

油服天津通用-物探成果转化中心车间南侧地面及墙面改造服务采购-260428评审细则

标段编号：1035-770-gaofsh-260428-001/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	清标评审	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	清标评审	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	清标评审	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	清标评审	投标信息检查	检查各投标人之间投标信息，作为判断围串标的依据之一
5	符合性检查	投标人名称	与营业执照、资质证书一致。
6	符合性检查	法人授权书	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书。
7	符合性检查	投标书	是否按要求上传商务、技术、价格标书。
8	符合性检查	联合体投标人	本次招标不允许联合体投标。
9	符合性检查	分包	不允许
10	符合性检查	备选投标方案	本次招标不接受备选投标方案。
11	资格评审	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为分公司的，应具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书，分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
12	资格评审	资质证书	1.投标人应具有并提供有效期内的建筑工程施工总承包二级资质证书或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质证书； 2.投标人应提供相应的营业执照、企业资质、建筑业安全生产许可证等相关资质，且在有效期内。
13	资格评审	财务要求	投标人须提供2022-2024年度财务报表或经会计师事务所审计的财务审计报告，至少包括资产负债表、利润表、现金流量表（须加盖会计师事务所印章）。成立时间少于三年的，应提供自成立之日起的财务报表。
14	资格评审	业绩要求	提供近3年（2023年-至今）至少1项同类服务项目的业绩(包括但不限于：提供合同首页、标的描述页、合同双方签字盖章页彩色扫描件，敏感信息可隐去)。
15	资格评审	业绩证明文件	投标人须按规定格式提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件包括但不限于：1) 销售合同复印件（含相关技术附件）和2) 到货验收材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、制造商名称、货物名称、项目名称、技术要求及到货验收材料（若业绩合同为年度协议，除提供年度协议外，还应提供相应的已完工的订单，订单内容或编号应与年度协议相关联。同一个年度协议下提供1个或以上的订单及与订单对应的服务验收证明材料均算为1个有效业绩。）。 未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现合同签署时间、制造商名称、货物名称、项目名称、技术要求及到货验收材料的，均视为无效业绩。
16	资格评审	不存在禁止投标的情形（1）	1. 投标人所投产品近3年内（提示：由投标截止日上推3年）出现重大质量问题（以问题书面认定材料出具时间为准），且经过官方机构或第三方权威机构调查并出具了明确的书面证据，认定应由投标人承担重大质量问题责任并对投标人进行处理的；
17	资格评审	不存在禁止投标的情形（2）	2. 投标人在中国海油供应链数字化平台“供应商档案”被标注为“违规冻结”的；或“供应商档案”被标注为“品类受控”，且受控品类为本次招标相关品类的；
18	资格评审	不存在禁止投标的情形（3）	3. 投标人在中国海油数字化供应链系统“供应商管理模块”中“供应商风控管理”的“企业快捷查询”结果显示的登记状态为“存续”之外的其它情形的；
19	资格评审	不存在禁止投标的情形（4）	4. 投标人在“信用中国”网站（ https://www.creditchina.gov.cn/ ）被列入严重失信主体名单；
20	资格评审	不存在禁止投标的情形（5）	5. 投标人在全国企业信用信息公示系统（ http://www.gsxt.gov.cn ）被列入严重违法失信名单（黑名单）信息或营业执照登记状态为吊销或注销的；
21	资格评审	不存在禁止投标的情形（6）	6. 投标人在“中国执行信息公开网”网站（ http://zxgk.court.gov.cn/ ）被列入失信被执行人名单；
22	资格评审	不存在禁止投标的情形（7）	7. 投标人与本招标项目其他投标人单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的；
23	资格评审	不存在禁止投标	8. 投标人与招标人、招标代理机构有利害关系且可能影响招标公正性的；

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		的情形（8）	
24	资格评审	不存在禁止投标的情形（9）	9. 投标人存在危害国家安全和损害中国海油合法权益的情形，在涉及国家机密或商业秘密的项目中存在不遵守相关法律法规及政府主管部门要求的情形。
25	资格评审	现场核查	招标人保留对其响应情况进行核查的权利，经核查如有虚假情况，其投标将被拒绝。
26	商务评审	交货期	签订合同后60日内。
27	商务评审	付款方式	服务验收合格且甲方收到乙方开具的正式无争议税务发票后60天内，甲方支付合同金额的100%费用。
28	商务评审	中小企业声明函	投标人投标时提供自身中小企业声明函（不是中小企业也需要盖章说明）详见附件，中小企业划型标准相关规定详见附件。
29	商务评审	交货地点	天津市滨海新区。
30	商务评审	质保期	验收合格后1年质保。
31	商务评审	投标人承诺书	投标人投标时提供投标人承诺书。
32	商务评审	其它	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求。
33	商务评审	指标偏离	一般商务指标偏离超过2项（不含2项），则商务评议不合格。
34	技术评审	图纸要求	本项目中中标方施工前按招标人要求深化施工方案及图纸，甲方通过图纸及方案后再行施工。
35	技术评审	施工前准备与防护	1、防护围挡搭建：围挡外侧张贴醒目的警示标识； 2、设备及区域防护：双层包裹密封，重点设备设防护。
36	技术评审	地面改造施工	1、地面打磨处理：分两遍打磨（80目+120目），平整度 3mm/2m； 2、地面除尘清理：吸尘+清洗+吹干； 3、地面基层修补：环氧树脂修补剂+砂浆，强度 C30； 4、环氧树脂封闭底漆涂刷：1遍，涂布量 0.2kg/m ² ； 5、环氧树脂中涂施工：1-2遍，总厚度 2mm； 6、环氧树脂面漆面涂施工：2遍，总厚度 0.8mm，耐磨性 0.02g/1000 转； 7、地面标识线绘制：专用划线漆，宽度50-800mm，直线度误差 2mm/5m。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
37	技术评审	墙面改造施工	<ol style="list-style-type: none"> 1、墙面旧面层铲除：铲除至基层，无残留旧层； 2、墙面基层找平：水泥砂浆修补+2遍耐水腻子，平整度 2mm/2m； 3、墙面防水防潮处理：聚合物水泥防水涂料，2遍，总厚度 1.5mm； 4、抗碱封闭底漆涂刷：1遍，涂布量 0.15kg/m²； 5、防霉抗菌乳胶漆涂刷：2遍，涂布量 0.2kg/m²； 6、轻钢龙骨安装：热镀锌材质，厚度 1.2mm，间距 400mm； 7、A级防火装饰板安装：厚度 12mm，干挂固定，板缝 5mm； 8、板缝密封处理：中性硅酮密封胶，填充饱满，表面光滑。
38	技术评审	柱面改造施工	<ol style="list-style-type: none"> 1、柱子局部涂层铲除：露出金属本色，无锈蚀、旧漆、杂质； 2、柱子清洁：表面干燥清洁无油污浮尘； 3、柱子界面处理：满涂界面剂，增强粘结； 4、柱子分层修补：与原涂层材料一致，进行修补，平齐无茬； 5、柱子底漆涂刷：满涂无漏，均匀覆盖； 6、柱子面漆涂刷：涂抹2遍，色泽均匀无明显色差。
39	技术评审	门、窗改造施工	<ol style="list-style-type: none"> 1、门、窗拆除：完整拆除，垃圾清运干净； 2、门、窗洞口封堵：A级防火，与原墙面平齐； 3、墙面基层处理：基层批刮腻子，打磨平整； 4、整面墙乳胶漆涂刷：白色乳胶漆涂抹2遍，均匀无痕； 5、新门开洞与安装：加固牢靠，结构安全。
40	技术评审	门框改造施工	<ol style="list-style-type: none"> 1、门框拆除：完整拆除，修补基层，垃圾清运干净； 2、304不锈钢门框安装：门框尺寸3.2mx2.8m，304不锈钢材质，厚度 1.5mm； 3、门锁更换：拆除4处坏锁，更换新锁。
41	技术评审	现场清理与成品保护等项目	<ol style="list-style-type: none"> 1、现场清理：粉尘、污渍、垃圾全面清理； 2、成品保护：警示标识设置，保护膜覆盖； 3、安全文明施工：安全防护、文明施工措施费； 4、完工保洁：人工清洁完工区域。
42	技术评审	材料及安装要求	<ol style="list-style-type: none"> 1) 材料及安装条款：本项目施工所用材料均应为行业内知名品牌，全部都应具备产品合格证书，相关施工辅料全部由乙方提供。 2) 本项目中所有涉及的设备安装均由乙方完成，无另收费条款，项目中如有需甲方购置的设备，设备商安装后出现的与本项目衔接的相关工程由乙方负责收尾完善。
43	技术评审	指标偏离	一般技术指标偏离超过3项（不含3项），则技术评议不合格。
44	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正	

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		投标报价	