

海油发展配餐公司深惠广珠地区绿植租摆、购置及养护服务评审细则

标段编号：24-CNCCC-FW-GK-7126/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
5	形式评审标准	投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定。
6	形式评审标准	投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
7	形式评审标准	联合体投标人	不接受联合体投标。
8	形式评审标准	投标有效期	投标截止之日起 120 天内保持有效。
9	形式评审标准	投标保证金	7万元人民币，应符合投标人须知前附表中3.4.1 条款内容及10.3需要补充的内容。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出。
10	形式评审标准	报价唯一	只能有一个有效报价，本次招标不接受选择性报价或附加条件的报价，不接受备选方案。除非国家税法修改，投标报价表中标明的价格和增值税税率在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可调整的价格提交的投标将作为非响应性投标而予以拒绝。
11	形式评审标准	分包要求	不允许分包。
12	形式评审标准	有以下情形之一的，视为投标人相	a.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上下载招标文件或上传投标文件记录的“文件制作机器码、文件

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		互串通投标	创建标识码和投标电脑 MAC 地址 ” 内容任何一项一致； b.不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上。
13	形式评审标准	投标人不得存在的其他情形	不存在招标文件第二章“投标人须知表和投标须知 1.4.3”规定的任何一种情形。
14	形式评审标准	备选投标方案	不允许备选方案。
15	资格评审标准	营业执照	(1) 投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。(2) 投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。(3) 投标人为分公司的，应具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书，分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。
16	资格评审标准	业绩要求	业绩要求（开标时需进行信息公开）：（1）投标人在2021年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准）具有至少1个已完成的综合后勤服务业绩之一：（1）绿化服务。2）绿植租赁或绿植销售。3）包含绿化服务的综合后勤服务（绿化服务的合同金额不少于50万元人民币。）且单个合同金额不少于50万元人民币。投标人须按规定格式提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。（2）投标人须提供的业绩证明文件包括但不限于：合同复印件和服务验收证明材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：A、合同首页、合同签署页（具有签字或盖章）、合同签署时间、合同金额、服务内容及服务验收证明材料。B、服务验收证明材料可体现为服务验收单（具有签字或盖章）或结算明细单或提供与该合同对应的结算发票。（3）若业绩合同为年度协议，除提供年度协议外，还应至少提供1个已完成订单及订单相应的服务验收证明材料。同一个年协合同提供1个及以上订单均算为1个有效业绩。（4）未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现满足上述业绩要求的，均视为无效业绩。“未按要求在开标阶段进行公开的资质、业绩信息，评标阶段不予认可。评标阶段只评审开标阶段已公开的资质、业绩内容，对在开标环节未公开的资质、业绩内容，即使投标文件中提供了也不认可并不再进行评审”。
17	资格评审标准	信誉要求	（1）投标人不得被各级法院中列入失信被执行人名单；（2）投标人自2021年1月1日起至投标截止时间止，投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为的。为便于招标人复核，投标人应自行到中国裁判文书网（ http://wenshu.court.gov.cn ）查询本单位及其法定代表人、拟委任的项目负责人的行贿犯罪信息；（3）投标人承诺：中国海油在职员工（不含正式派出的）未有在投标人单位担任股东、法人代表、董事、监事和其他任职人员的情形。注：（上述带网站网址的信誉要求条款，投标人请自行查询，将查询结果加盖公章后放入投标文件。）
18	响应性评审标准	投标报价	投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按招标文件第六章分项报价表规定的格式和内

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			容提供报价。
19	响应性评审标准	服务内容	深惠广珠地区绿植租摆、购置及养护服务
20	响应性评审标准	服务期限	合同签订之日起3年，1+1+1模式。
21	响应性评审标准	服务地点	<p>深圳地区</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 深圳市南山区后海滨路（深圳湾段）3168号中海油大厦A座、B座 2) 深圳市南山区海湾路9号老场地 3) 深圳市南山区左炮台8号新场地 4) 甲方指定的深圳地区内的其他服务地点 <p>惠州地区</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 惠州大亚湾石化区内厂前区物业项目 2) 惠州大亚湾石化区内生产大楼物业项目 3) 惠州大亚湾石化区内工程技术物业项目 4) 惠州大亚湾科创园科技路6号人才公寓内 5) 惠州大亚湾石化区内物流物业项目 6) 惠州大亚湾科创园科技路8号数据中心 7) 甲方指定的惠州地区内的其他服务地点 <p>珠海地区</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 珠海市横琴岛环岛北路横琴终端 2) 珠海市高栏港化工区（距市区约50公里，距珠海港公交站约10公里） 3) 广东省珠海市高栏港经济区石化七路 4) 广东省珠海市珠海港西部，高栏港南迳湾作业区北侧，平排山西侧，黄茅海东岸，高栏港石化仓储区内 5) 珠海市高栏港经济区三虎大道346号 6) 珠海香洲区唐家湾镇唐韵小区中国海油一楼 7) 甲方指定的珠海地区内的其他服务地点 <p>广州地区</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 广州市海珠区江南西路8-10号底层、首层 2) 甲方指定的广州地区内的其他服务地点
22	响应性评审标准	服务人员证书	涉及高空作业的，需具备应急管理局颁发的《中华人民共和国特种作业操作证》（作业类别：高处作业），查询网址： https://cx.mem.gov.cn/special?index=0 ，以上证书均需在有效期内。至少提供一名相关作业人员。
23	响应性评审标准	入场服务时间	承诺收到服务委托书后20天内具备入场服务的全部条件。本招标文件中，所有需投标人承诺的项，投标人若未提偏离，均视为已响应该承诺，此要求适用于本招标文件中所有需投标人承诺的项。
24	响应性评审标准	农药	承诺所用农药均需进行农药产品说明书、提供MSDS卡片备案。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
25	响应性评审标准	履约保证金	<p>2、履约保证金要求： 2.1收取履约保证金的要求： (1) 履约保证金形式：履约保函或电汇（买方不接受卖方以个人名义电汇的履约保证金）； (2) 履约保证金额：按照预估年合同金额的3%计算（向下取整数到万元）。 (3) 履约保证金的缴纳时间：合同签订后30个工作日内。 (4) 履约保函其他要求：商业银行出具的见索即付、不可撤销的履约保函，信开方式，招标人建议使用的履约保函格式见附件，投标人如使用其他格式的履约保函，需经招标人审核认可。履约保函的受益人应为签发服务委托书的合同执行方（不能限定为合同签署方）。 (5) 履约保函期限：与合同期限一致。 (6) 电汇账号： 公司名称：中海油能源发展股份有限公司深圳配餐服务分公司 账号：9558830200999014491 开户行：中国工商银行股份有限公司北京国家文化与金融合作示范区金街支行 汇入行行号：102100000072 (7) 投标人向招标人合同执行方缴纳履约保证金前，应与合同执行方充分沟通，未经沟通一致，不得随意向招标人执行方银行账户汇款或提交不符合条件的履约保函。</p> <p>2.2退还履约保证金的要求 (1) 合同结束后，买方于20个工作日之内退还卖方履</p>
26	响应性评审标准	资格审查资料《基本情况表》	投标人须在投标文件资格审查资料《基本情况表》中完整、清晰、准确填写‘基本账户开户银行’及‘基本账户银行账号’。
27	响应性评审标准	其它	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求。
28	响应性评审标准	缺漏项报价	不允许缺漏项。
29	响应性评审标准	算术修正	a.投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中相应内容不一致的,以开标一览表(报价表)为准； b.大写金额和小写金额不一致的,以大写金额为准； c.单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以开标一览表的总价为准,并修改单价； d.总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准。同时出现两种以上不一致的,按照前款规定的顺序修正,即按照上述a至d项的顺序,逐项进行修正。评标委员会应请投标人澄清确认修正后的报价,投标人不确认的,其投标无效。 报价（含增值税）=报价（不含增值税）*（1+增值税率），如所报金额与计算所得金额不符，以计算所得金额为准。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
30	响应性评审标准	低于成本报价	评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。
31	响应性评审标准	财务要求	投标人须提供经会计师事务所或审计机构审计的2021-2023年度财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务会计报表（事业单位无需提供）。
32	响应性评审标准	一般商务技术条款偏离	除了以上加星号的商务技术条款外，招标文件中的其他商务技术条款（含合同条款）均为一般商务技术条款，一般商务技术条款偏离超过2项，视为商务技术评议不合格。
33	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价+偏离调整	
34	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	