

# 东方石化汽车装车站及石脑油罐区土建工程施工项目评审细则

标段编号：DFSCGS14374DF/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	投标有效性	投标有效性、是否投标	是否投标
5	商务评议	报价人名称	与市场监管部门或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或证书一致。
6	商务评议	报价文件签字盖章	报价文件有法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字并加盖公章。由代理人签字的，应附授权委托书，授权委托书应符合“五、报价文件格式”的规定。报价文件其他内容按格式要求签字或加盖公章。
7	商务评议	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提交原件扫描件（原件备查）。投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提交原件扫描件（原件备查）。投标人为分公司的，应具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书，分公司与上级法人单位只可一家参与报价，同时参与报价的，报价均无效。
8	商务评议	财务要求	供应商应提供近三年（2021-2023年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表扫描件，包括审计报告、资产负债表、现金流量表、利润表等。
9	商务评议	信誉要求及投标人不得存在的其他情形	详见询价文件“三、评审办法3 资格评审标准 信誉要求及投标人不得存在的其他情形”。
10	商务评议	报价	符合“附件三、报价表格式”要求 报价表中的工程量清单作为投标报价的基础，应逐项填报。投标人不得修改和调整招标人提供的工程量清单及表格格式，包括工程量清单序号、项目编码、清单项目名称、项目特征描述、工程量计算规则、工程内容、计量单位和工程数量等，所有清单项目仅允许有一个报价，若存在报价缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他已报价项目中，否则报价否决。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
11	商务评议	响应文件有效期	自报价截止日期起120天
12	商务评议	付款条件	(1) 工程办理完交工验收及工程结算手续、交齐合格的竣工资料后，支付至结算金额的97%； (2) 待工程竣工验收合格满一年且无遗留质量问题时一次结清。
13	商务评议	合同条款	符合附件4《合同文本》条款
14	技术评议	资质要求	(1) 具有有效的建筑工程施工总承包三级(含三级)以上资质，投标时需提供原件扫描件(原件备查)。 (2) 具有有效的安全生产许可证，投标时需提供原件扫描件(原件备查)。
15	技术评议	业绩要求	2021年1月1日至投标截止日(以合同签署时间为准)，投标人具有1项土建工程施工(含混凝土施工)业绩。业绩要求需投标人提供相关证明材料。包括但不限于：1) 合同复印件(含相关技术附件)和2) 竣工验收证明材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、项目名称、工作内容、竣工验收证明材料。未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现合同签署时间、项目名称、工作内容、竣工验收证明材料的，均视为无效业绩。业绩证明文件原件备查。
16	技术评议	人员要求	1.项目经理 (1) 具备有效的注册专业为建筑工程的二级及以上注册建造师证书，注册单位为投标人，提供证书扫描件(原件备查)，如提供一级建造师证书，打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效；具备有效的安全生产考核合格证(B证)，投标时需提供原件扫描件(原件备查)。 (2) 项目经理无其它在建项目，并提供承诺书。 2. 技术负责人具有建筑类工程师职称(含工程师)及以上资格，投标时需提供原件扫描件(原件备查)。 3. 专职安全员具有有效的安全生产考核合格证书(C证)，投标时需提供原件扫描件(原件备查)。 4. 以上人员投标时提供2024年5月-7月由投标人缴纳的社保证明。具体要求详见询价文件“三、评审办法3 资格评审标准人员要求”。
17	技术评议	响应方案	符合“附件五、响应方案”要求
18	技术评议	质量标准	符合附件1《汽车装车站增加消防设施土建工程施工技术请购文件》和附件2《新建石脑油罐区土建工程施工技术请购文件》要求。
19	技术评议	完成期限	符合附件1《汽车装车站增加消防设施土建工程施工技术请购文件》和附件2《新建石脑油罐区土建工程施工技术请购文件》要求。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
20	价格评议	是否需要评分：不 需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则 ：评标价=算数修正 投标报价	