

海油工程-锦州20-2天然气分离厂迁建项目终端详细设计、采购、施工及试运行（EPC）工程建筑工程评审细则

标段编号：24-CNCCC-GC-GK-8555/01

评标方法：综合评分法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
5	形式评审	投标函签字盖章	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第八章“投标文件格式”的规定
6	形式评审	联合体投标人	不接受联合体
7	形式评审	备选投标方案	不接受备选方案。
8	形式评审	选择性报价	本次招标不接受选择性报价或附加条件的报价，只能有一个有效报价。
9	形式评审	投标有效期	投标截止之日起 120天内保持有效
10	形式评审	投标保证金	80万元人民币，应符合第二章投标人须知的内容。境内投标人以银行电汇提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户证明材料（不限定该材料的出具方及证明形式，也可以由投标人自行说明）
11	形式评审	投标人不得存在的其他情形	不存在招标文件第二章“投标人须知表和投标须知 1.4.3”规定的任何一种情形

序号	评审环节	评审因素	评审标准
12	形式评审	供应商行为分析	有以下情形之一的，视为投标人相互串通投标，否决所有涉及投标人的投标： a)不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上的电子投标文件记录的“文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑 MAC 地址”内容任何一项一致； b)不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜； c)不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人； d)不同投标人的投标文件异常一致或者存在 2 处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的 50%以上； e)不同投标人的投标文件相互混装； f)不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
13	形式评审	分包要求	不允许分包
14	形式评审	履约担保	履约担保的形式：履约保函。履约担保的金额：中标合同金额的10%
15	资格评审	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）
16	资格评审	资质要求（开标环节需要信息公开）	（1）投标人具有并提供住建部门颁发的有效期内的建筑工程施工总承包一级及以上资质证书和建筑装修装饰工程专业承包一级及以上资质证书，并可在全国建筑市场监管公共服务平台网站(https://jzsc.mohurd.gov.cn/)核实。投标时需提供原件扫描件（原件备查）。 （2）投标人具有并提供地方建设主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证，并可在全国工程质量安全监管信息平台（ https://zlaq.mohurd.gov.cn/ ）核实，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
17	资格评审	业绩要求（开标环节需要信息公开）	（1）2019年 1月 1日至投标截止日（以竣工或完工验收时间为准），投标人具有至少 2 个合同独立承揽的每个合同建筑面积为 1.5 万平方米及以上已完工工业厂房或房屋建筑工程业绩。 （2）投标人须按规定格式提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件包括：1) 合同复印件和 2) 竣工验收材料，投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同首页、合同签署时间、合同签署页、项目名称、承包工程的内容（建筑面积为 1.5 万平方米及以上已完工工业厂房或房屋建筑工程）及竣工验收材料（竣工验收材料至少体现合同甲方签字或盖章，如机械完工中交证书等）。 a. 如投标人提供的业绩为 EPC 总承包项目或综合类型的施工总承包项目，业绩证明材料应单独体现本项目施工总承包业绩的已完工工业厂房或房屋建筑工程施工内容及建筑面积为 1.5 万平方米及以上的要求。 b. 若业绩合同为年度协议，除提供年度协议外，还应提供相应的已完成订单，订单内容或编号应与年度协议相关联。同一个年度协议下提供 1 个或以上的订单及与订单对应的竣工验收材料均算为 1 个有效业绩。 c. 劳务分包业绩属于无效业绩。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			(3) 未提交业绩证明文件, 或通过所提供的业绩证明文件无法认定满足上述业绩要求的, 均视为无效业绩。 (4) 业绩原件备查。
18	资格评审	体系证书	投标人须同时具备有效的GB/T19001 (ISO9001) 质量体系认证证书、GB/T24001 (ISO14001) 环境管理体系认证证书、GB/T28001(OHSAS18001)或GB/T45001 (ISO45001) 职业健康安全管理体系认证证书, 国内认证机构签发的证书应可在中国国家认证认可监督管理委员会网站(http://www.cnca.gov.cn/)核实。如果有国家相关部门发布的最新体系标准, 以最新体系标准为准。投标时需提交原件扫描件 (原件备查);
19	资格评审	其他	投标人务必确保开标环节“资质”、“业绩”中公开的资质、业绩内容与投标文件中提供的资质、业绩内容一致。未按要求在开标环节“资质”、“业绩”中进行公开的资质、业绩信息, 评标阶段不予认可。在开标环节, 投标人应确认公开的资质、业绩信息是否与投标文件中一致。如不一致, 投标人可在开标页面对话框工具中补充开标环节未公示但投标文件中已提供的资质、业绩, 上述投标人补充公开的信息视同满足信息公开要求。
20	响应性评审	现场核查	招标人保留通过现场考察等方式核查投标人响应招标文件实质内容真实性的权利; 招标人有权对推荐中标候选人进行现场核查, 投标人须配合招标人组织的现场核查, 是否进行考察由招标人进行确定。
21	响应性评审	异议与投诉要求	投标人承诺异议投诉事宜遵照附件“异议及投诉相关要求”执行。
22	响应性评审	投标承诺书	投标人应仔细阅读本招标文件中“投标承诺书”相关内容。签署后的“投标承诺书”将作为投标文件的一部分。未签署或投标文件中没有“投标承诺书”, 其投标将被拒绝。
23	响应性评审	QHSE证书要求	投标人需提供有效的海洋石油工程股份有限公司颁发的《承包商QHSE资质证书》。如, 投标阶段无法提供该证书, 投标人需认真阅读附件中相关办理条件, 并于投标时在投标文件中承诺“已经了解相关办理流程并已经具备办理《承包商QHSE资质证书》所有必要条件, 能够在入场施工前取得海洋石油工程股份有限公司颁发的《承包商QHSE资质证书》”。否则招标人有权随时终止合同。证书办理条件详见附件。
24	响应性评审	其它	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求
25	响应性评审	投标报价	1. 投标人应按“附件4.报价格式清单-建筑工程”规定的格式及内容要求进行报价, 不得修改分项报价表内容, 否则其投标将被拒绝。 2. 投标人投标报价中存在缺漏项的, 则视为缺漏项价格已包含在其投标报价的综合单价之中, 并要求投标人书面澄清确认, 投标人不按规定回复澄清确认或确认缺漏项价格不包含在投标报价中的, 评标委员会应当否决其投标。 3. 投标人应遵循诚实信用的原则, 进行合理报价。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
26	响应性评审	低于成本报价	评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。
27	响应性评审	无在建工程职务承诺	投标人承诺：如中标，在本次投标中提交的人员均可全职且目前无其他在建工程职务。
28	响应性评审	工期承诺	投标人承诺响应工期要求：本项目预计启动时间为2025年3月31日（以招标人实际通知实际为准），项目完工时间为2026年3月8日
29	响应性评审	业绩安全事故承诺	投标人承诺：提供的业绩在工程施工期间未发生重大及以上生产安全事故。
30	响应性评审	安全要求	投标人承诺：投标人所提供的业绩在工程施工期间未发生重大及以上生产安全事故。（投标人未提出偏离视为已承诺）。
31	商务评分	关键岗位人员资质及业绩 (满分：30分)	<p>1.项目经理具有高级职称或具有注册专业为建筑工程的《中华人民共和国一级建造师注册证书》，得5分；担任过合同建筑面积为1.5万平方米及以上已完工工业厂房或房屋建筑工程项目项目经理（提供业绩合同），曾任职情况需要提供业绩合同中的任职证明并加盖公章，得5分。</p> <p>2.技术负责人具有高级职称或具有有效的建筑工程专业《中华人民共和国一级建造师注册证书》，得5分；担任过合同建筑面积为1.5万平方米及以上已完工工业厂房或房屋建筑工程项目技术负责人（提供业绩合同），曾任职情况需要提供业绩合同中的任职证明并加盖公章，得5分。</p> <p>3.安全经理具有中级职称或注册安全工程师证书，得5分；担任过合同建筑面积为1.5万平方米及以上已完工工业厂房或房屋建筑工程项目安全经理（提供业绩合同），曾任职情况需要提供业绩合同中的任职证明并加盖公章，得5分。</p> <p>注：上述要求未提供证明文件不得分。</p>
32	商务评分	企业业绩（开标环节需要公开） (满分：30分)	<p>1.2019年1月1日至投标截止日（以竣工或完工验收时间为准），投标方应具有独立完成合同建筑面积为1.5万平方米及以上的工业厂房或房屋建筑工程施工业绩，在满足招标公告业绩门槛要求的基础上，每增加一个业绩得10分，最高得30分</p> <p>2、业绩证明文件同招标公告。</p> <p>3、业绩需要公开。</p>
33	商务评分	荣誉与信誉 (满分：30分)	<p>1) 投标人2019年1月1日至投标截止日获得中国建设工程“鲁班奖”或“国家优质工程奖”的荣誉，每项“鲁班奖”或“国家优质工程奖”得10分，最高得10分；</p> <p>2) 投标人2019年1月1日至投标截止日获得省、自治区、直辖市级建设工程奖项的，每项得5分，最高得10分；（各省份省级建筑工程奖项清单：1北京市长城杯2上海市白玉兰奖3天津市海河杯4重庆市巴渝杯5安徽省黄山杯6福建省闽江杯7甘肃省飞天奖8广东省金匠奖9广西壮族自治区广西优质工程奖10贵州省黄果树杯11海南省绿岛杯12河北省安济杯13河南省中州杯14黑龙江省龙江杯15湖北省楚天杯16湖南省芙蓉奖17吉林省长白山杯18江苏省扬子杯19江西省杜鹃花杯20辽宁省世纪杯21内蒙</p>

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			<p>古自治区 草原杯22宁夏回族自治区西夏杯23青海省 江河源杯24山东省泰山杯25山西省 汾水杯26陕西省长安杯27四川省天府杯28西藏自治区雪莲杯29新疆维吾尔自治区天山奖30云南省云南省优质工程奖31浙江省钱江杯32 香港特别行政区/33 澳门特别行政区/34台湾省/)</p> <p>3) 投标人具备企业资信等级证书, AAA等级得10分; AA等级得5分; A等级得2分; 其它不得分。</p>
34	商务评分	财务状况 (满分: 10分)	<p>1、投标人须提供经会计师事务所或审计机构审计的2021-2023年度财务会计报表, 包括资产负债表、现金流量表、利润表。投标人的成立时间少于规定年份的, 应提供成立以来的财务会计报表。</p> <p>1)经营活动产生的现金流量净额为正值, 近三年满足的得3分, 近两年满足的得1分, 其他不得分, 最高3分;</p> <p>2)净利润不少于500万, 近三年满足的得3分, 近两年满足的得1分, 其他不得分, 最高3分。</p> <p>2、2021-2023年纳税信用等级(可通过国家税务总局官网查询, 提供证明): 3年A级得4分, 2年A级得2分, 其它不得分, 最高4分。</p>
35	技术评分	施工方案与技术措施 (满分: 15分)	<p>1、施工方案合理可行, 施工工艺过程描述清晰正确; 有针对本项目的切实可行的技术措施, 对施工过程中的难点和特点给出了针对性的技术分析和建议。施工方案及施工方法先进可行, 技术措施针对工程质量、工期和施工安全生产有充分保障, 得【11】分-【15】分;</p> <p>2、施工方案及施工方法基本行性, 技术措施针对工程质量、工期和施工安全生产有基本保障, 得【6】分-【10】分;</p> <p>3、施工方案及施工方法一般, 针对工程质量、工期和施工安全生产保障措施一般, 得【0】分-【5】分;</p>
36	技术评分	质量管理体系与措施 (满分: 15分)	<p>1、质量管理计划(措施)完整、质量管理职责明确, 项目组织机构、岗位设置合理, 质量管理人员经验业绩丰富, 对质量体系各管理要素描述完整, 有难点、重点内容和具体措施, 有沟通协调内容或程序, 可操作性强, 得【11】分-【15】分;</p> <p>2、质量管理计划(措施)比较完整、质量管理职责明确, 项目组织机构、岗位设置合理, 质量管理人员经验业绩比较丰富, 对质量体系各管理要素描述基本完整, 有难点、重点内容和具体措施, 有沟通协调内容或程序, 有一定的操作性, 得【6】分-【10】分;</p> <p>3、质量管理计划(措施)基本完整、质量管理职责基本明确, 项目组织机构、岗位设置基本满足要求, 对质量体系各管理要素描述一般, 无难点、重点内容及具体措施, 得【0】分-【5】分;</p>
37	技术评分	安全管理体系与措施 (满分: 15分)	<p>1、安全管理机构设置完整合理、风险识别及控制措施能完全满足安全生产要求, 安全计划结构全面, 恶劣天气及生产安全应急响应组织、职责、程序、资源配置明确, 得【11】分-【15】分;</p> <p>2、安全管理机构较完整、风险识别及控制措施较满足安全生产要求, 安全计划结构较全面, 恶劣天气及生产安全应急响应组织、职责、程序、资源配置较明确, 得【6】分-【10】分;</p>

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			3、提供安全管理机构设置基本满足要求、风险识别及控制措施一般，设置安全管理人员基本满足要求，得【0】分-【5】分；
38	技术评分	工程进度计划与措施 (满分：15分)	1、计划工期完全符合本项目要求，进度计划结构和深度，关键路径准确、清晰，逻辑关系正确，措施能有效保证计划实施，进度控制软件配备符合招标文件要求，得【11】分-【15】分； 2、计划工期较符合本项目要求，进度计划结构和深度以及关键路径较正确，措施保证计划实施较符合实际情况，进度控制软件配备比较符合招标文件要求，得【6】分-【10】分； 3、提供工程进度计划与措施一般，得【0】分-【5】分；
39	技术评分	资源配备计划 (满分：15分)	1、对实施项目所需人力、资源配备计划全面、具体，措施明确、可行，施工人员工种配置齐全、合理，人力动员时间表、人力资源投入直方图满足本项目需要，得【11】分-【15】分； 2、对实施项目所需人力、资源配备计划比较全面、具体，措施较明确、可行，施工人员工种配置齐全、合理，人力动员时间、人力资源投入直方图基本满足本项目需要，得【6】分-【10】分； 3、提供资源配备计划一般，得【0】分-【5】分；
40	技术评分	环境保护及现场文明施工管理体系与措施 (满分：15分)	1、环保管理机构设置完整合理、风险识别及控制措施满足环保要求，得【11】分-【15】分； 2、环保管理机构设置较完整、风险识别及控制措施较环保，得【6】分-【10】分； 3、提供环保管理机构设置基本满足要求、风险识别及控制措施一般，设置环保管理人员基本满足要求，得【0】分-【5】分；
41	技术评分	采办管理及计划 (满分：10分)	采办管理及计划合理，保障计划可行，并有完善的库管制度，得【6】分~【10】分；如以上评议各项指标满足要求，但存在不足，得【0】分~【5】分。
42	价格评审	是否需要评分：需要 满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价 评标价 =投标报价-专业工程 暂估价(含税) 合计金额-暂列金额 (含税)合计金额	
43	价格评审	是否需要评分：需要 满分：100分	

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		是否多轮报价：否 评标价计算规则 ：评标价=算数修正 投标报价	