

南山终端码头功能完善服务项目钢结构工程采购评审细则

标段编号：24-CNCCC-GC-GK-7190/01

评标方法：综合评分法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
5	形式评审	标函签字盖章	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第八章“投标文件格式”的规定
6	形式评审	投标有效期	投标截止之日起120天内保持有效。
7	形式评审	投标保证金	5万元人民币，境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出
8	形式评审	联合体投标	不接受联合体投标
9	形式评审	围标串标	有以下情形的，视为投标人相互串通投标,否决所有涉及投标人的投标：a.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上下载招标文件或上传投标文件记录的“文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑 MAC 地址”内容任何一项一致； b.不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上。（要求投标人书面澄清，投标人不按 规定回复澄清确认或回复内容无法说明的，否决所有涉及投标人的投标。）
10	形式评审	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的规定
11	形式评审	投标人不得存在	不存在招标文件第二章“投标人须知表和投标须知1.4.3规定的任何一种情形

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		的其他情形	
12	形式评审	分包要求	不允许分包。
13	形式评审	报价唯一	只能有一个有效报价，本次招标不接受选择性报价或附加条件的报价，不接受备选方案。除非国家税法修改，投标报价表中标明的价格和增值税税率在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可调整的价格提交的投标将作为非响应性投标而予以拒绝。
14	资格评审	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
15	资格评审	资质要求（开标时需进行信息公开）	投标人具有有效的钢结构工程专业承包叁级及以上，投标时需提供原件扫描件（原件备查），并可在全国建筑市场监管公共服务平台查询（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/ ）查询网站核实。未按要求在开标阶段进行公开的资质，评标阶段不予认可。评标阶段只评审开标阶段已公开的资质，对在开标环节未公开的资质，即使投标文件中提供了也不认可并不再进行评审。
16	资格评审	安全生产许可证（开标时需进行信息公开）	投标时应具备并提供有效期内的安全生产许可证。投标时需提供证书原件扫描件（原件备查），并可在安全生产许可证查询网址： https://zlaq.mohurd.gov.cn/ 查询网站核实。未按要求在开标阶段进行公开的资质，评标阶段不予认可。评标阶段只评审开标阶段已公开的资质，对在开标环节未公开的资质，即使投标文件中提供了也不认可并不再进行评审。
17	资格评审	信誉要求	（1）投标人自2021年1月1日起至投标截止时间止，投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人不得有行贿犯罪行为。投标人应自行到中国裁判文书网（ http://wenshu.court.gov.cn ）查询本单位及其法定代表人、拟委任的项目负责人的行贿犯罪信息，确认没有行贿犯罪；（2）投标人承诺：中国海油在职员工（不含正式派出的）未有在投标人单位担任股东、法人代表、董事、监事和其他任职人员的情形。
18	资格评审	业绩要求（开标时需进行信息公开）	（1）2021年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准），投标人应具有至少1个国内项目的钢结构工程（单个业绩钢结构工程建筑面积不小于1300m ² 或用钢量不小于120吨的）竣工验收业绩，不接受联合体业绩。投标人须按规定格式提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件包括但不限于：1）合同复印件、合同所对应的完工（竣工）文件或发票。2）完工（竣工）验收材料或合同对应的发票。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、项目名称、钢结构工程建筑面积或用钢量及竣工验收材料。未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现合同签署时间、项目名称、钢结构工程建筑面积或用钢量及竣工验收材料的，均视为无效业绩。（2）若业绩合同为年度协议，除提供年度协议外，还应至少提供1项已完成服务的订单页、及订单相应的验收材料（或结算发票）。同一个年协合同提供1项及以上订单的均算为1个有效业绩。（提示：提供

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			的业绩证明材料必须完全涵盖以上内容，否则视为无效业绩，将导致被否决）。 (3) 未提供业绩证明文件或提供的业绩证明文件无法认定上述业绩要求的，视为无效业绩。
19	响应性评审	投标内容	本项目食品中转棚、仓储中心、气瓶间、叉车棚、停车场车棚的钢结构（含附属结构）及配套专业施工，详见工作范围和工程量清单。
20	响应性评审	工期	计划工期：80 日历天 计划开工日期：2024年9月23日 计划竣工日期：2024年12月10日
21	响应性评审	施工地点	海南省三亚市中海油南山终端
22	响应性评审	付款方式	合同分5次付款。 第一次付款：乙方开工进场后，乙方需提供合同价1.5%的付款材料，并经甲方验收后之日起30天内支付。本次费用为乙方安全生产费用，受甲方监督使用，工程竣工决算后结余的安全生产费用，应当退回甲方； 第二次付款：全部钢结构材料进场且验收合格后，乙方提交进度款申请材料，经甲方审批后，乙方开具合同价20%的增值税专用发票，甲方接到发票之日起30天内支付； 第三次付款：1#、2#停车棚和食品中转棚的钢结构主体完工后，乙方提交进度款申请材料，经甲方审批后，乙方开具合同价40%的增值税专用发票，甲方接到发票之日起30天内支付； 第四次付款：乙方完成项目全部工作内容且甲方验收合格后，乙方提交结算申请材料，经甲方审批后，乙方开具结算价剩余部分（即：结算价-合同价*61.5%）的增值税专用发票，甲方接到发票之日起30天内支付至结算价的97%，结算价的3%作为质保金； 第五次付款：质保期满12个月，无任何质量问题，乙方提交质保申请材料，经甲方审批后30日内支付结算价的3%。
23	响应性评审	质保期	本工程的质量保修期为12个月，自本工程实际竣工验收合格之日起开始计算。
24	响应性评审	工程质量	合格并单位工程合格率100%
25	响应性评审	项目经理资格要求	1) 具备有效的建筑工程专业的《中华人民共和国二级建造师注册证书》，注册单位为投标人，并可在全国建筑市场监管公共服务平台（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/ ）查询核实；具备有效的安全生产考核合格证（B证），提供证书并可在全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户查询（ https://zlaq.mohurd.gov.cn/ ） 2) 项目经理自投标截止日起无在建项目，并提供承诺书；
26	响应性评审	技术负责人资格要求	技术负责人应具备中级及以上职称（建筑工程专业）；

序号	评审环节	评审因素	评审标准
27	响应性评审	安全生产管理人员要求	1名专职安全生产管理人员，具备建筑工程安全员C证，投标时需提供证书原件扫描件（原件备查），并可在全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户查询， https://zlaq.mohurd.gov.cn/
28	响应性评审	社保要求	上述所有人员（项目经理、技术负责人、安全生产管理人员）需提供由投标人缴纳的近3个月内的社保文件证明。社保缴费证明必须由社保部门开具的或从社保网站打印的证明（证明中参保单位名称须与申请单位名称一致），参保单位为申请人分公司的，视同为参保单位名称与申请单位名称一致。投标单位提供的社保证明可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可以确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求拒不提供的或者无法查询的，均按照否决处理。对社保信息有问题，经评标委员会依据相关法律法规确认后均按照否决处理。（说明：投标人提供的上述人员社保缴费证明材料集中放置，以便于核查）
29	响应性评审	权利义务	符合第四章“合同条款及格式”中第5条甲方的权力和义务、第6条乙方的权力及义务、及合同条款及格式中对权力义务的规定
30	响应性评审	其它	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求
31	商务评分	商务评审-业绩数量（满分：60分）	（1）在满足业绩资格条件要求前提下，每额外提供1个合同的钢结构工程施工业绩（单个业绩钢结构工程建筑面积不小于1300m ² 或用钢量不小于120吨的），并提供相应业绩证明文件得20分，最高得60分。 （2）业绩证明文件包括但不限于：1）合同复印件和2）竣工验收材料或发票。 3）投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、项目名称、钢结构工程的建筑面积或用钢量、竣工验收材料或结算发票。投标方务必确保开标环节中公开的业绩内容与投标文件中提供的业绩内容一致。未按要求在开标环节中进行公开的业绩信息，评标阶段不予认可。
32	商务评分	商务评审-财务状况（满分：10分）	投标人须提供经会计事务所或审计机构审计的2021-2023年度财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务会计报表。 平均净利润为负数，不得分；平均净利润为0-500万元（不含）得5分；平均净利润大于等于500万元得10分。
33	商务评分	商务评审-体系认证（满分：30分）	投标人具有并提供有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，且证书应在中国国家认证认可监督管理委员会网(http://www.cnca.gov.cn)核实。如果有国家相关部门发布的最新体系标准，以最新体系标准为准。每提供1项证书得10分，最高得30分。未提供的不得分。
34	技术评分	项目经理（满分：5分）	在满足项目经理资格条件要求前提下，项目经理具备有效的建筑工程专业的《中华人民共和国一级建造师注册证书》，注册单位为投标方单位，且建造师注册证书应在国家认可的中国建造师网(http://www.coc.gov.cn)核实，得5分，不具备的不得分。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
35	技术评分	技术负责人 (满分：5分)	在满足技术负责人资格条件要求前提下：技术负责人具备高级及以上职称（建筑工程专业）的得5分，不具备的不得分。
36	技术评分	安全员 (满分：10分)	在满足安全员资格条件要求前提下，不计算资格要求的人员，每增加一名安全员，且证明材料全部满足要求得5分，最高得10分；安全员资格要求：1) 具备有效的安全生产考核合格证（C证），投标时需提供证书原件扫描件（原件备查），并自行到全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户查询， https://zlaq.mohurd.gov.cn/ ，查询结果加盖公章。2) 投标时提供投标截止日前近3个月投标单位缴纳的社保记录，社保缴纳单位应与投标人一致。上述所有人员社保缴费证明必须由社保部门开具的或从社保网站打印的证明（证明中参保单位名称须与申请人单位名称一致），参保单位为申请人分公司的，视同为参保单位名称须与申请人单位名称一致。投标单位提供的社保证明可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可以确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求拒不提供的或者无法查询的，均按照废标处理。对社保信息有问题，经评标委员会依据相关法律法规确认后均不得分（说明：投标人提供的上述人员社保缴费证明资料集中放置，以便于核查）。
37	技术评分	起重设备 (满分：10分)	提供本项目施工所投入的起重设备资料，不小于50t的汽车吊或履带吊，需在检验有效期内，若设备为自有设备，应提供购置材料或发票；若设备为租赁设备，应提供租赁协议。提供的起重设备使用年限（以出厂日期证明为基准计算，不足一年部分按一年计算）：符合1-3年的，得10分；符合4-5年的，得6分；符合6-8年的，得3分；超过8年和未完整提供相关证明材料的，不得分。
38	技术评分	施工方案 (满分：20分)	编制本项目施工方案，包括但不限于施工组织架构、施工工艺流程、质量保证措施、HSE保证措施、人员设备配置、材料进场计划，其中： 1) 施工组织架构制定：合理，得4分；较合理，得2分；不合理或未提供，得0分。 2) 施工工艺流程编制：合理，得4分；较合理，得2分；不合理或未提供，得0分。 3) 质量保证措施编制：合理，得4分；较合理，得2分；不合理或未提供，得0分。 4) 人员设备配置：合理，得4分；较合理，得2分；不合理或未提供，得0分。 材料进场计划：合理，得4分；较合理，得2分；不合理或未提供，得0分。
39	技术评分	脚手架搭设专项方案 (满分：5分)	脚手架搭设方案编制：编制合理可行并附计算书，得5分；较合理，得3分；不合理或未提供，得0分。
40	技术评分	施工进度计划 (满分：10分)	编制本项目施工进度计划，包括但不限于进度计划、进度保证措施。其中： 1) 计划总体编制：计划安排合理且满足工期要求，得5分；计划安排较合理且满足工期要求，得3分；不合理或未提供，得0分。 2) 进度保证措施编制：合理，得5分；较合理，得3分；不合理或未提供，得0分。
41	技术评分	HSE方案 (满分：20分)	编制本项目HSE方案，包括但不限于安全组织机构设置、HSE管理策略、HSE工作目标（指标）、安全管理措施、JSA（作业安全）分析，其中： 1) 安全组织机构设置：合理，得2分；较合理，得1分；不合理或未提供，得0分。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			2) HSE管理策略制定：合理，得2分；较合理，得1分；不合理或未提供，得0分。 3) HSE工作目标（指标）制定：合理，得2分；较合理，得1分；不合理或未提供，得0分。 4) HSE管理措施：每提供1项具体的安全管理措施（例如：动火作业等），合理，得1分；较合理，得0.5分；不合理或未提供，得0分。最高得9分。 JSA（作业安全）分析：合理，得5分；较合理，得3分；不合理或未提供，得0分。
42	技术评分	应急预案 (满分：15分)	编制本项目应急预案，包括但不限于应急组织机构、现场响应流程、防台专项应急预案、现场应急处置方案，其中： 1) 应急组织机构制定：合理，得2分；较合理，得1分；不合理或未提供，得0分。 2) 现场响应流程编制：合理，得3分；较合理，得1分；不合理或未提供，得0分。 3) 防台专项应急预案编制：合理，得3分；较合理，得1分；不合理或未提供，得0分。 现场应急处置方案编制：每提供1项具体的现场应急处置方案（例如：高处坠落伤亡事故处置方案等），合理，得1分；较合理，得0.5分；不合理或未提供，得0分。最高得7分。
43	价格评审	是否需要评分：需要 满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算规则： $\text{评标价} = \text{算数修正投标报价} \text{评标价} = \text{投标报价} - \text{专业工程暂估价（含税）} - \text{合计金额} - \text{暂列金额（含税）} - \text{合计金额}$	
44	价格评审	是否需要评分：需要 满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算规则： $\text{评标价} = \text{算数修正投标报价}$	