

海油发展-配餐公司东海片区海上平台及陆地终端食堂后勤设备维护、 维修技术服务专有协议评审细则

标段编号：26-CNCCC-FW-GK-2101/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	供应商行为分析	投标信息检查	检查各投标人之间投标信息，作为判断围串标的依据之一
5	形式评审标准	投标人名称	与营业执照一致。
6	形式评审标准	投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书。
7	形式评审标准	无价格标出现投标报价	凡是在无价格投标文件中出现投标报价，投标将被否决，产生的后果由投标人自行承担。
8	形式评审标准	投标有效期	自投标截止之日起120天内有效。
9	形式评审标准	投标保证金	2万元人民币，应符合第二章投标人须知要求。境内投标人以银行电汇提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户证明材料（不限定该材料的出具方及证明形式，也可以由投标人自行说明）。
10	形式评审标准	联合体投标人	不接受联合体投标。
11	形式评审标准	围标串标	有以下情形之一的，且投标人不能合理说明的，视为投标人相互串通投标,否决所有涉及投标人的投标： a) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，且投标人不能合理说明的，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上记录的文件制作机器码、文件创建

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			<p>标识码和投标电脑的MAC地址内容任何一项一致的；不同投标人的投标文件作者名称（除Admin、经确认为系统自动生成的作者名称）异常一致，且投标人不能合理说明的；</p> <p>b) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜：例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上的电子投标文件记录的投标文件上传IP地址异常一致且不属于中国海油网络IP范围，且投标人不能合理说明的。</p> <p>c) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人，且投标人不能合理说明的</p> <p>d) 不同投标人的投标文件异常一致或者存在2处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上，且投标人不能合理说明的。</p> <p>e) 不同投标人的投标文件相互混装，且投标人不能合理说明的。</p> <p>f) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出，且投标人不能合理说明的。</p>
12	形式评审标准	投标文件报价格式要求	投标人应按招标文件第六章分项报价表规定的格式和内容提供报价。
13	形式评审标准	分包要求	不允许。
14	形式评审标准	备选投标方案	不允许。
15	形式评审标准	投标承诺书	投标人应按第六章投标文件构成中附件格式提供《投标承诺书》，如未提供，将导致投标被否决。
16	形式评审标准	服务商要求	投标人应严格按照本次采购内容界定供应商属性，投标人如为服务商，须按照本《招标文件第六章》提供的格式填写《供应商承诺书（一）》，对适用情形进行选择，根据《供应商承诺书（一）》中的要求进行承诺并加盖单位章。如投标人未提供或不符合填报要求以及无法满足承诺项的，都将影响评审结果。
17	资格评审标准	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。投标人为分公司的，提供具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书（授权该分公司投标和签订合同），认可该分公司和上级法人单位的资质、资格和业绩，不认可同一上级法人单位的其它分公司的资质、资格和业绩，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。
18	资格评审标准	业绩要求(开标环节需要信息公开)	(1) 2022年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准），投标人应具有1个合同的生活设备维保服务或生活设备维修服务验收业绩，或1个合同的办公配套设备维保服务或办公配套设备维修服务验收业绩。（2）投标人须提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件包括：1) 合同和2) 服务验收证明材料。投标人所

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同签署页（应有双方签署或盖章）、服务内容及服务验收证明材料。（3）若业绩合同为无固定总价协议，除提供协议外，还应提供相应的订单或工作量确认单，及与订单或工作量确认单对应的服务验收证明材料，订单或工作量确认单的内容或编号应与协议相关联。同一个协议下提供1个或以上的订单或工作量确认单及与订单或工作量确认单对应的服务验收证明材料均算为1个业绩。（4）未提交业绩证明文件，或通过所提供的业绩证明文件无法认定满足上述业绩要求的，均视为无效业绩。
19	资格评审标准	出海维修工程师	投标人在投标时需提2名出海维修工程师简历，简历内容包括不限于：要求年龄55周岁以下（提供法定有效的身份证件）；须提交推荐人员持有的有效期内且复审合格的《特种作业操作证》（作业类别为电工作业或制冷与空调设备运行操作作业）原件扫描件；所有证书信息真实无误，证件状态正常，可在应急管理部全国安全生产资格证书查询系统（ http://cx.mem.gov.cn ）完成实名核验，严禁提供过期、伪造、注销及失效证书；投标时需提该推荐人员近4个月（2026年1月到2026年4月或2026年2月至2026年5月）的社保证明（人员社保均为投标人的自有人员）。
20	资格评审标准	公开信息要求	投标人务必确保开标环节“资质、业绩信息”中公开的资质、业绩内容与投标文件中提供的资质、业绩内容一致。未按要求在开标环节“资质、业绩信息”中进行公开的资质、业绩信息，评标阶段不予认可。所有投标人逐一确认公开的资质、业绩信息是否与投标文件中一致。如不一致，投标人可在开标环节提出，将开标环节未公开但投标文件中已提供的资质、业绩在对话框中公开，上述投标人补充公开的信息视同满足信息公开要求，招标项目经理如实记录并提交评标委员会评审。
21	资格评审标准	信誉要求	不存在中国海油在职员工（不含正式派出的）在投标单位担任股东、法人代表、董事、监事和其他任职人员。（承诺格式详见：第六章 投标文件格式-商务技术承诺书格式）
22	资格评审标准	其他要求	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求。
23	响应性评审标准	服务期限	合同有效期为3年，在合同执行阶段采用“1+1+1”的方式，即合同届满1年，若甲乙双方对合同条款及合同价格均无异议，继续沿用1年；若无法达成一致，则合同自动终止。第3年同第2年的操作方式。协议期满后，如有未执行完毕的订单，该订单应履行完毕。
24	响应性评审标准	付款条件	中标人完成本合同项下《服务委托书（订单）》的具体工作、提交工作成果，且经招标人验收合格后，中标人3日内向招标人执行方提供有效增值税发票及相关支持文件，招标人在收到有效增值税专用发票及相关支持文件并审核无误后45日内按结算价格标准向中标人支付本次服务费用。
25	响应性评审标准	资格审查资料《基本情况表》	投标人须在投标文件资格审查资料《基本情况表》中完整、清晰、准确填写‘基本账户开户银行’及‘基本账户银行账号’中的相关信息。
26	响应性评审标准	关键技术承诺1	乙方投标时承诺：空调、暖通、弱电、强电系统设备维保符合《CGBZ- HF0612-

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			2025 采购标准-楼宇运维服务》中的4.3共用部位服务标准（承诺格式详见：第六章投标文件格式-商务技术承诺书格式）
27	响应性评审标准	关键技术承诺2	乙方投标时承诺：出海维修领队及出海维修工程师持有现场作业认可的证件，包括但不限于：防硫化氢证、五小证、补差证、MTS跟踪卡、班组长证、健康证、海上交通证及（甲方要求提供的）其他相关证件。（承诺格式详见：第六章投标文件格式-商务技术承诺书格式）
28	响应性评审标准	关键技术承诺3	乙方投标时承诺：在东海片区（华东区域）有备件库房，并配备常用备件，包括洗衣设备类的电脑板、马达、轴承等；厨房设备类的加热管、电磁炉线圈、冷库压缩机等常用备件。（承诺格式详见：第六章投标文件格式-商务技术承诺书格式）
29	响应性评审标准	关键技术承诺4	乙方投标时承诺：任何工作和交付的工作成果符合本次项目、法律法规、行业规范和良好的行业惯例要求，不存在任何缺陷；如因服务或工作成果存在任何缺陷或违反相关质保承诺，应承担质保责任，采取修复措施或重新提供相关服务，直至消除该等缺陷。（承诺格式详见：第六章投标文件格式-商务技术承诺书格式）
30	响应性评审标准	关键技术承诺5	乙方投标时承诺：质保期内，如因其乙方服务或工作成果存在任何缺陷或违反前述质保承诺，乙方应承担质保责任，采取修复措施或重新提供相关服务，直至消除该等缺陷。（承诺格式详见：第六章投标文件格式-商务技术承诺书格式）
31	响应性评审标准	商务技术承诺书	投标人投标时需提交《商务技术承诺书》（格式详见：第六章投标文件格式），格式的承诺内容不能有任何修改，任何承诺内容的变更或修改，将导致投标被否决；如未提供《商务技术承诺书》，也将导致投标被否决。
32	响应性评审标准	一般性商务、技术指标偏离	除招标文件规定的实质性要求和条件（加注 的）外，其它商务、技术要求和条件偏差可接受的最多项数为_1_项，注：合同条款偏差数量，按合同文本中的二级条款计算，如：6.1条）。
33	价格初步评审标准	价格标投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
34	价格初步评审标准	报价唯一	只能有一个有效报价
35	价格初步评审标准	围标串标	有以下情形的，视为投标人相互串通投标,否决所有涉及投标人的投标：不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上。
36	价格初步评审标准	低于成本价	对于投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，应当否决其投标。存在以下情形之一的，评标委员会应当启动异常低价投标审查程序：1. 投标报价低于全部技术商务合格的投标人投标报价平均值50%的，即投标报价 < 全部技术商务合格的投标人投标报价平均值 × 50%；2. 投标报价低于技术商务合格的次低报价投标人投标报价50%的，即投标报价 < 技术商务合格的次低报价供应

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			商投标报价×50%；3. 投标报价低于招标项目最高限价45%的，即投标报价 < 招标项目最高限价×45%；4. 评审委员会基于专业判断，认为投标人报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。 5. 相关法律法规对投标人报价有规定的，从其规定。
37	价格初步评审标准	缺漏项调整	投标报价不允许缺漏项，否则将导致投标被否决。
38	价格初步评审标准	报价有效性	1、投标人应按“分项报价表”规定的格式及内容要求进行报价，上述格式及内容指招标人提供的分项报价表中已经填写的格式及内容，投标人不得修改，否则将导致投标被否决。 2、如果行项目内容与分项报价表不一致，以分项报价表为准。 3、投标文件分项报价中不得出现“0”。如投标人确定该项分项报价为“免费提供”或“已包含”，应在分项报价中明确“免费提供”或“已包含”。如投标文件分项报价中出现“0”，评标委员会应当允许投标人向评标委员会做出解释说明。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会可否决其投标。
39	价格初步评审标准	税费偏离调整	1.对于投标人未按照招标文件要求的税率（小规模纳税人税率除外）开展报价或投标人所报税率明显与国家税率要求不符的，按照招标文件要求税率或国家要求的正确税率，以不含税价格修正含税价格进行价格修正，并要求投标人对修正后的价格进行书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标。 2.对于由于投标人为小规模纳税人或招标项目可以选择适用多种税率（符合国家税率要求且能被招标人接受）原因发生不同投标人报价税率不一致的情况，按照以下原则进行税率偏离调整，并依据税率偏离调整情况修正评标价格（不含增值税价格）： 税率偏离调整=投标价格（不含增值税）×（所有合格报价中税率最高值 - 所报增值税率）×附加税税率（12%）。附加税税率由招标人在招标文件中提供。 3.对于由于投标人未按照含增值税价格=不含增值税价格×（1+税率）的计算方式正确计算不含税及含税价格的，按照正确计算公式，以不含税价格修正含税价格进行价格修正，并要求投标人对修正后的价格进行书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会将否决其投标。
40	价格初步评审标准	价格标出现无价格标投标内容	凡是在价格投标文件中出现的无价格标投标文件内容不予评审，产生的后果由投标人自行承担。
41	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	