

八所港生产业务用房及场地硬化项目设计服务评审细则

标段编号：HXCF-24974/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	投标有效性	投标有效性、是否投标	是否投标
5	商务评议	资格要求	国内注册的独立法人单位，具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照；或国内具有独立承担民事责任能力并具备国家认可经营资格的其他组织。营业执照或其他商业注册文件原件的扫描件提交。
6	商务评议	信誉要求	按本邀请函的信誉要求承诺函格式盖章提交。
7	商务评议	业绩要求	2021年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准）独立完成过与本项目相类似的初步设计与施工图设计业绩至少1项，合同金额 10万元。提供业绩证明文件至少包括1、合同证明材料：至少涵盖合同首页、合同签署页（具有签字或盖章）、服务名称页、金额页等内容；2、验收证明材料：政府部门批复文件或双方签署的服务完工验收文件或合同对应结算发票。合同和验收材料原件的扫描件提交。未提供业绩证明文件或提供的业绩证明文件无法认定上述要求的，视为无效业绩。
8	商务评议	报价有效期	报价有效期为报价截止日起60天（在报价清单中已注明，不能改动）
9	技术评议	资质要求	具备《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（[建市〔2020〕94号]）规定的建筑行业建筑工程专业乙级（或以上级）设计资质证书。未换发新证的，应提供与（[建市〔2020〕94号]）规定等同的旧资质证书。资质证书原件的扫描件提交，如有疑问，以政府住建部门的说明和网站查询为准。
10	技术评议	项目负责人（项目经理）至少应具备条件	a)从事建筑工程设计五年及以上经历，提供简历体现上述要求； b)注册单位在投标人的注册建筑师或注册工程师，提供注册证书； c)报价单位缴交2024年近3个月的社保证明。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
11	价格评议	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	