

广东管道中山市范围部分场站及阀室房屋安全鉴定服务评审细则

标段编号：CGP-24-CRF-GDNG-BGS-0018/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	清标评审	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	清标评审	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	清标评审	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	符合性检查	应答文件上传	应答文件制作要求：应答人应将商务文件、技术文件和价格文件上传至中国海油供应链数字化平台“上传操作”位置。公开信息模块内容和应答文件如有不一致，以应答文件内容为准。
5	符合性检查	有效的授权书	符合《公开询价文件》要求（如法定代表人直接签署，则无需提供）。
6	符合性检查	报价函	提交有效报价函（符合第五章报价函格式，并由法定代表人或被授权人签署）。
7	符合性检查	报价有效期	报价截止日起120天内保持有效
8	符合性检查	商务文件完整性	符合《公开询价文件》第五章要求5.1条款要求。
9	符合性检查	技术文件完整性	符合《公开询价文件》第五章要求5.2条款要求。
10	符合性检查	价格文件完整性	符合《公开询价文件》第五章要求5.3条款要求。
11	符合性检查	报价文件特征码	不同应答人在中国海油供应链数字化平台上“报价文件特征码”环节里“文件制作机器码、文件创建标识码和MAC地址”中的任何一类内容一致时，视为报价人相互串通，否决所有涉及应答人的应答文件。
12	商务评议	法定代表人身份证明、授权委托书	符合公开询价文件要求第五章格式要求。
13	商务评议	营业执照	应答人必须具有独立的法人资格，应具有有效的营业执照（“三证合一”或“五证

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			合一”)。
14	商务评议	资质证书	1.应答人须具有住房和城乡建设局发放的建设工程质量检测机构资质证书，且证书在有效期。2.须在中山市住房和城乡建设局建设工程企业管理和诚信平台登记备案。（ http://chengxin.zsjs.gov.cn ）。提供备案截图。
15	商务评议	财务报表	应答人须提供经会计师事务所审计的2020-2022年度财务审计报告及财务报表，包括财务审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表（须加盖会计师事务所印章）。成立时间短于三年的应答人，应提供自成立时起的财务审计报告及财务报表。
16	商务评议	不得存在的情形	不存在报价须知前附表第11条的情形。
17	商务评议	是否联合体报价	非联合体报价。
18	商务评议	合同总价	满足第六章标准合同第四条要求。
19	商务评议	付款	满足第六章标准合同第五条要求。
20	商务评议	违约责任	满足第六章标准合同第九条要求。
21	商务评议	非 项	项为不可偏离项；其余商务评议标准超过2项有偏离，视为商务评议“不合格”。非 的合同条款偏离1条，视为1项商务偏离。
22	技术评议	工作范围	满足第四章《工作内容及要求》第5条工作量清单要求：对永宁分输站、南头调压站、小榄调压站、城区调压站、坦洲阀室、南朗锅炉房等处房屋建筑安全结构进行鉴定。
23	技术评议	服务地点	广东省中山市。
24	技术评议	人力资源配置情况	有针对本项目的人力资源配备情况，提供至少3名房屋安全鉴定人员，应答时须提供人员简历、身份证、近3个月本单位社保缴纳证明。
25	技术评议	服务期限	收到甲方通知后，30个自然日内完成通知对应的房屋建筑安全结构鉴定工作，完成安全鉴定后15个自然日内交付上述房屋的安全鉴定合格报告和建筑工程结构复核报告，45个自然日内完成业主通知对应房屋安全鉴定的总体工作。
26	技术评议	工作成果	最终交付房屋安全鉴定合格报告和建筑工程结构复核报告。
27	技术评议	其他	项为不可偏离项；其余工作内容及要求评议标准超过2项有偏离，视为技术评议“不合格”。非 的工作内容及要求条款偏离1条，视为1项技术偏离。