

中海沥青消防维保服务评审细则

标段编号：ZLSCFW262973/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	供应商行为分析	投标信息检查	检查各投标人之间投标信息，作为判断围串标的依据之一
5	投标有效性	投标有效性、是否投标	是否投标
6	商务评议	应答人名称	与营业执照一致。
7	商务评议	应答文件签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由代理人签字的，应附授权委托书，法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。
8	商务评议	报价有效期	报价截止之日起120天内保持有效。
9	商务评议	不存在禁止投标的情形	不存在询价文件评审第三条：应答文件作无效报价处理的情形中任何一条。
10	商务评议	联合体投标及分包	不接受联合体投标，不允许分包。
11	商务评议	营业执照要求	符合询价文件营业执照要求。
12	商务评议	资质要求	符合询价文件资质要求。
13	商务评议	信誉要求	符合询价文件信誉要求。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
14	商务评议	社保要求	符合询价文件社保要求。
15	商务评议	付款条款	付款进度：每半年支付一次，乙方完成消防维保服务，经甲方签署工作确认单和付款申请，乙方开具*增值税发票。甲方在收到乙方出具的发票等相关支持文件后，于35日内向乙方支付服务费金额的100%，即【RMB】【*****】（大写：【人民币】【*****】）。 消防设施配件更换执行清单单价，每半年支付一次，以经双方确认的实际维保数量结算。硬件更换经甲方签字确认，乙方提供等额的增值税专用发票后，甲方在35日内支付100%。
16	商务评议	一般商务条款偏离	除询价文件规定的实质性条款外，其它一般商务和合同条款偏离可接受的最多项数为：3项。
17	技术评议	人员要求	符合询价文件人员要求。
18	技术评议	业绩要求	符合询价文件业绩要求。
19	技术评议	服务期	响应并满足询价文件36个月（1+1+1年）服务期要求。 乙方提供服务的期限为3年（1+1+1）：本合同有效期从2026年*月*日开始，至2027年*月*日止。合同届满后，如果服务商服务较好，合同价格无变动，在双方均无异议情况下，协议自动顺延一年。顺延一年自动期满后，如果服务商服务较好，合同价格无变动，在双方均无异议情况下，协议再自动顺延一年。
20	技术评议	技术条款	响应并满足询价文件附件中海沥青消防维保服务技术要求各项重要条款。
21	技术评议	一般技术条款偏离	除询价文件规定的技术要求条款外，其它一般技术要求条款偏离可接受的最多项数为：3项。
22	价格评议	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	