

中海炼化华南销售广东公司佛山市三水区开元路加油站土建安装工程

评审细则

标段编号：24-CNCCC-GC-GK-7385/01

评标方法：综合评分法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
5	形式评审	投标函签字盖章	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第八章“投标文件格式”的规定。
6	形式评审	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的规定
7	形式评审	联合体投标人	本项目不接受联合体投标
8	形式评审	围标串标	有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标，可认定为投标人互相串通投标，否决所有涉及投标人的投标：1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上下载招标文件或上传投标文件记录的“文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑 MAC 地址（或“网卡序列号”）”内容任何一项一致；2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；4) 不同投标人的投标文件异常一致或者存在 2 处以上错误一致，或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的 50% 以上；5) 不同投标人的投标文件相互混装；6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
9	形式评审	投标保证金	(1) 投标保证金金额：100000.00 元人民币；

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			<p>(2) 投标保证金的形式：纸质保函,银行电汇,电子保险,民生银行亚运村支行。</p> <p>(3) 境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户证明材料（不限定该材料的出具方及证明形式，也可以由投标人自行说明）。</p> <p>(4) 投标保证金采用银行保函时，投标人应将保函正本密封后在投标截止时间前按照招标公告中的地址递交给招标代理机构并在投标文件中上传保函正本的扫描件。未在投标截止时间前将保函正本递交至邀请函规定投标文件递交地点将视为未按规定递交投标保证金。</p> <p>(5)符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定。</p>
10	形式评审	备选方案	不接受备选方案
11	资格评审	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提交原件扫描件（原件备查）。投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提交原件扫描件（原件备查）。投标人为分公司的，应具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书，分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。
12	资格评审	资质等级（开标阶段需进行信息公开）	投标人具有有效的建筑工程施工总承包叁级资质（含）以上资质，投标时需提交原件扫描件（原件备查），并可在全国建筑市场监管公共服务平台（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/ ）核实。
13	资格评审	安全生产许可证（开标阶段需进行信息公开）	投标人具有有效的安全生产许可证，投标时需提交原件扫描件（原件备查），并可在全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（ https://zlaq.mohurd.gov.cn/ ）核实。
14	资格评审	财务状况	投标人须提供经会计师事务所或者审计机构审计的2021-2023年度审计报告及财务报表，至少包括审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表（须加盖会计师事务所或审计机构印章）。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来（成立-2023年）的财务会计报表。投标人为分公司的，应提供上级法人单位的经会计师事务所或审计机构审计的上述年度财务会计报表。
15	资格评审	业绩要求（开标阶段需进行信息公开）	2020年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准），投标人应具有至少1个合同的新建加油站项目（含土建和安装）的竣工验收业绩。投标人须按规定格式提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件（原件备查）包括但不限于：1)合同复印件；和2)竣工验收材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同名称、工作内容、竣工验收材料。未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现满足上述业绩要求的，均视为无效业绩。
16	资格评审	不存在禁止投标的情形	<p>下列任何情形出现时，其投标将被拒绝：</p> <p>1) 投标人自2021年1月1日起至投标截止时间止（以事故书面认定材料出具时间为准）所承担的工程项目（含施工、勘察、设计、监理）出现重大及以上安全事故，且经过官方机构或第三方权威机构调查并出具了明确的书面证据，认定应由投标人承担重大及以上安全事故责任并对投标人进行处理的；</p>

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			<p>2) 投标人在中国海油数字化供应链系统中“档案状态”为“受控”或“总冻结”的；投标人本次投标相关产品/业务在系统中“档案状态”为“品类受控”的（以供应商档案中“违规查询”中审批记录载明的品类为准，适用于全集团）；投标人供应商档案的“申请信息”中“已合作品类”下“业务状态”为“新业务冻结”或“执行冻结”的（适用于本次招标的所属单位）；</p> <p>3) 投标人a)处于责令整顿、停业或b)财产已被接管、冻结或c)处于破产状态的；</p> <p>4) 投标人在“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）被列入严重失信主体名单；</p> <p>5) 投标人在全国企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）被列入严重违法失信名单（黑名单）信息或营业执照登记状态为吊销或注销的；</p> <p>6) 投标人在“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/）被列入失信被执行人名单；</p> <p>7) 投标人与本招标项目其他投标人单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的；</p> <p>8) 投标人与招标人、招标机构有利害关系且可能影响招标公正性的；</p> <p>9) 投标人存在危害国家安全和损害中海油合法权益的情形，在中国海油内涉及国家机密或商业秘密的项目中存在不遵守相关法律法规及政府主管部门要求的情形；</p> <p>10) 投标人所提供的建筑业企业资质证书无法在全国建筑市场监管公共服务平台（https://jzsc.mohurd.gov.cn/）查询到或经查询失效，经澄清仍无法提供有效证据的；</p> <p>11) 投标人拟委派项目经理所提供的注册建造师证书无法在全国建筑市场监管公共服务平台（https://jzsc.mohurd.gov.cn/）查询到或经查询失效，经澄清仍无法提供有效证据的。</p> <p>以上所述投标人，包括分包商和联合体成员。</p>
17	资格评审	项目经理	<p>(1) 具备投标资格的有效建筑工程专业的《中华人民共和国一级建造师注册证书》或《中华人民共和国二级建造师注册证书》，注册单位为投标人，提供证书扫描件（原件备查），如提供一级建造师证书，打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效；截止投标截止日，一级建造师电子证书应在使用有效期内，电子证书不在有效期内的，该电子证书无效。具备有效的安全生产考核合格证（B证），投标时需提交原件扫描件（原件备查）。</p> <p>(2) 项目经理无其它在建项目，并提供承诺书；</p> <p>(3) 投标时提供2024年3月-8月由投标人缴纳的社保证明。社保缴费证明必须是由社保部门开具的或从社保网站打印的证明（证明中参保单位名称须与申请单位名称一致），参保单位为申请人分公司的，视同为参保单位名称与申请单位名称一致。投标单位提供的社保证明须可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可供查询确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求提供的或者无法查询的，均按照否决处理。</p>

序号	评审环节	评审因素	评审标准
18	响应性评审	报价唯一	只允许一个有效报价。
19	响应性评审	工作范围、工程质量、技术标准和要求、权利义务	符合“第七章 技术标准和要求”规定完成全部工程。符合第四章“合同条款及格式”中要求。并出具承诺，格式见“第八章 投标文件格式”-“一、投标函”。
20	响应性评审	工期	根据业主通知进场，工期：120日历天
21	响应性评审	投标有效期	投标截止日起120天
22	响应性评审	已标价的工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量，同时其投标报价应与投标函中的投标报价一致。工程量清单报价表中的清单报价作为投标报价的基础，应逐项填报，投标人不得修改和调整招标人提供的工程量清单及表格格式，包括工程量清单序号、项目编号、项目名称、项目特征描述、工程量计算规则、工程内容、计量单位和工程数量等，否则将导致投标被拒绝。不能擅自更改招标人提供的暂估价和暂列金额。
23	响应性评审	缺漏项报价	投标报价中存在缺漏项的，则视为缺漏项价格已包含在其它投标报价之中，并要求投标人书面澄清确认，确认包含的，不做价格调整；投标人不按规定回复澄清确认或确认缺漏项价格不包含在投标报价中的，评标委员会应当否决其投标。
24	响应性评审	招标控制价	投标报价的总价不高于招标控制价，否则将导致投标被否决。 招标控制价为589万人民币（含税）
25	响应性评审	签署承诺书	投标人投标时按招标文件“第八章 投标文件格式”-“十、投标承诺书及承诺函”（承诺函1-承诺函5）格式提供承诺。
26	响应性评审	增值税税率	增值税税率为9%。
27	响应性评审	一般商务技术偏离	不允许
28	响应性评审	其他	1.投标人按招标文件附件3 格式提供《投标承诺书》；2.不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求。
29	商务评分	体系认证 (满分：24分)	投标人须同时具备有效的GB/T19001（ISO9001）质量体系认证证书、GB/T24001（ISO14001）环境管理体系认证证书、GB/T28001(OHSAS18001)或GB/T45001(ISO45001)职业健康管理体系认证证书，并可在中国国家认证认可监督管理委员会网站(http://www.cnca.gov.cn/)核实。如果有国家相关部门发布的最新体系标准，以最新体系标准为准。投标时需提供原件扫描件（原件备查），满足条件的得24分，每缺少其中1项扣8分。 注：

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			1.需提供认证证书复印件。不按要求提供的，得0分。 2.投标人提供的环境管理体系认证、质量管理体系认证、健康安全管理体系认证等体系认证和国家强制产品认证等，应可以在中国国家认证认可监督管理委员会网站(http://www.cnac.gov.cn)核实。否则，得0分。
30	商务评分	QHSE管理相关 (满分：6分)	提供投标人企业QHSE相关规章制度文件一份，得6分；无提供得0分。
31	商务评分	公司业绩 (满分：20分)	在满足招标公告中业绩要求的基础上，每增加一个有效项目业绩得10分，最高20分。投标人按招标公告中“业绩要求”提供业绩证明文件。未提交业绩证明文件、或所提供的业绩证明文件无法体现满足业绩要求的视为无效业绩，得0分。
32	商务评分	项目经理业绩 (满分：20分)	在满足项目经理资格要求的基础上，2020年1月1日至投标截止日，每担任过1个合同新建加油站项目（含土建和安装）的竣工验收业绩得10分，最高得20分。项目经理业绩与公司业绩可同时使用。投标人需提供2020年1月1日至投标截止日项目经理担任的新建加油站项目（含土建和安装）的竣工验收业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件（原件备查）包括但不限于：1)合同复印件和2)竣工验收材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同名称、工作内容、竣工验收材料，且合同中能体现项目经理信息。未提交业绩证明文件、或所提供的业绩证明文件无法体现满足上述项目经理业绩要求的，得0分。
33	商务评分	其他主要人员资历 (满分：30分)	拟派驻施工现场的关键人员（项目经理除外）中，每具有一名工程类中级工程师或以上职称的成员得20分，每具有一名工程类助理工程师的成员得10分。 注：本项最高得30分；一人多证不重复计分；投标人投标时提供身份证、职称证原件扫描件（原件备查）以及上述关键人员2024年3月-8月由投标人缴纳的社保证明的扫描件。社保缴费证明必须是由社保部门开具的或从社保网站打印的证明（证明中参保单位名称须与申请人单位名称一致），参保单位为申请人分公司的，视同为参保单位名称与申请人单位名称一致。投标单位提供的社保证明须可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可供查询确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求提供的或者无法查询的，均视为不满足要求。无提供或不满足要求，得0分
34	技术评分	施工方案与技术措施 (满分：55分)	(1)有本工程涉及的建筑物地基处理、基础施工、土方回填施工方案。 (2)有本工程涉及的强、弱电安装、防雷专业施工方案。 (3)有本工程涉及的卫生间防水、屋面防水施工方案。 (4)有本工程涉及的油罐吊装及罩棚吊装、安装施工方案。 (5)有本工程涉及工艺管道安装过程及工艺管道回填时的施工技术方案。 若以上每项施工方案措施科学合理，完整清晰，充分满足项目要求，得分8 < 得分 11分。 若施工方案措施合理，满足项目要求，5 < 得分 8； 若施工方案描述基本合理，基本满足项目要求，0 < 得分 5分。 没有提供或不满足项目要求，得0分。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
35	技术评分	人力机械材料投入计划 (满分:5分)	(1) 有劳动力、机械设备投入、材料投入计划表,满足本工程需要,得5分。否则,得0分
36	技术评分	进度控制措施 (满分:13分)	(1) 有满足本项目工程进度计划,对关键线路节点控制管理措施得当,得9分。否则,得0分。 (2) 对如果发生进度滞后有具体可行的纠偏及补救措施,得4分。否则,得0分。
37	技术评分	质量保证措施 (满分:12分)	(1) 有质量管理责任人和职责明确,得3分。否则,得0分。 (2) 正确完整列出本工程关键工序、关键质量控制点,得6分。否则,得0分。 (3) 正确完整列出针对本工程关键工序的质量验收流程和验收依据标准。得3分;否则,得0分。
38	技术评分	安全保障措施、环境保护及文明施工 (满分:15分)	(1) 有针对本工程的高风险作业管理程序,描述正确且合理得6分;否则,得0分 (2) 有针对本工程安全教育、安全检查、隐患治理的管理程序,描述正确且合理得3分;否则,得0分。 (3) 有针对施工各项风险的专项防护措施,且正确可行,得3分;否则,得0分。 (4) 有针对本工程的现场文明施工管理制度和施工垃圾等外运排放的可行方案,得3分;否则,得0分。
39	价格评审	是否需要评分:需要 满分:100分 是否多轮报价:否 评标价计算规则: 评标价=算数修正 投标报价 评标价 =投标报价-专业工程 暂估价(含税) 合计金额-暂列金 额(含税)合计金 额	
40	价格评审	是否需要评分:需要 满分:100分 是否多轮报价:否 评标价计算规则: 评标价=算数修正 投标报价	