

# 大峪口公司2024年11月土建零星打包项目评审细则

标段编号：DYKHT-24466/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	投标有效性	投标有效性、是否投标	是否投标
5	商务评议	商务评议、是否满足询价函所有星号要求	是否满足询价函所有星号要求
6	商务评议	报价唯一	只能有一个有效报价
7	商务评议	资质要求	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为分公司的，应具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书，分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的投标均无效。3.2 资质要求及证明文件：（1）投标人须具有有效的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。（2）投标人须具有有效的安全生产许可证，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
8	商务评议	业绩要求	2021年1月1日至投标截止日（以竣工验收时间为准），投标人应具有至少1个合同金额在20万元及以上（单价/框架合同，以实际结算金额为准）在石油、化工行业已完工的建筑工程项目或在石油、化工行业零星工程项目业绩，投标人须按规定格式提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件包括但不限于：1）合同复印件2）服务竣工验收证明材料及发票，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、项目名称、施工内容、合同金额及竣工验收证明材料及发票。未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现满足上述业绩要求的，均视为无效业绩。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
9	商务评议	项目负责人	1) 投标人须委任1名项目经理，应具备有效的土建工程或市政工程专业二级建造师执业资格证书，注册单位须为投标人，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。 2) 投标人拟委任的该项目经理应具备有效的安全生产考核合格证B证，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。 3) 投标人需承诺拟委任的该项目经理自投标截止日起无在建项目，提供承诺书（格式自拟）。
10	商务评议	安全质量管理体系及保证措施	(1) 投标人须委任专职安全管理人员1人，应具备有效的安全生产考核合格证C证，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。 (2) 投标人需承诺任委派的该专职安全管理人员自投标截止日起无在建项目，提供承诺书（格式自拟）。
11	商务评议	特种作业人员	至少具有3名高空作业人员、3名动火作业人员，且从事高空作业的人员和从事动火作业的人员需持有应急管理部门颁发的特种作业证，涉及到脚手架搭设的人员，必须持有应急管理部门或住建局颁发的建筑架子工作业证。投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
12	商务评议	服务期	合同签订后30日历天
13	技术评议	技术评议、是否满足物资描述行项目技术信息及澄清内容	是否满足物资描述行项目技术信息及澄清内容
14	价格评议	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	