

基础及场地施工工程评审细则

标段编号：24-CNCCC-FW-GK-6327/01

评标方法：综合评分法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
5	形式评审	投标函签字盖章	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
6	形式评审	投标文件报价格式要求	投标人应按招标文件第八章分项报价表规定的格式和内容提供报价。
7	形式评审	联合体投标人	本次招标不允许联合体投标
8	形式评审	投标人不得存在的其他情形	不存在招标文件第二章“投标人须知表和投标须知1.4.3”规定的任何一种情形。
9	形式评审	分包要求	不允许分包。
10	形式评审	投标有效期	自截标之日起120天
11	形式评审	报价唯一	只能有一个有效报价，本次招标不接受选择性报价或附加条件的报价，不接受备选方案。除非国家税法修改，投标报价表中标明的价格和增值税税率在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可调整的价格提交的投标将作为非响应性投标而予以拒绝。
12	形式评审	报价文件特征码	若发现不同投标人在采办信息系统上“报价文件特征码”环节里“文件制作机器码

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			、文件创建标识码和 MAC地址 ” 中的任何一类内容一致时，否决所有涉及投标人的投标。
13	形式评审	投标文件规律性	不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的 50%以上，要求投标人书面澄清，投标人不按规定回复澄清确认或回复内容无法说明的，否决所有涉及投标人的投标。
14	资格评审	营业执照	投标人须是中华人民共和国境内独立法人资格的企业。应提供具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照。投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
15	资格评审	资质要求（开标时需进行信息公开）	投标人具备建筑工程施工总承包二级及以上、地基基础工程专业承包二级及以上资质。且该资质应在中华人民共和国住房和城乡建设部网站（ https://jzsc.mohurd.gov.cn ）核实。投标时需提供原件扫描件（原件备查）注：未按要求在开标阶段进行公开的资质信息，评标阶段不予认可。评标阶段只评审开标阶段已公开的资质内容，对在开标环节未公开的资质内容，即使投标文件中提供了也不认可并不再进行评审。
16	资格评审	信誉要求	（1）投标人自2021年1月1日起至投标截止时间止，投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为的。为便于招标人复核，投标人应自行到中国裁判文书网；（ http://wenshu.court.gov.cn ）查询本单位及其法定代表人、拟委任的项目负责人的行贿犯罪信息，确认没有行贿犯罪的页面截图打印出来提供给招标人；（2）投标人承诺：中国海油在职员工（不含正式派出的）未有在投标人单位担任股东、法人代表、董事、监事和其他任职人员的情形。
17	资格评审	受控供应商	投标人或投标人本次招标相关业务范围被本次招标的所属单位禁用的否决其投标。
18	响应性评审	投标审查资料要求	投标人须在投标文件资格审查资料《基本情况表》中完整、清晰、准确填写‘基本账户开户银行’及‘基本账户银行账号’中的相关信息，并与投标保证金汇款信息保持一致。投标人应响应。
19	响应性评审	施工期限	自合同签订之日起120天内完工
20	响应性评审	施工地点	浙江省宁波市北仑区春晓天然气处理厂
21	响应性评审	付款条件和方法	付款方式：银行电汇 付款周期要求：承包商完成本合同规定的相关工作并通过我公司验收，发票入账后30天电汇支付合同总价的100%。（若付款到期日为非银行工作日，则付款到期日顺延至下一个银行工作日）。
22	响应性评审	人员要求（1）	1.项目负责人：项目负责人资格要求：1）应具有由住房与城乡建设机关颁发的有效的机电工程或建筑工程专业的《中华人民共和国一级建筑师注册证书》，注册单位为投标人，具备有效的安全生产考核合格证（B证），投标时须提供原件扫描件（原件备查）；若为电子证书，须有持证人签名，并可在全国建筑市场监

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			管公共服务平台（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/ ）核实；投标时需提供原件扫描件（原件备查）；2）自投标截止日起无在建项目，并提供承诺书；3）本人身份证扫描件；4）提供投标截止日前连续三个月社保缴费证明且参保单位应与投标单位名称一致。
23	响应性评审	人员要求（2）	2. 专职安全员：提供一名专职安全员，专职安全员资格要求：应具有由住房和城乡建设机关颁发的有效的《建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书》（C证），注册单位为投标人，投标时提供原件扫描件（原件备查），且在全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户（ https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscglry/qyaqscglry.html ）核实；2）自投标截止日起无在建项目，并提供承诺书；3）提供投标截止日前连续三个月社保缴费证明且参保单位应与投标单位名称一致。
24	响应性评审	人员要求（3）	施工管理人员(包括土建施工员、土建质量员)：须提供2名现场施工管理人员，资格要求：提供《住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训合格证（土建施工员、土建质量员）》，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。2）提供投标截止日前连续三个月社保缴费证明且参保单位应与投标单位名称一致。
25	响应性评审	人员要求（4）	1、电工：至少提供1人，持有《建筑施工特种作业操作资格证书》；2、焊工：至少提供1人，持有《建筑施工特种作业操作资格证书》；注：作业人员的食宿、工资、保险、劳保及交通等都有投标人自行负责。
26	响应性评审	人员要求（5）	上述所有人员社保缴费证明必须由社保部门开具的或从社保网站打印的证明（证明中参保单位名称须与申请单位名称一致），参保单位为申请人分公司的，视同为参保单位名称须与申请单位名称一致。投标单位提供的社保证明可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可以确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求拒不提供的或者无法查询的，均按照否决处理。对社保信息有问题，经评标委员会依据相关法律法规确认后均按照否决处理。（说明:投标人提供的上述人员社保缴费证明材料集中放置，以便于核查）。
27	响应性评审	其他要求	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求
28	商务评分	资质（开标环节需进行信息公开）（满分：40分）	投标人提供的资质在满足资格评审要求的基础上。1）.持有机电工程施工总承包贰级（及以上）得20分；2）.持有消防设施施工专业承包贰级（及以上）得20分；4）.未提供得0分。满分40分。注：投标时需提供原件扫描件（原件备查）
29	商务评分	业绩（开标环节需进行信息公开）（满分：30分）	2021年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准），投标人提供1个已完成的建筑施工或土建工程类施工业绩，合同金额不少于100万元人民币如业绩为年度协议则需提供已完成累计金额不小于100万元人民币的订单，并提交相应业绩证明文件；投标时提供的业绩证明文件包括1）合同复印件和2）签字或盖章的完工验收材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同签署页（应有双方签字或盖章）、项目名称及完工验收材料。每提供1个有效业绩得

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			15分，满分30分，未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现满足上述业绩要求的，均视为无效业绩。不得分。投标人务必确保开标环节“业绩信息及招标文件星号条款响应情况”中公开的业绩内容与投标文件中提供的业绩内容一致。未按要求在开标环节“业绩信息及招标文件星号条款响应情况”中进行公开的业绩信息，评标阶段不予认可。
30	商务评分	体系认证 (满分：30分)	1) 具有ISO9001质量管理体系认证证书；2) ISO4001环境管理体系认证证书；3) ISO45001职业健康安全管理体系认证证书或者OHSAS18001职业健康安全管理体系认证证书，证书必须在有效期内，且证书应在中国国家认证认可监督管理委员会网站(http://www.cnca.gov.cn)核实。如果有国家相关部门发布的最新体系标准，以最新体系标准为准。投标时须提供原件扫描件（原件备查）。每提供1项得10分，最多得30分；满分30分
31	技术评分	安全管理方案内容要求 (满分：15分)	1) 对本项目的安全风险分析充分且完整，和厂区实际施工情况贴切，提出的安全管理措施完善且切实可行，得15分；2) 对本项目的安全风险分析基本理解，和厂区实际施工情况不完全贴切，提出的安全管理措施合理但存在一些漏洞，得10分；3) 对本项目的安全风险分析与理解不充分，和厂区实际施工情况契合度不高，提出的安全管理措施不合理或难以执行，得0分；满分15分
32	技术评分	质量管理方案内容 (满分：4分)	1) 质量管理体系；2) 质量保证措施；3) 关键部位质量控制措施；4) 质量通病及预防措施；上述1-4质量管理方案内容，每提供1项得1分，最多得4分，不提供不得分；满分4分
33	技术评分	质量管理方案内容要求 (满分：7分)	1) 质量保证措施全面，关键部位质量控制措施有针对性，可行性强，得7分；2) 质量保证措施基本全面，关键部位质量控制措施针对性较强，基本可行，但存在一些漏洞，得5分；3) 质量保证措施不全面，关键部位质量控制措施没有针对性，可行性差，得0分；满分7分
34	技术评分	施工组织管理方案内容 (满分：3分)	施工组织管理方案：1) 施工方案与管理措施；2) 施工进度措施；3) 施工资源配置；上述1-3项施工组织管理方案内容，每提供1项得1分，最多得3分，不提供不得0分；满分3分
35	技术评分	施工组织管理方案内容要求 (满分：25分)	方案内容评审，至少包括桩基施工、地基基础施工、场地施工等内容：1) 施工工艺过程描述清晰正确，对施工过程中的重难点提供针对性的技术分析和建议；提供的施工计划（甘特图）合理；拟投入的施工机械数量满足施工需要，劳动力投入经济合理，能充分保障安全生产、施工工期、施工质量，得25分；2) 施工工艺过程描述较清晰正确，对施工过程中的重难点提供针对性的技术分析和建议；提供的施工计划（甘特图）较合理；拟投入的施工机械数量基本满足施工需要，劳动力投入较合理，能基本保障安全生产、施工工期、施工质量，得15分；3) 施工工艺过程描述条理不清，对施工过程中的重难点无针对性的技术分析和建议；提供的施工计划（甘特图）合理；拟投入的施工机械数量和劳动力不足，不能充分保障安全生产、施工工期、施工质量，得0分；满分25分
36	技术评分	质量保证 (满分：8分)	1) 投标人提供项目验收后无质保期（若存在质量问题无条件进行维修）2) 投标人现场配备自己的办公场地，以便于人员满足15分钟内响应，1小时内到达现场的需

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			求； 3) 投标人现场配备自己不少于1辆工程车；4) 投标人施工现场自己配备仓库，用于放置需求方预提供的相关材料配件等且仓库应不少于100平方的仓库； 5) 投标人现场配备自己的预制设备的场地，场地应可适用于组装、焊接50米以下的配件； 对以上条款进行承诺，并提供承诺函。全部提供，得8分；提供承诺每少一项扣2分，直至扣完为止。
37	技术评分	现场管理人员 (满分：23分)	投标人提供现场管理人员在满足评审要求的基础上：增加 1) 一级注册建造师每增加1人得2分，最高得8分； 2) 安全员每增加1人得1分，最高得5分； 3) 建筑类工程师每增加1人得1份，最高3分； 4) 质量员每增加1人得1分，最高2分； 5) 施工员每增加1人得1分，最高得3分； 6) 资料员每增加1人得1分，最高得2分。 满分23分
38	技术评分	其他人员 (满分：15分)	投标时需提供《建筑施工特种作业操作资格证书》。注：所有人员均不允许存在一人多职现象，能够满足招标人技术要求。 1) 电工服务人员每增加1人得1分，最高得5分； 2) 桩基操作工服务人员每增加1人得1分；最高5分； 3) 焊工服务人员，每增加1人得1分，最高得5分。 4) 满分15分 以上人员提供社保证明，未提供的不得分。
39	价格评审	是否需要评分：需要 满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价 评标价 =投标报价-专业工程暂估价(含税)) 合计金额-暂列金额(含税) 合计金额	
40	价格评审	是否需要评分：需要 满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	