

海油工程青岛公司场地重载滑道建设项目工程监理评审细则

标段编号：23-CNCCC-FW-GK-7322/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审标准	投标书	“有”或“无”
5	形式评审标准	投标保证金	“有”或“无”，投标保证金金额：CNY【4万】元（大写：【肆万】元整）；按照投标人须知及投标资料表中3.4.1要求提供投标保证金。
6	形式评审标准	法人授权书	“有”或“无”，法人直接签署的，无需提供
7	形式评审标准	资格证明文件	“有”或“无”
8	形式评审标准	技术文件	“有”或“无”
9	形式评审标准	供应商行为分析 查询	不同投标人在集团公司数字化供应链平台上的电子投标文件记录的“文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑 MAC 地址（或“网卡序列号”）”内容任何一项一致，视为投标人相互串通投标，否决所有涉及投标人的投标。
10	形式评审标准	投标函签字盖章	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
11	形式评审标准	是否接受联合体 投标	否
12	形式评审标准	是否接受选择性 报价	否。（1）本次招标不接受选择性报价或附加条件的报价，不接受备选方案。（2）服务范围不允许偏离，投标人应按分项报价表报价规定格式、内容进行报价

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			, 如偏离将导致废标。(3) 本合同为总价合同。
13	形式评审标准	是否接受备选方案	否
14	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
15	形式评审标准	招标控制价	最高限价为人民币261.08万元(含税), 投标人本标段的投标报价若超出最高限价, 投标人的本标段投标将被拒绝。
16	资格评审标准	资格要求	投标人须是中华人民共和国境内具有独立承担民事责任能力的法人, 或具备国家认可经营资格的其他组织。投标人为企业的, 具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照; 投标人为事业单位的, 应经全国各级事业单位登记管理机关核准登记或者备案, 具有合法有效的事业单位法人证书; 投标人为分公司的, 应具有合法有效的营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照和总公司合法授权书。总公司与分支机构只可一家参与投标, 同时参与投标视为投标无效。
17	资格评审标准	企业资质(开标时需进行信息公开)	投标人需具备住房和城乡建设部颁发的工程监理综合资质或交通运输部颁发的水运工程监理甲级资质且在有效期内。投标时需提供原件扫描件(原件备查), 证书可在全国建筑市场监管公共服务平台(https://jzsc.mohurd.gov.cn/home)或全国水运工程建设市场信用信息管理系统(https://wtis.mot.gov.cn/credit/)核实。
18	资格评审标准	业绩要求(开标时需进行信息公开)	(1) 2018年1月1日至投标截止日(业绩时间以项目完工时间为准), 投标人应提供至少1项承载能力为1万吨级的重载滑道或码头项目监理服务的完工业绩。(2) 投标人须按规定格式提交业绩表, 并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件包括但不限于: 合同的原件扫描件(含合同首页、签字盖章页及相关技术附件)、完工验收材料。投标人所提交的合同至少体现以下内容: 合同签署方名称、合同签署时间、项目规模、工作内容等, 如合同无法同时体现以上全部内容, 可提供其他证明材料原件扫描件予以证明。未提供或提供的业绩证明文件无法验证上述要求, 均视为无效业绩。
19	资格评审标准	组织机构要求	监理机构专业齐备, 须配备的监理人员经验丰富、判断能力强, 具有创新精神以及风险意识。监理组织机构合理, 总监理工程师或驻现场监理工程师(总监代表)、专业监理工程师、监理员配备齐全, 履行职责明确, 不得互相兼任。配备要求如下: 总计设置6人, 其中, 总监1名或者驻现场监理工程师(总监代表)1名; 专业监理工程师4名, 其中土建专业1名, 机电专业1名, 计划专业1名, 安全专业1名; 监理员1名。
20	资格评审标准	人员要求1	1) 总监理工程师或驻现场监理工程师(总监代表): 具有交通运输部水运工程监理工程师证书或住房和城乡建设部注册监理工程师证书, 岗位登记工作单位为其投标单位, 具有3年以上监理工作经验, 且需承诺不得有在施记录, 并提供本单位出具的总监理工程师或驻现场监理工程师(总监代表)任命书。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			2) 专业监理工程师由总监理工程师或驻现场监理工程师(总监代表)授权, 负责实施某一专业或某一岗位监理工作, 有相应监理文件签发权, 具有省、自治区和直辖市注册的监理工程师岗位证书或住建部注册的监理工程师岗位证书或交通运输部颁发的监理工程师资格证书, 且有2年以上监理工作经验。
21	资格评审标准	人员要求2	3) 安全监理工程师1名(专职设立): 具备住建部注册的监理工程师资格证书或交通运输部水运工程监理工程师资格证书或注册安全工程师资格证书, 并提供本单位出具的安全监理工程师任命书。 4) 监理员从事具体监理工作, 具有中专及以上学历并经过监理业务培训的监理人员。
22	资格评审标准	人员要求3	5) 除监理员外, a、投标人须提供其他监理人员监理工程师资格证书且证书在有效期内, 投标时需提供原件扫描件(原件备查), 并可在全国建筑市场监管公共服务平台(https://jzsc.mohurd.gov.cn/home)或全国水运工程建设市场信用信息管理系统(https://wtis.mot.gov.cn/credit/)核实。b、投标人须提供其他监理人员2023年9月1日至投标截止日期间任意连续3个月由社保部门开具的或从社保网站打印的社保缴纳证明(证明中参保单位名称须与投标人单位名称一致), 参保单位为申请人分公司的, 视同为参保单位名称与申请人单位名称一致。投标单位提供的社保证明可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效, 若不可通过扫描方式或者APP方式确认的, 投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址, 用户名及密码等方式可以确认其社保真实性, 任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求拒不提供的或者无法查询的, 均按照废标处理。对社保信息有问题, 经评标委员会依据相关法律法规确认后均按照废标处理。(说明: 投标人提供的上述人员社保缴费证明资料集中放置, 以便于核查)。 6) 投标人承诺本次投标的监理人员是参与本项目监理人员, 不得兼任, 且不得随意更换。若需更换, 须经过建设单位同意, 且更换的监理人员满足招标同样的要求。监理人员岗位登记或注册工作单位为其投标单位。投标文件中提供监理人员资格证书、简历、承诺书及任命书扫描件。
23	资格评审标准	关联关系	如出现不同投标人的负责人为同一人或存在控股、管理关系的情况, 相关投标均无效, 招标人随时有权做出拒绝投标、取消投标资格、取消授标、不签订合同或在合同签订后终止合同等决定, 相关投标人须无条件接受, 且由此做出的任何损失由对应投标人承担。
24	资格评审标准	信息公开	未按要求在开标阶段进行公开的资质、业绩信息, 评标阶段不予认可。评标阶段只评审开标阶段已公开的资质、业绩内容, 对在开标环节未公开的资质、业绩内容, 即使投标文件中提供了也不认可并不再进行评审。
25	资格评审标准	信誉要求	投标人须知“投标须知前附表”中第1.4.1(4)规定的情形
26	资格评审标准	投标人不得存在的其他情形	投标人须知“投标须知前附表”中第1.4.3规定的情形
27	商务技术评审	异议与投诉要求	投标人承诺异议投诉事宜遵照附件“异议及投诉相关要求”执行。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
28	商务技术评审	投标承诺书	投标人应仔细阅读本招标文件中“投标承诺书”相关内容。签署后的“投标承诺书”将作为投标文件的一部分。未签署或投标文件中没有“投标承诺书”，其投标将被拒绝。
29	商务技术评审	是否接受分包	不接受
30	商务技术评审	计划工期	(1)施工阶段监理期限自【2024年3月1日始，至2025年05月31日】止，验收阶段工期为2025年06月01日-2025年12月31日，共 671天（日历日）。具体开工时间以实际发生日期为准，总工期不变。(2)保修阶段监理期限自项目完工后两年。若遇国家政策性影响工期相应顺延。
31	商务技术评审	投标有效期	120天
32	商务技术评审	付款条件	监理酬金分批支付，由委托人按照工程实施进度及合同约定的程序及要求支付，支付进度如下： 监理酬金的支完成施工阶段工程进度30%时，支付监理费总额的30%； 完成施工阶段工程进度60%时，支付监理费总额的20%； 完成施工阶段工程进度90%时，支付监理费总额的30%； 工程完成交工验收，并将相关文件档案资料归档且符合档案验收要求后，支付监理费总额的10%； 本工程通过竣工验收后支付监理费总额的2%； 本工程结算审计完成后支付监理费总额的5%； 工程保修期满后，支付监理费总额的3%。 每次付款前，必须提供同等金额的增值税专用发票、工作量确认单及付款申请，否则不予付款，甲方于收到工作确认单及正式发票并确认无误后45日内，以电汇的方式将合同款汇入乙方指定的银行账户。
33	商务技术评审	合同条款	合同条款不允许偏离
34	商务技术评审	评标办法及定标策略：	（1）评标办法为经评审的最低投标价法。（2）招标人根据投标人评标价格（不含增值税）由低到高的排序授标。
35	商务技术评审	其他	不存在国家法律法规或招标文件规定的应予否决的其他条款和要求。
36	商务技术评审	财务状况	须提供投标人近三年（2020-2022）经审计机构审计的会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书，并请按照第六章如实填写“投标人近三年（2020-2022）财务状况表”。
37	商务技术评审	适用法律和仲裁	中国法，青岛

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		地	
38	商务技术评审	工作范围与技术要求	本工程要求监理单位提供场地重载滑道建设项目施工、验收及保修阶段的全部监理服务，主要是工程技术咨询、技术监督和检查、施工管理。监理的主要内容包括控制各阶段工程建设的投资，建设工期和工程质量，进行工程建设合同管理，协调有关单位间的工作关系。详见技术要求6.施工范围及内容。
39	商务技术评审	监理大纲要求1	(1) 对监理工作的理解：监理工作内容理解明确； (2) 本工程监理工作重难点分析与对策：对工程难点、要点根据工程特点分析合理、对策具体可行； (3) 监理工作的程序及措施：规划合理，程序完善，措施得当，可实施性强； (4) 提出对本工程的建议：包括加快施工进度、提高工程质量、节省投资、确保施工安全等；
40	商务技术评审	监理大纲要求2	(5) 质量控制目标和措施：质量控制目标明确，控制措施具体可行； (6) 施工现场环保、文明施工及安全目标和措施：环保、文明施工及安全控制目标明确，控制措施具体可行； (7) 进度控制目标和措施：进度控制目标明确，控制措施具体可行； (8) 投资控制目标和措施：投资控制目标明确，控制措施具体可行；
41	商务技术评审	监理大纲要求3	(9) 关键部位的旁站监理方案：旁站监理方案完整，具体可行； (10) 监理岗位职责、组织分工、权利责任：工程特点有针对性，组织分工切实可行、岗位设置齐全、权利责任明确； (11) 合同信息管理：责任到人，有专人管理，并采用计算机信息管理系统等现代化管理手段； (12) 工程质量状况检查、工程质量责任分析、工程保修监督三方面考虑周全，措施合理可实施性强。
42	商务技术评审	HSE要求	投标人承诺遵循招标人的各项HSE要求，详见技术要求8.HSE要求。
43	商务技术评审	一般商务技术条款偏离	招标文件中非“ ”条款为一般商务技术条款，允许偏离。一般商务技术条款偏离数量大于3项时，则评议不合格。
44	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价+偏离调整	
45	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否	

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		评标价计算规则 ：评标价=算数修正 投标报价	