

中海实业-燕郊基地分公司2026年一区商业房暖气管线及冷水管线维修 改造项目评审细则

标段编号：ZHSY-2026-GC-GKXJ-089/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	供应商行为分析	投标信息检查	检查各投标人之间投标信息，作为判断围串标的依据之一
5	应答有效性检查评审	应答人名称	与营业执照、资质证书一致
6	应答有效性检查评审	有无相互串通投标的情形	有以下情形之一的，视为应答人相互串通投标，并否决所有涉及的投标：a)不同应答人的应答文件由同一单位或者个人编制，且投标人不能合理说明的，例如：不同应答人在集团公司数字化供应链平台上记录的文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑的MAC地址内容任何一项一致的；不同应答人的应答文件作者名称（除Admin、经确认为系统自动生成的作者名称）异常一致，且应答人不能合理说明的；b)不同应答人委托同一单位或者个人办理投标事宜；例如：不同应答人在集团公司数字化供应链平台上的电子投标文件记录的应答文件上传IP地址异常一致且不属于中国海油网络IP范围，且应答人不能合理说明的。c)不同应答人的应答文件载明的项目管理成员为同一人，且应答人不能合理说明的。d)不同应答人的应答文件异常一致或者存在2处以上一致性错误；或者应答报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上，且应答人不能合理说明的。e)不同应答人的应答文件相互混装，且应答人不能合理说明的。
7	应答有效性检查评审	公开的资质、业绩内容	应答人务必确保开标环节“资质、业绩信息及对询价文件星号条款响应情况”中公开的资质、业绩内容与应答文件中提供的资质、业绩内容一致。未按要求在开标环节“资质、业绩信息及对询价文件星号条款响应情况”中进行公开的资质、业绩信息，评标阶段不予认可。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
8	应答有效性检查评审	应答人信誉	是否满足信誉要求，经我方查证满足公告要求
9	应答有效性检查评审	报价文件格式	应答人必须严格按照“第四章 价格文件”标准格式进行报价，不得对采购人给出的格式或内容进行任何更改（必须加盖公章）。
10	应答有效性检查评审	最高限价	符合“第一章 报价须知”要求
11	应答有效性检查评审	其他	不接收联合体应答，不接受备选方案，不接受选择性报价
12	商务评审	营业执照	是否提供营业执照，并满足询价公告要求
13	商务评审	分包响应、施工期响应、质保期、付款方式响应	是否按照我方给出的模板提供分包响应、施工期响应、质保期响应、付款方式响应（必须加盖公章）。
14	商务评审	信誉承诺函	是否按照我方给出的模板提供信誉承诺函（必须加盖公章）
15	商务评审	服务承诺响应函	是否按照我方给出的模板提供服务承诺函（必须加盖公章）
16	商务评审	投标品牌响应承诺函	是否按照我方给出的模板提供服务承诺函（必须加盖公章）。
17	商务评审	资质要求	是否提供资质证明，并满足询价公告要求
18	商务评审	业绩要求	是否提供业绩证明，并满足询价公告要求
19	商务评审	项目经理资格证明材料	是否提供项目经理资格证明材料，并满足询比公告要求
20	技术评审	施工方案	是否响应“第三章 工作内容及要求”主要内容，应答人所提供的施工方案不得全部粘贴本采购文件第三章内容，引用内容最多不超过50%，否则视为“不合格”。应答人须提供完全满足项目需求的施工方案，施工方案中至少需要包含施工工艺、施工步骤、施工进度、隐蔽工程、施工人员安排、施工机具清单、施工材料清单等，未提供相关施工工艺、施工步骤、施工进度、隐蔽工程、施工人员安排、施工机具清单、施工材料清单视为“不合格”。
21	价格评议	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否	

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		评标价计算规则 : 评标价=算数修正 投标报价	