

有限天津-渤海油田空调维修服务协议（辽宁、河北区域）评审细则

标段编号：26-CNCCC-FW-GK-1834/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	供应商行为分析	投标信息检查	检查各投标人之间投标信息，作为判断围串标的依据之一
5	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
6	形式评审标准	投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
7	形式评审标准	投标承诺书	投标人应按第六章投标文件构成 商务文件格式“其他资料”提供《投标承诺书》，如未提供，将导致投标被否决。
8	形式评审标准	联合体投标	本次招标不接受联合体投标
9	形式评审标准	备选投标方案	本次招标不接受备选投标方案
10	形式评审标准	分包	本次招标不允许分包
11	形式评审标准	围标串标	有以下情形之一的，视为投标人相互串通投标，并否决所有涉及的投标：a) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，且投标人不能合理说明的，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上记录的文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑的 MAC 地址内容任何一项一致的；不同投标人的投标文件作者名称（除 Admin、经确认为系统自动生成的作者名称）异常一致，且投标人不能合理说明的；b) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上的电子投标文件记录的投标文件上传 IP 地址异常一致且不

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			属于中国海油网络 IP 范围，且投标人不能合理说明的。c) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人，且投标人不能合理说明的。d) 不同投标人的投标文件异常一致或者存在 2 处以上一致性错误，且投标人不能合理说明的。e) 不同投标人的投标文件相互混装，且投标人不能合理说明的。f) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出，且投标人不能合理说明的。
12	形式评审标准	投标保证金	10万元人民币，应符合投标人须知前附表中3.4.1条款内容及10.3投标保证金及投标保证金保险相关补充规定。境内投标人以银行电汇提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户证明材料（不限定该材料的出具方及证明形式，也可以由投标人自行说明）。
13	形式评审标准	履约保函	符合第二章“投标人须知”第7.6.1项规定。
14	形式评审标准	投标有效期	120天
15	形式评审标准	无价格标出现投标报价	凡是在无价格投标文件中出现投标报价，投标将被否决。
16	形式评审标准	投标人不得存在的其他情形	不存在招标文件第二章“投标人须知表和投标须知1.4.3”规定的任何一种情形。
17	资格评审标准	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为分公司的，提供具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书（授权该分公司投标和签订合同），认可该分公司和上级法人单位的资质、资格和业绩，不认可同一上级法人单位的其它分公司的资质、资格和业绩，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。
18	资格评审标准	资质要求（开标时须信息公开）	1) 投标人须具有有效的建筑机电安装工程专业承包资质二级（含）以上，应可在全国建筑市场监管公共服务平台（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/home ）查询，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。2) 投标人须具有有效的安全生产许可证，应可在全国工程质量安全监管信息平台公共服务门户网站（ https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscxkz/qyaqscxkz.html ）核实，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
19	资格评审标准	财务要求	投标人须提供经会计师事务所或审计机构审计的2022-2024年或2023-2025年度财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务会计报表。投标人为分公司的，应提供上级法人单位的经会计师事务所或审计机构审计的上述年度财务会计报表。
20	资格评审标准	业绩要求（开标时须信息公开）	2021年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准），投标人应具有1个合同的空调维修或空调安装服务验收业绩。投标人须提交相关业绩证明文件。业绩证明文件

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			至少包括：1) 合同复印件和2) 服务验收证明材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同名称、合同签署页（应有双方签署或盖章）、服务内容及服务验收证明材料。若业绩合同为无固定总价协议，除提供协议外，还应提供相应的订单或工作量确认单，及与订单或工作量确认单对应的服务验收证明材料，订单或工作量确认单的内容或编号应与协议相关联。同一个协议下提供1个或以上的订单或工作量确认单及与订单或工作量确认单对应的服务验收证明材料均算为1个业绩。未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现满足上述业绩要求的，均视为无效业绩。
21	资格评审标准	信息公开	投标人务必确保开标环节“资质”、“业绩”中公开的资质、业绩内容与投标文件中提供的资质、业绩内容一致。未按要求在开标环节“资质”、“业绩”中进行公开的资质、业绩信息，评标阶段不予认可。在开标环节，投标人应确认公开的资质、业绩信息是否与投标文件中一致。如不一致，投标人可在开标页面对话框工具中补充开标环节未公示但投标文件中已提供的资质、业绩，上述投标人补充公开的信息视同满足信息公开要求。
22	资格评审标准	其他	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求。
23	响应性评审标准	服务期限	合同签订有效期为三年，自双方签字盖章后生效。在合同执行阶段采用“1+1+1”的模式，即合同届满1年，若双方对合同条款及合同价格均无异议，继续沿用1年；若无法达成一致，则合同自动终止。第3年同第2年的操作方式。协议期满后，如有未执行完毕的订单，该订单应履行完毕。
24	响应性评审标准	服务区域	辽宁、河北区域（辽东/辽北/秦皇岛32-6/曹妃甸作业公司）：天津公司所辖油田的海上生产设施和陆岸终端，出海地点包括但不限于塘沽、京唐港、营口、绥中、兴城、葫芦岛等，或招标人指定地点。
25	响应性评审标准	质量保证期	使用方签署完工报告之日起12个月。
26	响应性评审标准	订单	固定单价、费率合同，每次工作的具体服务时间、服务地点、工作范围、付款进度均以双方另行签订的订单为准。
27	响应性评审标准	技术要求	投标人投标时提供承诺函，承诺满足《渤海油田空调维修服务项目招标需求一览表及技术要求》中的全部要求。（承诺函格式详见第六章投标文件构成 商务文件格式“其他资料”）
28	响应性评审标准	商务、技术偏差	重要指标视为否决项，一般技术指标和一般商务指标（含合同条款偏离，必须逐条列明合同章节条款号至最小分项。如：合同第二部分第3.1条，即计为1项偏离）偏离数量累计超出3项（含3项）的投标，将被视为不满足招标文件实质性要求，并导致投标被否决。注：招标文件中除重要指标外的其它要求均为一般指标。
29	响应性评审标准	保密标志合规性承诺条款	投标人投标时提供承诺函，承诺投标方须严格遵守《中华人民共和国保守国家秘密法》第二章第二十二条“不属于国家秘密的，不得作出国家秘密标志”的规定。承诺未经法定程序或授权，不得对任何信息（包括招标文件内容及投标过程中知悉的信

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			息)擅自标注“秘密”“机密”“绝密”等国家秘密标志,严禁通过滥用标志规避公开义务或对非国家秘密信息(如普通商业文件、内部资料等)违规标注。(承诺函格式详见第六章投标文件构成 商务文件格式“其他资料”)
30	响应性评审标准	体系认证	投标人须同时具备有效的质量体系认证证书GB/T19001(ISO9001)、环境管理体系认证证书GB/T24001(ISO14001)、职业健康安全管理体系认证证书GB/T28001(OHSAS18001)或GB/T45001(ISO45001),国内认证机构签发的证书应可在中国国家认证认可监督管理委员会网站(http://www.cnca.gov.cn)核实。如果有国家相关部门发布的最新体系标准,以最新体系标准为准。投标时需提供原件扫描件(原件备查)。
31	响应性评审标准	制冷与空调作业人员	制冷与空调作业人员不少于5人,提供有效期内的中华人民共和国特种作业操作证(作业类别:制冷与空调作业,操作项目:制冷与空调设备运行操作作业或制冷与空调设备安装修理作业),该证书应可在特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台(https://cx.mem.gov.cn/special?index=0)核实,并提供以上人员的2026年01月至2026年04月或2026年02月至2026年05月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件,其中单位名称为投标人名称。投标人为总公司的,认可该公司和其分公司的证明文件;投标人为分公司的,认可该分公司和上级法人单位的证明文件,不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。
32	响应性评审标准	焊工	焊工不少于1人,提供有效期内的中华人民共和国特种作业操作证(作业类别:焊接与热切割作业,操作项目:熔化焊接与热切割作业),该证书应可在特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台(https://cx.mem.gov.cn/special?index=0)核实,并提供以上人员的2026年01月至2026年04月或2026年02月至2026年05月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件,其中单位名称为投标人名称。投标人为总公司的,认可该公司和其分公司的证明文件;投标人为分公司的,认可该分公司和上级法人单位的证明文件,不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。
33	响应性评审标准	电工	电工不少于1人,提供有效期内的中华人民共和国特种作业操作证(作业类别:电工作业,操作项目:低压电工作业或防爆电气作业),该证书应可在特种作业操作证及安全生产知识和管理能力考核合格信息查询平台(https://cx.mem.gov.cn/special?index=0)核实,并提供以上人员的2026年01月至2026年04月或2026年02月至2026年05月由社保机构出具或政府相关部门官方网站下载的社保缴纳证明复印件,其中单位名称为投标人名称。投标人为总公司的,认可该公司和其分公司的证明文件;投标人为分公司的,认可该分公司和上级法人单位的证明文件,不认可同一上级法人单位的其它分公司的证明文件。
34	响应性评审标准	人员情况	以上人员(制冷与空调作业人员、焊工、电工)不可兼任。
35	价格初步评审标准	价格标投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章

序号	评审环节	评审因素	评审标准
36	价格初步评审标准	低于成本价	对于投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。存在以下情形之一的，评标委员会应当启动异常低价投标审查程序：1. 投标报价低于全部技术商务合格的投标人投标报价平均值 50% 的，即投标报价 < 全部技术商务合格的投标人投标报价平均值 × 50%；2. 投标报价低于技术商务合格的次低报价投标人投标报价 50% 的，即投标报价 < 技术商务合格的次低报价供应商投标报价 × 50%；3. 投标报价低于招标项目最高限价 45% 的，即投标报价 < 招标项目最高限价 × 45%；4. 评审委员会基于专业判断，认为投标人报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。5. 相关法律法规对投标人报价有规定的，从其规定。
37	价格初步评审标准	报价唯一	只能有一个有效报价，本次招标不接受选择性报价或附加条件的报价，不接受备选方案。除非国家税法修改，投标报价表中标明的价格和增值税税率在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可调整的价格提交的投标将作为非响应性投标而予以拒绝。
38	价格初步评审标准	围标串标	有以下情形的，视为投标人相互串通投标，否决所有涉及投标人的投标：不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的 50% 以上。
39	价格初步评审标准	税费偏离调整	本项目不固定增值税率。1、对于投标人未按照招标文件要求的税率（小规模纳税人税率除外）开展报价或投标人所报税率明显与国家税率要求不符的，按照招标文件要求税率或国家要求的正确税率，以不含税价格修正含税价格进行价格修正，并要求投标人对修正后的价格进行书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标。2、对于由于投标人为小规模纳税人或招标项目可以选择适用多种税率（符合国家税率要求且能被招标人接受）原因发生不同投标人报价税率不一致的情况，按照以下原则进行税率偏离调整，并依据税率偏离调整情况修正评标价格（不含增值税价格）：税率偏离调整=投标价格（不含增值税）×（所有合格报价中税率最高值 - 所报增值税率）× 附加税税率（12%）。3、对于由于投标人未按照含增值税价格=不含增值税价格*（1+税率）的计算方式正确计算不含税及含税价格的，按照正确计算公式，以不含税价格修正含税价格进行价格修正，并要求投标人对修正后的价格进行书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标。
40	价格初步评审标准	投标文件报价格式要求	1、投标人应按照招标文件附件“分项报价表（标段一）”规定的格式及内容要求进行报价，请投标人以系统上下载的分项报价表（标段一）进行报价，投标人未提供（或未按格式要求进行填报）分项报价表（标段一）的将予以否决。上述格式及内容是指招标文件包含的分项报价表中已经填写完成的格式及内容，属于投标商自行填写的部分不在此范围，投标人不得修改，否则将导致投标被否决。2、如果采办系统中行项目内容与分项报价表不一致，以分项报价表为准。3、分项报价表任一行项目报价不允许为空，否则将导致投标被否决。4、投标文件分项报价中不得出现“0”。如投标人确定该项分项报价为“免费提供”或“已包含”，应在分项

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			报价中明确“免费提供”或“已包含”。如投标文件分项报价中出现“0”，评标委员会应当允许投标人向评标委员会做出解释说明。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会可否决其投标。
41	价格初步评审标准	缺漏项报价	投标报价不允许缺漏项，否则将导致投标被否决。
42	价格初步评审标准	价格标出现无价格标投标内容	凡是在价格投标文件中出现的无价格标投标文件内容不予评审，产生的后果由投标人自行承担。
43	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	