

# 中海炼化-东方石化土建施工长期协议评审细则

标段编号：26-CNCCC-GC-GK-2072/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	供应商行为分析	投标信息检查	检查各投标人之间投标信息，作为判断围串标的依据之一
5	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致。
6	形式评审标准	联合体投标人	不允许
7	形式评审标准	关于分包	不允许分包
8	形式评审标准	无价格标投标函 签字	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合“投标文件格式”的规定。
9	形式评审标准	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的规定。
10	形式评审标准	投标保证金	有，投标保证金金额20000元人民币，并符合第二章“投标人须知前附表”第3.4.1项规定及招标文件投标保证金保险相关补充规定。境内投标人以电汇形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出。
11	形式评审标准	投标有效期	投标截止日起120天。
12	形式评审标准	无价格标出现投 标报价	如在没有价格投标文件中出现投标报价，投标将被否决。
13	形式评审标准	投标承诺书	投标人需按照“第八章投标文件格式”-“九、承诺书1-8”-“承诺书5”签署并提

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			交《投标承诺书》。
14	形式评审标准	围标串标	有以下情形之一的，视为投标人相互串通投标，并否决所有涉及投标人的投标：a) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，且投标人不能合理说明的，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上记录的投标电脑的MAC地址内容一致的；不同投标人的投标文件作者名称（除Admin、经确认为系统自动生成的作者名称）异常一致，且投标人不能合理说明的；b) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上的电子投标文件记录的投标文件上传IP地址异常一致且不属于中国海油网络IP范围，且投标人不能合理说明的。c) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人，且投标人不能合理说明的。d) 不同投标人的投标文件异常一致或者存在2处以上一致性错误；且投标人不能合理说明的。e) 不同投标人的投标文件相互混装，且投标人不能合理说明的。 f) 同一个标或标段不同投标人的标书制作机器码或标书创建标识码或投标保证金汇款账户一致的，视为投标人相互串通投标，不予澄清。
15	形式评审标准	公开要求	投标人务必确保开标环节“资质”、“业绩”中公开的资质、业绩内容与投标文件中提供的资质、业绩内容一致。未按要求在开标环节“资质”、“业绩”中进行公开的资质、业绩信息，评标阶段不予认可。在开标环节，投标人应确认公开的资质、业绩信息是否与投标文件中一致。如不一致，投标人可在开标页面对话框工具中补充开标环节未公示但投标文件中已提供的资质、业绩，上述投标人补充公开的信息视同满足信息公开要求。
16	资格评审标准	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提交原件扫描件（原件备查）。
17	资格评审标准	资质证书（开标阶段需逐项进行信息公开）	（1）投标人具有有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质，投标时需提交原件扫描件（原件备查），并可在全国建筑市场监管公共服务平台（ <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn">https://jzsc.mohurd.gov.cn</a> ）核实； （2）投标人具有有效的安全生产许可证，投标时需提交原件扫描件（原件备查），并可在全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（ <a href="https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscxkz/qyaqscxkz.html">https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscxkz/qyaqscxkz.html</a> ）核实。
18	资格评审标准	业绩要求（开标阶段需逐项进行信息公开）	（1）自2021年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准，如无合同签署时间，则以合同生效时间为准），投标人应具有至少1个合同的在危险化学品生产装置区域或储存设施区域实施的土建施工的竣工验收业绩，且满足单个业绩合同（或结算）金额（含增值税）50万元的要求。不接受联合体业绩。 投标人须按规定格式提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件（原件备查）包括但不限于：合同和竣工验收材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间（或合同生效时间）、合同名称、合同工作内容、合同（或结算）金额、竣工验收材料。竣工验收材料应为竣工验收报告或验收

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			单或结算清单（应有合同甲方签字或甲方盖章）。投标人投标时按招标文件“第八章投标文件格式”-“九、承诺书1-8”-“承诺书8”的格式及内容提供承诺书。未提交业绩证明文件，或所提交的业绩证明文件无法认定满足上述业绩要求的，均视为无效业绩。
19	资格评审标准	业绩要求（续上条）	<p>（续上条）a.若业绩合同为无固定总价协议，除提供协议外，还应提供相应的已完成订单及与订单对应的竣工验收材料，订单内容或编号应与协议相关联。同一个协议下提供1个或以上的订单及与订单对应的竣工验收材料均算为1个业绩。同一个协议下合同金额按照其关联订单的签署金额累加计算，如订单无签署金额，则按订单的结算金额累加计算。</p> <p>b.若投标人提供的业绩合同是以非下订单直接定期结算方式执行的长期协议，业绩认定金额以该长期协议的实际结算累计额为准。投标人应提供结算清单（应有合同甲方签字或盖章）。</p> <p>说明：</p> <p>（1）危险化学品生产装置区域是指用于生产、加工或处理危险化学品的设备、设施及其配套系统所属的特定区域。</p> <p>（2）危险化学品储存设施区域是指专门用于存放危险化学品的建筑物、容器或设备所属的特定区域。</p>
20	资格评审标准	施工负责人	<p>（1）1人，投标人应在投标文件中承诺，未经招标人事先书面同意，投标人不得更换施工负责人；投标人投标时按招标文件“第八章投标文件格式”-“九、承诺书1-8”-“承诺书1”的格式及内容提供承诺书。</p> <p>（2）投标时提供由投标人缴纳的2025年8月-投标截止日期间任意连续六个月的由投标人所在地社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明文件扫描件（原件备查）。</p>
21	资格评审标准	安全工程师	<p>（1）1人，须具有有效的国家注册安全工程师证书或安全生产管理人员考核合格证书（C证），注册单位为投标人，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。《注册安全工程师证书》须可在中级注册安全工程师注册管理系统（<a href="https://zfwf.mem.gov.cn/zwthlw/pages/hlwmmh/yyfw/zcaqgcscx/index.html">https://zfwf.mem.gov.cn/zwthlw/pages/hlwmmh/yyfw/zcaqgcscx/index.html</a>）核实；《安全生产管理人员考核合格证书》（C证）须可在在全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（<a href="https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscglry/qyaqscglry.html">https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscglry/qyaqscglry.html</a>）核实；</p> <p>（2）投标时提供由投标人缴纳的2025年8月-投标截止日期间任意连续六个月的由投标人所在地社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明文件扫描件（原件备查）。</p>
22	资格评审标准	不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形
23	响应性评审标准	工期	合同期限：3年，暂定自2026年8月23日起，至2029年8月22日，具体以实际合同签约期为准。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
24	响应性评审标准	工程质量	满足设计要求及业主相关质量要求，按照相关施工、验收规范验收合格。
25	响应性评审标准	履约担保	投标人按“第八章投标文件格式”-“十、履约承诺书”格式及内容提供《履约承诺书》。承诺在合同签署后三十日内，按时向招标人提交金额为合同含税暂定总价的10%的履约保证金，或与履约保证金金额等额的由招标人认可的商业银行出具的、见索即付、不可撤销的履约保函。履约保函应自出具之日起生效，有效期为合同签订后三年，合同结束后无遗留问题办理退还。
26	响应性评审标准	付款条件和方法	投标人需响应招标文件“第四章合同条款及格式”-“专用合同条款”-第九条9.6.1“附件一 费用结算原则及支付”和通用条款-第九条-“合同价格与支付”的所有内容。未在合同偏离中提出费用结算原则及支付偏离，视为响应。
27	响应性评审标准	一般商务技术偏离	除招标文件规定的实质性要求和条款（号条款）外，其它一般商务指标（含合同条款，合同部分：按合同文本三级条款计算，如“合同条款21.7.2 甲方、乙方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。”记为一项偏离。偏离项数计取方法适用于第三章评标办法前附表的一般商务指标以外的内容）偏离数量和其它一般技术指标（含“第七章技术标准和要求”，按三级条款计算，如“6.4.8 每日及时清理现场建筑垃圾，做到工完、料尽、场地清。”记为一项偏离。偏离项数计取方法适用于第三章评标办法前附表的一般技术指标以外的内容）偏离数量的累加数量>5项，视为响应性评审不合格，其投标将被否决。
28	响应性评审标准	技术方案	包括几类主要零星土建工程，包括但不限于土方工程、钢筋工程、混凝土工程、涂料、屋面防水等项，技术方案包括以上专业的施工方案，质量、进度、安全、环境保证措施等。
29	响应性评审标准	质量管理体系及保证措施	投标文件中质量管理体系及保证措施要求如下：（1）质量管理组织机构健全及岗位职责明确；（2）（土建）施工质量控制计划详细且全面，内容覆盖施工全过程，质量目标、控制重点和关键措施明确。
30	响应性评审标准	安全管理体系及保证措施	投标文件中的安全管理体系及保证措施要求如下：在危险化学品生产或储运区域作业的（1）安全管理组织机构健全及岗位职责明确；（2）安全施工专项措施明确；（3）安全应急演练明确。
31	响应性评审标准	工机具配置计划	投标文件的工机具配备计划要求如下：投标人应按招标文件第八章投标文件格式-五、施工组织设计-《附表一 拟投入本标段的主要施工设备表》的格式和内容逐项列明拟为本项目配置的主要设备。
32	响应性评审标准	签署其他承诺书	投标人需按照第八章投标文件格式-“九、承诺书”-承诺书2、承诺书3、承诺书4、承诺书6、承诺书7的格式及内容签署并提供对应的承诺书。
33	响应性评审标准	其他	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求。
34	价格初步评审	价格标投标函签字盖章	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或加盖单位章。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
35	价格初步评审	报价要求	1.本次报价仅施工费用按税前造价下浮率报价，税前造价下浮率必须 0，如果投标人的投标报价下浮率 < 0（即：报价不是税前造价下浮而是上浮费率）时，其投标报价将被否决。 2.本次报价主材费暂估（不含税）900000元不参与下浮，投标人不得修改，否则投标将被否决。
36	价格初步评审	报价唯一	只能有一个有效报价。本次招标不接受选择性报价或附加条件的报价，不接受备选方案。除非国家税法修改，投标报价表中标明的价格和增值税税率在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可调整的价格提交的投标将作为非响应性投标而予以拒绝。
37	价格初步评审	围标串标	有以下情形的，且投标人不能合理说明的，视为投标人相互串通投标,否决所有涉及投标人的投标： 不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上且投标人不能合理说明。
38	价格初步评审	低于成本报价	对于投标人的报价明显低于其他投标报价或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。
39	价格初步评审	缺漏项调整	本项目为费率（单价）合同，投标报价不允许缺漏项，否则将导致投标被否决。
40	价格初步评审	报价中不得出现“0”	投标文件分项报价中不得出现“0”。如投标人确定该项分项报价为“免费提供”或“已包含”，应在分项报价中明确“免费提供”或“已包含”。如投标文件分项报价中出现“0”，评标委员会应当允许投标人向评标委员会做出解释说明。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会可否决其投标。
41	价格初步评审	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的规定
42	价格初步评审	分项报价表	1.格式详见系统《分项报价表》，请在系统下载表格编辑后上传并严格按照系统格式报价。 2.提报的《分项报价表》未完全响应系统《分项报价表》内容，且无法按照评审标准进行修正的，视为未响应招标文件要求，投标将被拒绝。 3.提交的《分项报价表》除了响应系统《分项报价表》内容外，增加了内容的，对增加的内容不予评审，并视为该部分内容无效，并请投标人澄清确认。投标人未予澄清回复，或澄清回复不认可该部分无效的，视为未响应招标文件要求，投标将被拒绝。 4.系统《分项报价表》给定的数据视为不可变更（使用公式自动计算的数据除外），如提交的《分项报价表》变更了系统《分项报价表》给定的数据，评标委员会有权按照系统《分项报价表》给定数据进行修正，并请投标人进行澄清确认。投标人未予澄清回复，或澄清回复不同意修正的，视为未响应招标文件要求，投标将被

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			拒绝。
43	价格初步评审	税费偏离调整	<p>1.对于投标人未按照招标文件要求的税率（小规模纳税人税率除外）开展报价或投标人所报税率明显与国家税率要求不符的，按照招标文件要求税率或国家要求的正确税率，以不含税价格修正含税价格进行价格修正，并要求投标人对修正后的价格进行书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标。</p> <p>2.对于由于投标人为小规模纳税人或招标项目可以选择适用多种税率（符合国家税率要求且能被招标人接受）原因发生不同投标人报价税率不一致的情况，按照以下原则进行税率偏离调整，并依据税率偏离调整情况修正评标价格（不含增值税价格）：<math>\text{税率偏离调整} = \text{投标价格（不含增值税）} \times (\text{所有合格报价中税率最高值} - \text{所报增值税率}) \times \text{附加税税率}</math>（附加税税率为12%）。</p> <p>3.对于由于投标人未按照含增值税价格=不含增值税价格<math>\times</math>（1+税率）的计算方式正确计算不含税及含税价格的，按照正确计算公式，以不含税价格修正含税价格进行价格修正，并要求投标人对修正后的价格进行书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会将否决其投标。</p>
44	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： $\text{评标价} = \text{算数修正投标报价}$	