

东方石化（富岛化工）2024-2026年电梯维护保养服务评审细则

标段编号：HXCF-24682/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	投标有效性	响应文件	“有”或“无”
5	投标有效性	响应文件的签署	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字并加盖单位章。
6	投标有效性	法人授权书	“有”或“无”，法人直接签署的，无需提供
7	投标有效性	报价唯一	只能有一个有效报价
8	投标有效性	供应商承诺书	“有”或“无”（按询价文件格式要求提供）
9	投标有效性	响应函	“有”或“无”（按询价文件格式要求提供）
10	投标有效性	联合体投标	不允许
11	投标有效性	分包	不允许
12	技术评议	公司资质要求	提供有效的特种设备安装改造维修许可证（电梯）或特种设备生产许可证（电梯（含修理）），投标时需提供原件扫描件。
13	技术评议	业绩要求	投标人在近3年（2022年1月1日-投标截止日）至少具有1项已完成的电梯维保服务业绩，并提供相关业绩证明资料（至少包含合同扫描件）。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
14	技术评议	人员资质要求	维护人员至少2人，并须提供特种设备作业人员证等相关证件原件扫描件。
15	技术评议	技术偏离	除了以上加星号（必须满足）的技术条款外，招标文件中的其他技术条款（含HSE协议书，每一处偏离为1项）均为一般技术条款，一般技术条款偏离超过3项，视为技术评议不合格。
16	商务评议	营业执照要求	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为分公司的，应具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书，分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。
17	商务评议	信誉要求	满足公开询价文件“（3）信誉要求”，并按要求提供查询结果复印件并加盖单位章。
18	商务评议	付款条款	电梯维保服务费按季度考核后进行支付。
19	商务评议	服务期限	2024年8月1日起至2026年12月31日止。
20	商务评议	商务偏离	除了以上加星号（必须满足）的商务条款外，招标文件中的其他商务条款（含合同条款，每一处偏离为1项）均为一般商务条款，一般商务条款偏离超过3项，视为商务评议不合格。
21	价格评议	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	