

华东销售上海公司改造、维修框架协议评审细则

标段编号：HDSCGS14241HD-GZ/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	清标评审	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	清标评审	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	清标评审	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
5	形式评审	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的规定
6	形式评审	报价唯一	只能有一个有效报价
7	形式评审	投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书和身份证明。
8	形式评审	联合体投标	不允许
9	形式评审	投标有效期	投标截止日起120天内保持有效
10	形式评审	相互串通投标情形的认定	投标人相互串通投标情形的认定：有以下情形之一的，视为投标人相互串通投标，并否决所有涉及投标人的投标：a) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上的电子投标文件记录的“文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑MAC地址（或“网卡序列号”）”内容任何一项一致；b) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；c) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；d) 不同投标人的投标文件异常一致或者存在2处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上；e) 不同投标人的投标文件相互混装；f) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出”
11	形式评审	投标保证金	投标保证金金额：人民币 10000（CNY元）。投标保证金形式：银行电汇或银行保

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			函。符合第二章“投标资料表”第3.4.1项规定
12	资格评审	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
13	资格评审	资质要求（开标时需进行信息公开）	（1）投标人应同时具备有效期内的石油化工工程施工总承包三级及以上资质，建筑工程施工总承包三级及以上资质，投标时需提供原件扫描件（原件备查），并可在全国建筑市场监管公共服务平台（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/ ）核实；（2）投标人具有有效的安全生产许可证，投标时需提供原件扫描件（原件备查），并可在全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（ https://zlaq.mohurd.gov.cn/ ）核实。
14	资格评审	业绩要求（开标时需进行信息公开）	2019年1月1日起至本项目投标文件递交截止时间止（以合同签署时间为准），投标人至少应具有2项加油站或油库的施工或维修类业绩，单个合同金额不低于80万（含增值税）或单个框架协议下累计订单金额不少于人民币80万元（含增值税）。（分包业务为无效业绩）。投标人须提交相关业绩证明文件（原件备查）。业绩证明文件包括：1）合同复印件（含相关技术附件）和2）竣工验收材料。如投标人提供的业绩为框架协议，除提供框架协议外，投标人还需提供该框架协议下的订单和竣工验收材料，且同一框架协议下的订单累计订单金额不少于人民币80万元（含增值税）。同一框架协议下的多项订单满足上述要求的视为一项合格业绩。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、项目名称、工作内容、合同金额或订单金额、竣工验收材料（验收证明材料应包括：竣工报告或结算明细单或结算发票，竣工报告或结算明细单应有合同双方签字或盖章及确认时间）。未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件不满足上述要求的，均视为无效业绩。
15	资格评审	财务要求	投标人须提供经会计师事务所或审计机构审计的2021-2023年会计报表和审计报告。申请人成立时间少于规定年份的，应提供成立以来（成立年份至2023年）的经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表和审计报告。
16	资格评审	项目经理	（1）项目经理1人，须具备有效的注册专业为建筑工程、市政工程或机电工程专业的《中华人民共和国二级建造师注册证书》及以上注册建造师证书，注册单位为投标人，证书在有效期内，投标时提供证书扫描件（原件备查），并可在全国建筑市场监管公共服务平台（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/ ）核实。（如提供一级建造师证书，打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效）。具备有效的安全生产考核合格证（B证），并可在全国工程质量安全监管信息平台（ https://zlaq.mohurd.gov.cn/ ）核实。 （2）投标人应在投标文件中承诺，未经招标人书面同意，投标人不得更换项目经理。 （3）提供2024年4月至2024年9月由投标人缴纳的社保文件证明复印件。社保缴费证明必须由社保部门开具的或从社保网站打印的证明（证明中参保单位名称须与申请人单位名称一致），参保单位为申请人分公司的，视同为参保单位名称须与申请人单位名称一致。投标单位提供的社保证明可以通过二维码扫描或者通过

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可以确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求拒不提供的或者无法查询的，均按照否决处理。对社保信息有问题，经评标委员会依据相关法律法规确认后均按照否决处理。
17	资格评审	安全管理工程师或安全员	<p>(1) 安全管理工程师或安全员1人，须具备有效的国家中级注册安全工程师证书（建筑或化工专业）或安全生产考核合格证（C证），注册单位为投标人，投标时提供证书扫描件（原件备查）。《注册安全工程师证书》（建筑或化工专业）须可在中级注册安全工程师注册管理系统（https://zfwf.mem.gov.cn/zwthlw/pages/hlwmmh/yyfw/zcagqscsx/index.html）核实；《安全生产管理人员考核合格证书》（C证）须可在在全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（https://zlaq.mohurd.gov.cn/）核实；</p> <p>(2) 提供2024年4月至2024年9月由投标人缴纳的社保文件证明复印件。社保缴费证明必须由社保部门开具的或从社保网站打印的证明（证明中参保单位名称须与申请人单位名称一致），参保单位为申请人分公司的，视同为参保单位名称须与申请人单位名称一致。投标单位提供的社保证明可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可以确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求拒不提供的或者无法查询的，均按照否决处理。对社保信息有问题，经评标委员会依据相关法律法规确认后均按照否决处理。</p>
18	资格评审	信誉要求	投标人自2021年1月1日起至投标截止时间止，投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为的。为便于招标人复核，投标人应自行到中国裁判文书网；（ http://wenshu.court.gov.cn ）查询本单位及其法定代表人、拟委任的项目负责人的行贿犯罪信息，确认没有行贿犯罪的页面截图打印出来提供给招标人；
19	资格评审	不得存在的其它情形	不得存在第二章1.4.3中的任何一种情形
20	响应性评审	投标内容	详见“投标人须知”和投标资料表第1.3.1项
21	响应性评审	工期	本次框架协议招标，合同期限：暂定1+1+1年，暂定1095日历天。具体工期以实际订单合同约定为准。应急维修项目需24小时内到现场处置。
22	响应性评审	工程质量	满足设计要求及招标人相关质量要求，按照相关施工、验收规范验收合格。
23	响应性评审	投标有效期	投标截止日起120天内保持有效
24	响应性评审	增值税税率	建设安装工程增值税税率为9%

序号	评审环节	评审因素	评审标准
25	响应性评审	不允许分包	提供履约承诺书，承诺中标后不分包中标项目
26	响应性评审	一般商务技术偏离项上限（含合同条款）	除招标文件列明的实质性要求和条件、关键性技术参数外，其它商务、技术要求和条件偏差可接受的最大范围（程度）为：一般商务技术偏离(含合同条款，合同条款每一条记为一项偏离。)合计 5项。投标人超出允许偏离的范围的，投标将被否决。
27	响应性评审	已标价工程量清单	1) 投标人须严格按照第五章“工程量清单”中工程量清单报价格式及附件C“工程量清单”格式报价；投标人不得修改和调整招标人提供的工程量清单及表格格式，包括项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量，否则将导致投标被拒绝。2) 本次投标不含暂估价和暂列金项目。3) 本次报价采用全费用综合单价模式报价，若任一子目的综合单价报价为空，评标委员会将否决其投标。
28	响应性评审	签署承诺书	投标人投标时按招标文件“第八章投标文件格式”-“十、承诺书”，承诺书1-承诺书6”格式提供承诺
29	响应性评审	其他	1.不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求。2.投标人按招标文件附件3格式提供《投标承诺书》。
30	响应性评审	施工方案与技术措施	施工方案合理可行，施工工艺过程描述清晰正确；有针对本项目的切实可行的技术措施，对施工过程中的难点和特点给出了针对性的技术分析和建议。施工方案及施工方法先进可行，技术措施针对工程质量、工期和施工安全生产有充分保障。拟采用的技术标准和要求完全符合招标文件第七章“技术标准和要求”规定。
31	响应性评审	质量管理体系与措施	质量计划完整、质量管理职责明确，项目组织机构、岗位设置合理，质量管理人员经验业绩丰富，对质量体系各管理要素的要求描述完整，有难点、重点内容和具体措施，有沟通协调内容或程序，可操作性强。
32	响应性评审	安全管理体系与措施	安全管理机构设置完整合理、风险识别及控制措施能满足安全生产要求，安全计划结构全面，恶劣天气及生产安全应急响应组织、职责、程序、资源明确。
33	响应性评审	环境保护管理体系与措施	环保管理机构设置完整合理、风险识别及控制措施能满足环保要求，环保计划结构全面，应急响应组织、职责、程序、资源明确。
34	响应性评审	工程进度计划与措施	计划工期完全符合招标要求，进度计划结构和深度符合招标要求，关键路径准确、清晰，逻辑关系正确，措施能有效保证计划实施，进度控制人员工作经验丰富，进度控制软件配备符合招标文件要求。
35	响应性评审	资源配备计划	对实施项目所需人力、资金、政府协调等各项资源配备计划全面、具体，措施明确、可行。
36	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正	

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		投标报价	