

清洁能源公司综合能源服务分公司矿区管理中心单身公寓基础设施改造项目整体卫浴及公寓智能管理系统采购评审细则

标段编号：GKXJ-2024-JN-2344/01
评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	投标有效性	投标有效性、是否投标	投标有效性
5	技术评议	交货期/交货地点	投标人需响应满足：合同签订后15天内交货，并在2024年10月30日前完成所有安装工作，以具备验收条件。交货地点为天津市滨海新区东沽渤海石油新村矿区管理中心单身公寓。
6	技术评议	技术要求	投标人需响应满足： 1、整体卫浴：整体卫浴顶板、底板、墙板材质要求SMC复合材料,高强度、防水、阻燃、防霉、防腐蚀、易清洁。 2、智能管理系统：实现A/B区分区管理、公寓房间登记存储记录等功能。要求网络使用安全，连接顺畅，门禁、智能锁反应迅速无延迟。门禁系统要求具有面部识别、密码、RFID、指纹（选配）验证、反潜、联动、报警输出、辅助输入、门磁等功能，能够在总服务台控制门禁、闸机或者通过服务器远程控制。 3、智能管理系统专用门：门套+门扇； 材质要求环保，生态烤漆，不含甲醛，有良好的耐热阻燃性，静音降噪。 4、满足国家行业标准 5、满足项目技术要求书规定
7	技术评议	证书要求	投标人需承诺：交货时提供至少1份所有货物的产品合格证、第三方检验证书，产品质量证明文件和相关试验报告。
8	技术评议	质保期	投标人需响应满足： 所提供全部物资质保期为到货验收合格之日起12个月。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
9	技术评议	付款要求	投标人需响应满足： (1) 卖方在合同规定的期限内将全部货物运至买方指定交货地点，待全部安装调试完成并经买方验收合格后，卖方开具全额增值税专用发票，买方在收到发票后四十五（45）日内支付100%的合同款。 (2) 如付款到期日为非银行工作日，则付款到期日顺延至下一个银行工作日。
10	技术评议	产品型号要求	对于没有物料编码的产品，投标人投标时必须列出该产品的生产厂家名称或品牌或产品型号，否则视为投标技术部分不合格。
11	技术评议	服务人员要求	投标人投标时需提供以下工种证件： 安全员2名：投标时提供有效期内的国家或省（市）级住房和城乡建设部（厅）或省（市）级建设委员会颁发的安全生产考核人员合格证书（C本）。 电工1名，投标时提供有效期内的住房及城乡建设厅/部/局或天津市应急管理局颁发的电工操作证。 焊工1名，投标时提供有效期内的天津市应急管理局颁发的特种作业操作证（作业类别：焊接与热切割）。 钳工1名，投标时提供有效期内的钳工证书。 其他施工人员满足施工进度要求。
12	商务评议	应答人名称	与营业执照、资质证书（如涉及）一致；
13	商务评议	报价文件签字盖章	由法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字并加盖单位章。由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应在提供法定代表人（单位负责人）身份证明基础上，补充提供授权委托书；缺少签字或盖章的，可以澄清补充，补充后满足上述要求的视为合格。
14	商务评议	报价文件格式	符合附件7：报价单格式的规定；
15	商务评议	报价有效期	报价截止之日起【120】日历日内保持有效；
16	商务评议	商务资格	1.营业执照：应答人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提交原件扫描件（原件备查）。应答人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提交原件扫描件（原件备查）。应答人为分公司的，应具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书，分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。 2.法定代表人（单位负责人）身份证明 3.法定代表人授权委托书（如涉及）
17	商务评议	信誉要求	1.应答人不得是最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）列入失信被执行人名单； 2.2021年1月1日-报价截止日前应答人或其法定代表人、拟委任的项目负责人不得有行贿犯罪行为，查询网站为“中国裁判文书网”http://wenshu.court.gov.cn）；

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			3.应答人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单。事业单位、大学除外。 4.应答人与本采购项目其他应答人不得存在控股关系或管理关系、单位负责人为同一人的情形。在非公开采购项目中，严禁存在控股关系或管理关系、单位负责人为同一人、同一自然人同时持有两家公司非公开上市股份的情形。 5.应答人应在应答文件中提供其公司章程或其他能够体现出资人、股东信息的法定文件，作为评标/评审时的依据。 6.应答人承诺：中国海油在职员工（不含正式派出的）未有在应答人单位担任股东、法人代表、董事、监事和其他任职人员的情形。 上述要求应答人应提供供应商承诺书
18	商务评议	应答人或应答人所提供的第三方不得存在的其他情形	1.被中国海洋石油集团有限公司在集团范围内进行风险提示，且在中国海洋石油集团有限公司《中国海油供应链数字化平台》中被采购冻结，进入调查程序的； 2.被中国海洋石油集团有限公司处以“取消投标资格”及以上处罚，且仍在处罚期内或处罚期满但在系统中的供应商档案中的“档案状态”为“采购冻结”、“业务状态”为“冻结”的； 3.被采购人所属单位处以“取消投标资格”及以上处罚，且仍在处罚期内或处罚期满但在系统中的供应商档案中的“业务状态”为冻结的；
19	商务评议	投标人属性	本项目允许贸易商参标。 贸易商需满足：1）提供2021-2023年经审计财务报表，且近一年利润不能为负且近一年资产负债率<80%；2）自有社保人数≥5人，须提供近三月社保证明；3）不得将中国海油作为唯一服务客户，承诺中国海油非其唯一服务客户并提供支持性材料（海油外业绩）。