

中海油东营港电梯维保服务评审细则

标段编号：DYSCFW263135/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	供应商行为分析	投标信息检查	检查各投标人之间投标信息，作为判断围串标的依据之一
5	投标有效性	评审原则	本项目将按照本询价文件“七、询价文件评审”-“（一）评审原则：1.本次采用响应/满足询价文件要求且报价最低的中标原则；2.评审小组对于应答人不足9家的全部进行评审，超出9家选择报价最低的9家应答人进行评审”进行评审。
6	投标有效性	应答人名称	与营业执照一致
7	投标有效性	应答文件签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由代理人签字的，应附授权委托书，法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。
8	投标有效性	报价有效期	报价截止之日起120天内保持有效。
9	投标有效性	不存在禁止投标的情形	不存在询价文件“七、询价文件评审”-“（三）应答文件作无效报价处理的情形”中任何一条。
10	商务评议	营业执照要求	符合询价文件“二、应答人资格要求”-“（一）营业执照：应答人具有合法有效的企业法人营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。应答人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。应答人为分公司的，提供本单位合法有效的营业执照和上级法人单位营业执照、唯一投标授权书（授权该分公司投标），认可该分公司和上级法人单位的资质、资格和业绩，不认可同一上级法人单位的其它分公司的资质、资格和业绩，应答时需提供原件扫描件（原件备查）。分公司与上级法人单位只可一家参与应答，同时参与

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			应答的，报价均无效。”要求
11	商务评议	法定代表人身份证明书要求	法定代表人身份证明书（格式详见“附件2”）
12	商务评议	法定代表人授权委托书要求	委托代理人须为应答人自有员工，应答时须提供2025年12月至应答截止日，由应答人所在地社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的，以应答人名义缴纳的连续3个月社保缴纳证明扫描件。法定代表人授权委托书（格式详见“附件3”）。 说明：法定代表人直接参与本项目，无需提供法定代表人授权委托书。
13	商务评议	资质要求	符合询价文件“二、应答人资格要求”-“（二）资质要求：具有有效的省级及以上市场监督管理部门颁发的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目：电梯安装（含修理），许可子项目：曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯），许可参数：V 2.5m/s。且在有效期内。并可在全国特种设备公示信息查询平台（ https://cnse.e-cqs.cn/info-pub/pub ）核实。投标时需提供原件扫描件（原件备查）”
14	商务评议	信誉要求	符合询价文件“二、应答人资格要求”-“（四）信誉要求：1.应答人不得是最高人民法院在“中国执行信息公开网”网站（ http://zxgk.court.gov.cn/ ）被列入失信被执行人名单（应附查询结果复印件）。 2.应答人不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（ http://www.gsxt.gov.cn ）中列入严重违法失信名单（黑名单）信息或营业执照登记状态为吊销或注销的（应附查询结果复印件）。 3.应答人不得在中国裁判文书网（ http://wenshu.court.gov.cn ）中有行贿犯罪记录（应附查询结果复印件）。”
15	商务评议	联合体投标及分包	不接受联合体投标，不允许分包
16	商务评议	一般商务条款偏离	除询价文件规定的实质性条款外，其它一般商务和合同条款偏离可接受的最多项数为：3项。
17	商务评议	承诺要求	符合询价文件供应商承诺书（格式详见“附件5”）
18	商务评议	关于中国海油人员及亲属在本公司任职情况说明要求	符合询价文件关于中国海油人员及亲属在本公司任职情况说明（格式详见“附件6”）
19	商务评议	关于股东及股权情况说明	符合询价文件关于股东及股权情况说明（格式详见“附件7”）
20	商务评议	质量保证	响应“附件A 合同条款及格式-电梯维保服务”-“第八条：质量保证”-“8.2乙方所提供的备件、易损件应为全新原厂、原装备件。质保期为12个月，在质保期内出现故障，甲方有权提出修复或更换。更换后质保期重新计算。”

序号	评审环节	评审因素	评审标准
21	商务评议	违约责任	响应“附件A 合同条款及格式-电梯维保服务”-“第十二条 违约责任”
22	商务评议	付款条款	响应“附件A 合同条款及格式-电梯维保服务”P12页-“付款节点”-“2.1 本合同项下服务费在服务期内每12个月结算一次，乙方按照合同约定完成当期甲方要求的工作，甲方确认通过后，乙方将付款资料（付款申请、费用计算书、发票等）提交甲方，经甲方审核无误后，甲方在收到乙方的付款资料之日起45天内，向乙方支付当期服务费用的100%。”
23	商务评议	转让和分包	响应“附件A 合同条款及格式-电梯维保服务”-“第十八条 转让和分包”
24	技术评议	业绩要求	符合询价文件“二、应答人资格要求”-“（三）业绩要求”
25	技术评议	服务期	服务期限：3年，拟自2026年8月16日起至2029年8月15日止
26	技术评议	人员要求	符合询价文件“二、应答人资格要求”-“（五）服务人员要求”：应答人承诺，具有至少2名具备有效的《中华人民共和国特种设备作业人员证（项目代号T）》的电梯维修保养作业自有（以应答人名义缴纳社保的员工）员工。应答时须提供应答人2名自有员工2025年12月至应答截止日前，由应答人所在地社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的，以应答人名义缴纳的连续3个月社保缴纳证明扫描件（格式详见“附件11 现场服务人员要求承诺书”）
27	技术评议	技术条款	响应并满足询价文件“附件B-1 技术要求-盛安公司电梯维保服务”、“附件B-2 技术要求-东营港公司电梯维保服务”各项重要条款。
28	技术评议	一般技术条款偏离	除询价文件规定的技术要求重要条款外，其它一般技术要求条款偏离可接受的最多项数为：3项。
29	价格评议	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	