

中海石油气电集团土建维保集采项目(标段四 珠海LNG接收站土建维保) 评审细则

标段编号：24-CNCCC-FW-GK-6984/04

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
5	形式评审标准	投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
6	形式评审标准	投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
7	形式评审标准	联合体投标人	不允许联合体投标
8	形式评审标准	备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
9	形式评审标准	选择性报价	【本次招标不接受选择性报价】
10	形式评审标准	公开要求	投标人务必确保开标环节“资质、业绩信息及对招标文件星号条款响应情况”中公开的资质、业绩内容与投标文件中提供的资质、业绩内容一致。未按要求在开标环节“资质、业绩信息及对招标文件星号条款响应情况”中进行公开的资质、业绩信息，评标阶段不予认可。
11	形式评审标准	围标串标	有以下情形的，视为投标人相互串通投标,否决所有涉及投标人的投标： a.不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误；

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			b.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上下载招标文件或上传投标文件记录的“文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑 MAC 地址（或“网卡序列号”）”内容任何一项一致；
12	形式评审标准	无价格标出现投标报价	是/否。如果为“是”，则否决相应投标。
13	形式评审标准	投标有效期	本项目投标有效期120天
14	形式评审标准	投标保证金	投标人提交的投标保证金应符合第二章投标人须知中 3.4.1 的相关要求。
15	形式评审标准	关于分包	本项目不允许分包
16	资格评审标准	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为分公司的，应具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书，分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。
17	资格评审标准	资质要求（需进行信息公开）	（1）投标人具有有效的建筑工程施工总承包二级及以上资质证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查），（2）投标人具有有效的安全生产许可证，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
18	资格评审标准	财务要求	投标人须提供经会计师事务所或审计机构审计的 2021-2023 年度财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务会计报表。投标人为分公司的，应提供上级法人单位的经会计师事务所或审计机构审计的上述年度财务会计报表。
19	资格评审标准	业绩要求（需进行信息公开）	2019年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准），投标人应具有至少2个合同的已完成的同时满足以下条件的业绩，A）业绩类型为土建类；B）单项业绩合同金额不少于200万元；投标人须按规定格式提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件至少包括：1）合同复印件和2）验收证明材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、项目名称、合同金额、土建类的工作要求及验收证明材料。未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现满足上述业绩要求的，均视为无效业绩。
20	资格评审标准	项目负责人	1）具备投标资格的有效的《中华人民共和国二级建造师注册证书》及以上，注册单位为投标人；具备有效的安全生产考核合格证（B证）；2）项目经理无在建项目，并提供承诺书；3）提供投标截止日前连续3个月由投标人缴纳的社保文件证明复印件。
21	资格评审标准	安全负责人	1）具备有效的安全生产考核合格证（C证）；2）提供投标截止日前连续3个月由投标人缴纳的社保文件证明复印件。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
22	资格评审标准	不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形
23	响应性评审标准	合同期限要求	投标人应准确描述本项目拟执行的服务期，须符合本项目服务期的要求：本项目的执行期自发包人发出的书面工作通知确定的日期起，合同总期限不超过3年，合同期限采用“1+1+1”模式。即发包人在每一年度合同结束前组织对承包人进行供应商评价，如评价合格，则合同有效期延续1年，否则不予延续。
24	响应性评审标准	工作标准	工作标准为以下内容：1.《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300；2.《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210；3.《建筑内部装修设计防火规范》GB50222；4.《施工现场临时用电安全技术规程》JGJ46；5.《建筑防腐工程施工及验收规程》GBJ212；6.《建筑钢结构焊接技术规程》JGJ81；7.《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300；8.《混凝土结构加固技术规范》CECS25:90；9.《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204；10.《混凝土质量控制标准》GB50164；11.《扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130；12.《市政工程有关施工技术规范、规程、标准》CJJ89；13.《市政工程质量检验评定标准》；JTJ034；14.《市政道路基础工程施工及验收规范》DBB(J)55；15.《石油天然气管道安全规程》SY6186；16.《施工现场临时用电安全技术规程》JGJ46；（所有规范标准均以最新发布为准）投标文件中接受此标准则视为满足招标文件要求。投标人在投标阶段按照已实施的新的国家强制性标准执行，也视为合格。
25	响应性评审标准	工作范围	投标文件中所列工作范围至少包括以下内容，则视为合格。（一）接收站给排水管道应急抢维修工程1.接收站给排水管道应急抢维修作业、作业坑开挖、更换管道、道路及绿化修复；2.应急抢修工程，承包人应在接到发包人通知后30分钟内到达施工现场，其他工程应在24小时内到达施工现场；3.发包人下发的接收站其他土建应急抢维修工作。（二）日常维护维修工程1.接收站构建筑物维护维修及装饰修补（含门窗）；2.接收站道路及排水沟（池）维护维修；3.接收站零星土建开挖及修复；4.接收站土建隐患整改（以接收站土建隐患动态报表为主）；5.接收站的其他土建工作。
26	响应性评审标准	质保要求	投标人须符合第五章任务大纲中第七点“质保要求”的要求
27	响应性评审标准	HSE 管理要求	投标人须符合第五章任务大纲中第八点“HSE 要求”的要求
28	响应性评审标准	验收要求	投标人须符合第五章工作范围及要求中第十点“验收要求”的要求
29	响应性评审标准	材料清单	投标人须符合第五章任务大纲中第十二点“材料清单”的要求
30	响应性评审标准	关键合同条款	对招标文件合同文本的关键合同条款无偏离。关键合同条款包含《第四章 合同条款及格式》中的：第一部分合同书第二条 合同价款；第二部分专用合同条款第十条 违约责任；第三部分通用合同条款第二十条 合同的解除和终止；

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			第二部分专用合同条款第十二条争议解决；第二部分专用合同条款第一条付款-1.3条款履约保函。
31	响应性评审标准	非关键合同条款	对非关键合同条款是否存在偏离，每一条（项）的偏离均被视为商务一般偏离。
32	价格初步评审标准	价格标投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
33	价格初步评审标准	投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
34	价格初步评审标准	报价唯一	只能有一个有效报价
35	价格初步评审标准	围标串标	有以下情形的，视为投标人相互串通投标,否决所有涉及投标人的投标： 不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上。
36	价格初步评审标准	税率	本项目税率为9%
37	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价 评标价 =投标报价-专业工程暂估价（含税）合计金额-暂列金额（含税）合计金额	
38	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	