

中联公司-晋太分公司2026-2029年后勤服务框架协议采购评审细则

标段编号：26-CNCCC-FW-GK-2182/01

评标方法：综合评分法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	供应商行为分析	投标信息检查	检查各投标人之间投标信息，作为判断围串标的依据之一
5	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
6	形式评审标准	无价格标投标函 签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位公章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定。
7	形式评审标准	投标有效期	投标截止之日起120天内保持有效。
8	形式评审标准	联合体投标人	不接受联合体投标
9	形式评审标准	分包和转包	本项目允许部分分包（分包内容详见第六章投标文件构成中《投标承诺书》，需按照《投标承诺书》格式提供承诺，否则投标将会被否决），不允许转包
10	形式评审标准	备选投标方案	本项目不接受备选投标方案
11	形式评审标准	无价格标是否出现 投标报价	不允许
12	形式评审标准	围标串标1	有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标，并否决所有涉及的投标：a)投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；b)投标人之间约定中标人；c)投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；d)属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；e)投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			人而采取的其他联合行动。
13	形式评审标准	围标串标2	有以下情形之一的，视为投标人相互串通投标，并否决所有涉及的投标：a) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，且投标人不能合理说明的，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上记录的文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑的MAC地址内容任何一项一致的；不同投标人的投标文件作者名称（除Admin、经确认为系统自动生成的作者名称）异常一致，且投标人不能合理说明的；b) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上的电子投标文件记录的投标文件上传IP地址异常一致且不属于中国海油网络IP范围，且投标人不能合理说明的。c) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人，且投标人不能合理说明的。d) 不同投标人的投标文件异常一致或者存在2处以上一致性错误。e) 不同投标人的投标文件相互混装，且投标人不能合理说明的。f) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出，且投标人不能合理说明的。
14	形式评审标准	投标保证金	“有”或“无”，并符合第二章“投标人须知前附表”第3.4.1项规定及招标文件投标保证金保险相关补充规定。境内投标人以电汇形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出。
15	形式评审标准	投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
16	形式评审标准	投标须知前附件	符合第二章“投标须知前附件”星号条款规定。
17	形式评审标准	投标承诺书	投标人应按第六章招标文件构成的格式提供《投标承诺书》，如未提供，将导致投标被否决。
18	形式评审标准	资质、业绩信息公开	投标人务必确保开标环节“资质、业绩信息及对招标文件星号条款响应情况”中公开的资质、业绩内容与投标文件中提供的资质、业绩内容一致。未按要求在开标环节“资质、业绩信息及对招标文件星号条款响应情况”中进行公开的资质、业绩信息，评标阶段不予认可。开标环节，投标人可在系统对话框中补充开标环节未公示但投标文件中已提供的资质、业绩信息，上述投标人补充公开的信息视同满足信息公开要求，招标人将如实记录并提交评标委员会评审，并在中标候选人公示阶段予以公开。
19	形式评审标准	其他	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求
20	资格评审标准	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提交原件扫描件（原件备查）。投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提交原件扫描件（原件备查）。投标人为分公司的，提供具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书（授权该分公司投标和签订合同），认可该分公司和上级法人单位的资质、资格和业绩，不认可

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			同一上级法人单位的其它分公司的资质、资格和业绩，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。
21	资格评审标准	业绩要求（开标环节务必公开）	2021年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准），投标人应具有至少1个合同的餐饮（或配餐）服务验收业绩和至少1个合同的物业服务验收业绩，若业绩为单项合同，合同金额不低于150万元；若业绩为年度协议或单价合同，合同下累计已完成的结算金额不低于150万元，（若单个合同包含餐饮（或配餐）和物业两个服务内容，则单项合同的合同金额累计不低于300万元，则年度协议或单价合同的结算金额不低于300万元。投标人须提交相关业绩证明文件。业绩证明文件包括：1）合同和2）服务验收证明材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同名称、单个合同的累计结算金额不低于150万元（若单个合同包含餐饮（或配餐）和物业两个服务内容，则要求单个合同的累计结算金额不低于300万元）及服务验收证明材料。若业绩合同为无固定总价协议，除提供协议外，还应提供相应的订单或工作量确认单，及与订单或工作量确认单对应的服务验收证明材料，订单或工作量确认单的内容或编号应与协议相关联。同一个协议下提供1个或以上的订单或工作量确认单及与订单或工作量确认单对应的服务验收证明材料均算为1个业绩。未提交业绩证明文件，或通过所提供的业绩证明文件无法认定满足上述业绩要求的，均视为无效业绩。
22	资格评审标准	资质要求（开标环节务必公开）	投标人具有有效的食品经营许可证（主体业态为餐饮服务经营者或单位食堂）证书，应可在国家市场监督管理总局全国食品经营许可（社会公众查询）（ https://spjyxk.gsxt.gov.cn/cfdaPub/index/page/ ）网站核实。投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
23	资格评审标准	信誉要求	投标人应不存在投标人须知第1.4.3条规定的所述任何情形。
24	响应性评审标准	服务期限	投标人需承诺满足本项目服务期限要求。（偏离表无偏离视为满足）
25	响应性评审标准	服务地点	投标人需承诺满足本项目服务地点要求。（偏离表无偏离视为满足）
26	响应性评审标准	财务要求	投标人须提供经会计师事务所或审计机构审计的2022-2024年度财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表。投标人为分公司的，应提供上级法人单位的经会计师事务所或审计机构审计的上述年度财务会计报表。
27	资信业绩评分标准	业绩评分（开标时需进行信息公开） （满分：60分） （满分：60分）	满足第三章资格评审的业绩得0分，在此基础上每再增加1个有效业绩（1个合同的餐饮（或配餐）服务验收业绩和1个合同的物业服务验收业绩为1个有效业绩），得20分（最高得60分）。未提供有效业绩合同的或提供的业绩合同与资格评审业绩要求不一致的，不得分。
28	资信业绩评分标准	财务要求	投标人须提供经会计师事务所或审计机构审计的2022-2024年度财务会计报表（包括

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		(满分：40分) (满分：40分)	资产负债表、现金流量表、利润表)以及税务局出具的与财务报表相对应年份的年度纳税证明文件。对投标人平均净利润及年度纳税证明文件进行评审。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务会计报表及纳税证明文件，对投标人成立以来的年平均净利润及年度纳税证明文件进行评审。若仅提供财务会计报表、纳税证明文件两者之一或财务报表数据与纳税证明文件数据不匹配的不得分。 300万元 平均净利润，得40分；200万元 平均净利润 < 300万元，得30分； 100万元 平均净利润 < 200万元，得20分； 50万元 平均净利润 < 100万元，得10分； 平均净利润或 < 50万元得0分。
29	服务大纲评分标准	服务方案 (满分：24分) (满分：24分)	服务方案内容齐全、重点突出、针对性强。 1.提供项目整体服务方案，得3分，未提供不得分 2.提供日常安全管理方案，得3分，未提供不得分 3.提供食堂管理服务方案，得3分，未提供不得分 4.提供卫生保洁服务方案，得3分，未提供不得分 5.提供保安保卫服务方案，得3分，未提供不得分 6.提供消防服务方案，得3分，未提供不得分 7.提供会务接待服务方案，得3分，未提供不得分 8.提供维修方案，得3分，未提供不得分
30	服务大纲评分标准	安全管理方案 (满分：10分) (满分：10分)	投标人提供安全管理方案。评标委员会根据投标人方案完善程度及可执行性进行评审。 1)安全组织机构和职责内容健全、完善，能够完全保障安全生产，得6分；安全组织机构和职责内容不完善，但基本能够保障安全管理，且不具有安全生产知识和管理能力考核合格证的，得3分；安全组织机构和职责内容有缺项不能保障安全管理得0分； 2)危害因素辨识准确，控制措施完善，能有效控制风险的得2分，内容辨识相对准确，措施基本满足风险控制的得1分；辨识有缺项，措施不能满足风险控制的得0分； 3)应急管理有效建立，内容完善，执行措施有效的得2分；内容不完善，执行效果一般的得1分；内容有缺项执行措施无效的得0分。
31	服务大纲评分标准	突发情况处理 (满分：16分) (满分：16分)	突发情况应急预案措施合理可行，可操作性强。 1.提供食品安全应急预案，得2分，未提供不得分 2.提供火灾应急处置预案，得2分，未提供不得分 3.提供治安突发事件预案，得2分，未提供不得分 4.提供水电停供应急预案，得2分，未提供不得分 5.提供设备故障应急预案，得2分，未提供不得分 6.提供极端天气应急预案，得2分，未提供不得分 7.提供公共卫生应急预案，得2分，未提供不得分 8.提供应急演练保障方案，得2分，未提供不得分
32	服务大纲评分标准	投入本项目服务配	年龄55以下。每提供1人次有效资料，得2分，最高得4分，最低得0分；投标人投标

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		置要求（项目经理，满分：4分） （满分：4分）	时提供人员身份证复印件、相关岗位的证书扫描件、有效健康证明、投标人为服务人员在投标人公司（或投标人分公司）缴纳的近3个月（上述人员的2026年2月至2026年4月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件，其中单位名称为投标人名称。投标人为总公司的，认可该公司和其分公司的证明文件；投标人为分公司的，认可该分公司和上级法人单位的证明文件，不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。）社保证明文件。以上人员不可兼职、不可与“响应性评审标准”中的主要服务人员重复。上述资料中的人员信息应一致，原件备查。
33	服务大纲评分标准	投入本项目服务配置要求（食品安全管理员，满分：5分） （满分：5分）	年龄50以下。具备各类政府部门颁发的安全证书（安全生产管理人员或食品安全管理师）；每提供1人次有效资料，得2.5分，最高得5分，最低得0分；投标人投标时提供人员身份证复印件、相关岗位的证书扫描件、有效健康证明、投标人为服务人员在投标人公司（或投标人分公司）缴纳的近3个月（上述人员的2026年2月至2026年4月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件，其中单位名称为投标人名称。投标人为总公司的，认可该公司和其分公司的证明文件；投标人为分公司的，认可该分公司和上级法人单位的证明文件，不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。）社保证明文件。以上人员不可兼职、不可与“响应性评审标准”中的主要服务人员重复。上述资料中的人员信息应一致，原件备查。
34	服务大纲评分标准	投入本项目服务配置要求（厨师长或厨师），满分：15分） （满分：15分）	年龄55周岁以下，性别不限，具备并提供人力资源和社会保障局（人力资源和社保保障局（或厅）/人社部门备案的第三方机构）颁发的职业资格证书（或职业技能等级证书），证书级别三级（高级）或以上，专业/职业/工种：中式烹调/中餐师/厨师。需在投标文件中提供证书及证书在网站（ http://zscx.osta.org.cn ）的查询截图。每提供1人次有效资料，得3分，最高得15分，最低得0分；投标人投标时提供人员身份证复印件、相关岗位的证书扫描件、有效健康证明、投标人为服务人员在投标人公司（或投标人分公司）缴纳的近3个月（上述人员的2026年2月至2026年4月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件，其中单位名称为投标人名称。投标人为总公司的，认可该公司和其分公司的证明文件；投标人为分公司的，认可该分公司和上级法人单位的证明文件，不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。）社保证明文件。以上人员不可兼职、不可与“响应性评审标准”中的主要服务人员重复。上述资料中的人员信息应一致，原件备查。
35	服务大纲评分标准	投入本项目服务配置要求（面点师或西点师，满分：8分） （满分：8分）	4）厨房服务（面点师或西点师）：年龄50周岁以下，性别不限，具备并提供人力资源和社会保障局（人力资源和社保保障局（或厅）/人社部门备案的第三方机构）颁发的职业资格证书（或职业技能等级证书），证书级别五级（初级）或四级（中级）或以上，专业/职业/工种：中式面点师/西式面点师。需在投标文件中提供证书及证书在网站（ http://zscx.osta.org.cn ）的查询截图。每提供1人次有效资料，得2分，最高得8分，最低得0分；投标人投标时提供人员身份证复印件、相关岗位的证书扫描件、有效健康证明、投标人为服务人员在投标人公司（或投标人分公司）缴纳的近3个月（上述人员的2026年2月至2026年4月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件，其中单位名称为投标人名称。投标人

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			为总公司的，认可该公司和其分公司的证明文件；投标人为分公司的，认可该分公司和上级法人单位的证明文件，不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。) 社保证明文件。以上人员不可兼职、不可与“响应性评审标准”中的主要服务人员重复。上述资料中的人员信息应一致，原件备查。
36	服务大纲评分标准	投入本项目服务配置要求（保洁和帮厨、配菜及安保服务，满分：6分） （满分：6分）	5）：年龄50岁以下，性别不限。每提供1人次有效资料，得1分，最高得6分，最低得0分。投标人投标时提供人员身份证复印件、相关岗位的证书扫描件、有效健康证明、投标人为服务人员在投标人公司（或投标人分公司）缴纳的近3个月（上述人员的2026年2月至2026年4月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件，其中单位名称为投标人名称。投标人为总公司的，认可该公司和其分公司的证明文件；投标人为分公司的，认可该分公司和上级法人单位的证明文件，不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。) 社保证明文件。以上人员不可兼职、不可与“响应性评审标准”中的主要服务人员重复。上述资料中的人员信息应一致，原件备查。
37	服务大纲评分标准	投入本项目服务配置要求（消防值班员，满分：6分） （满分：6分）	年龄在20周岁以上50周岁以下，男性，具备《消防设施操作员证》(中级及以上)，需在投标文件中提供证书及证书在网站（ http://zscx.osta.org.cn 或 https://shhxf.119.gov.cn/templet/operator_open.jsp ）的查询截图。每提供1人次有效资料，得3分，最高得6分，最低得0分；投标人投标时提供人员身份证复印件、相关岗位的证书扫描件、有效健康证明、投标人为服务人员在投标人公司（或投标人分公司）缴纳的近3个月（上述人员的2026年2月至2026年4月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件，其中单位名称为投标人名称。投标人为总公司的，认可该公司和其分公司的证明文件；投标人为分公司的，认可该分公司和上级法人单位的证明文件，不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。) 社保证明文件。以上人员不可兼职、不可与“响应性评审标准”中的主要服务人员重复。上述资料中的人员信息应一致，原件备查。
38	服务大纲评分标准	投入本项目服务配置要求（检修工，满分：6分） （满分：6分）	年龄45周岁以下，男性，具有应急管理部（应急管理局）颁发的《特种作业操作证（电工作业）》及应急管理部（应急管理局）颁发的《特种作业操作证（高处作业）》，需在投标文件中提供证书及证书在网站（ https://cx.mem.gov.cn ）的查询截图。每提供1人次有效资料，得3分，最高得6分，最低得0分。投标人投标时提供人员身份证复印件、相关岗位的证书扫描件、有效健康证明、投标人为服务人员在投标人公司（或投标人分公司）缴纳的近3个月（上述人员的2026年2月至2026年4月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件，其中单位名称为投标人名称。投标人为总公司的，认可该公司和其分公司的证明文件；投标人为分公司的，认可该分公司和上级法人单位的证明文件，不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。) 社保证明文件。以上人员不可兼职、不可与“响应性评审标准”中的主要服务人员重复。上述资料中的人员信息应一致，原件备查。
39	价格初步评审标准	价格标投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
40	价格初步评审标准	报价唯一	只能有一个有效报价

序号	评审环节	评审因素	评审标准
41	价格初步评审标准	规律性报价	有以下情形之一的，视为投标人相互串通投标，并否决所有涉及的投标：投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上，且投标人不能合理说明的。
42	价格初步评审标准	投标报价	符合分项报价表给出的范围及数量。投标人必须完全响应分项报价表的格式（以系统下载的xlsx版为准），不得随意更改报价表的内容、顺序等，否则投标将被拒绝。
43	价格初步评审标准	分项报价表缺漏项	投标报价不允许缺漏项，否则将导致投标被否决。投标文件分项报价中不得出现“0”。如投标人确定该项分项报价为“免费提供”或“已包含”，应在分项报价中明确“免费提供”或“已包含”。如投标文件分项报价中出现“0”，评标委员会允许投标人向评标委员会做出解释说明。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会可否决其投标。
44	价格初步评审标准	低于成本价	评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。
45	价格评审	是否需要评分：需要 满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算说明： ：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分(100分)。其他投标人的价格分按照下列公式计算： :投标报价得分=100-[(投标报价-评标基准价)/评标基准价]x100。价格分最低为0	