

福建分公司福建新能源2024至2027年度工程建设项目监理服务采办评审细则

标段编号：24-CNCCC-FW-GK-6592/01

评标方法：综合评分法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审标准	★投标人名称	与营业执照、资质证书一致
5	形式评审标准	★投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
6	形式评审标准	★投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
7	形式评审标准	★联合体投标人	不允许联合体投标
8	形式评审标准	★备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
9	形式评审标准	★公开要求	投标人务必确保开标环节“资质、业绩信息及对招标文件星号条款响应情况”中公开的资质、业绩内容与投标文件中提供的资质、业绩内容一致。未按要求在开标环节“资质、业绩信息及对招标文件星号条款响应情况”中进行公开的资质、业绩信息，评标阶段不予认可。对于招标文件公开信息要求的资质、业绩，投标人已按要求列出资质名称、业绩合同对方名称但其他信息不完整，且投标文件中包含对应的完整信息和证明材料的，评标阶段应予以认可。
10	形式评审标准	★文件制作机器码、文件创建标识码	若发现不同投标人在采办信息系统上“报价文件特征码”环节里“文件制作机器码、文件创建标识码和MAC地址”中的任何一类内容一致时，视为投标人相互串通

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		和MAC地址	投标，否决所有涉及投标人的投标。
11	形式评审标准	★投标保证金	“有”或“无”，并符合投标人须知前附表 3.4.1 投标保证金的要求。
12	形式评审标准	★无价格标出现投标报价	是/否。如果为“是”，则否决相应投标。
13	资格评审标准	★营业执照	符合第二章“投标人须知”第3.5.1项规定，具备有效的营业执照
14	资格评审标准	★资质要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
15	资格评审标准	★财务要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
16	资格评审标准	★业绩要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
17	资格评审标准	★信誉要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
18	资格评审标准	★项目负责人	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项“总监理工程师”的规定
19	资格评审标准	★其他主要人员	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项“投标人各岗位监理人员”规定
20	资格评审标准	★其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
21	资格评审标准	★联合体投标人	符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定
22	资格评审标准	★不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形
23	响应性评审标准	★投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
24	响应性评审标准	★服务期限	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
25	响应性评审标准	★质量标准	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定

序号	评审环节	评审因素	评审标准
26	响应性评审标准	★投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
27	响应性评审标准	★权利义务	符合第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件
28	响应性评审标准	★任务大纲	符合第五章“发包人要求”中的实质性要求和条件
29	资信业绩评分标准	财务状况 (满分：15分)	提供近年财务状况表，体现净利润和资产负债率。 1、2021年至2023年3年盈利，得15分； 2、2021年至2023年之间2年盈利，得10分； 3、2021年至2023年之间仅1年盈利，得5分； 4、2021年至2023年之间均未盈利得0分。
30	资信业绩评分标准	近三年平均资产负债率 (满分：15分)	投标人2021年至2023年3年的平均资产负债率等于和小于70%得15分，在70%基础上每高于1%（不足1%的采用内插法计算），扣0.5分，扣完为止。最高得15分。
31	资信业绩评分标准	质量管理体系 (满分：5分)	投标人具有有效的GB/T19001（ISO9001）质量体系认证证书、GB/T24001（ISO14001）环境管理体系认证证书、GB/T28001（OHSAS18001）或GB/T45001（ISO45001）职业健康管理体系认证证书。每提供以上任何1项合格证书，得1分；每提供以上任何2项合格证书，得2分；每提供以上3项合格证书，得5分。
32	资信业绩评分标准	监理单位业绩（市政燃气管道工程） (满分：10分)	2018年1月1日至投标截止日（以合同签订时间为准），投标人提供的市政燃气管道工程业绩，每1个合同需同时满足以下条件：管径 $\geq$ DN60，设计压力 $\geq$ 0.4MPa，累计长度 $\geq$ 10km。业绩证明文件包括但不限于：1) 合同复印件和2) 服务验收证明材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同签署页（应有双方盖章）、项目名称、工程类型、管径、设计压力、累计长度及服务验收证明材料。（3）未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现合同签署时间、合同签署页（应有双方盖章）、项目名称、工程类型、管径、设计压力、累计长度及服务验收证明材料的，均视为无效业绩。 每提供以上1个合同的合格业绩，得5分，最高得10分。
33	资信业绩评分标准	监理单位业绩（天然气气化站或加气站或调压站） (满分：10分)	2018年1月1日至投标截止日（以合同签订时间为准），投标人提供的天然气气化站或加气站或调压站的建设工程监理业绩，业绩证明文件包括但不限于：1) 合同复印件和2) 服务验收证明材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同签署页（应有双方盖章）、项目名称、工程类型及服务验收证明材料。（3）未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现合同签署时间、合同签署页（应有双方盖章）、项目名称、工程类型及服务验收证明材料的，均视为无效业绩。 每提供以上1个合同的合格业绩，得5分，最高得10分。
34	资信业绩评分标准	监理单位业绩（小	2018年1月1日至投标截止日（以合同签订时间为准），投标人提供的小区燃气管道

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		区燃气管道安装工程) (满分：10分)	安装工程的建设工程监理业绩，业绩证明文件包括但不限于：1) 合同复印件和2) 服务验收证明材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同签署页（应有双方盖章）、项目名称、工程类型及服务验收证明材料。（3）未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现合同签署时间、合同签署页（应有双方盖章）、项目名称、工程类型及服务验收证明材料的，均视为无效业绩。 每提供以上1个合同的合格业绩，得5分，最高得10分。
35	资信业绩评分标准	项目总监业绩 (满分：10分)	2018年1月1日至投标截止日（以合同签订时间为准），投标人提供的天然气输气管道项目的总监理工程师业绩，每1个合同需满足：管径 $\geq$ DN60。业绩证明文件包括但不限于：1) 合同复印件和2) 服务验收证明材料。投标人所提交的业绩证明文件必须至少体现以下内容：合同签署时间、合同签署页（应有双方盖章）、项目名称、工程类型、管径及服务验收证明材料。（3）未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现合同签署时间、合同签署页（应有双方盖章）、项目名称、工程类型及服务验收证明材料的，均视为无效业绩。 每提供以上1个合同的合格业绩，得5分，最高得10分。
36	资信业绩评分标准	专业监理工程师资质 (满分：5分)	监理工程师（不包含项目总监，同专业不同监理工程师仅计1人）中级及以上职称达到9人，得5分；达到7-8人，得4分；达到5-6人，得3分；达到3-4人，得2分；达到1-2人，得1分，无中级及以上职称则不得分。最高得5分。
37	资信业绩评分标准	非星号合同条款偏离 (满分：20分)	非星号合同条款无偏离得满分，每偏离1项扣5分，扣完为止，本项最高得分为20分，最低得分为0分。
38	服务大纲评分标准	工程概况 (满分：10分)	阐述以下阶段的监理工作方案，逐一论述，写明各阶段的工作内容，包括：施工前期准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、工程保修阶段。 1、各阶段内容完整，得10分； 2、内容缺失1项，得5分； 3、内容缺失 $\geq$ 2项，得0分。
39	服务大纲评分标准	监理工作范围和内容 (满分：15分)	阐述监理工作范围和内容：包括：①项目的投资、工期和工程质量控制；②建设工程的合同管理、信息管理、安全管理；③与建设工程相关外部单位的沟通协调。 1、方案内容齐全，得15分； 2、内容缺失1项，得10分； 3、内容缺失2项，得5分； 4、内容缺失3项，得0分。
40	服务大纲评分标准	监理设施、规范标准配备 (满分：15分)	阐述监理设施、规范标准配备情况：包括①监理设施监理工作需要的办公、交通、通讯设施；②常规检测设备和工器具（提供图片、设备编号及资产资料并签章）；③规范标准（根据招标文件第五章委托人要求第4.1条提供规范标准目录、图片并签章）。 1、内容齐全，得15分；

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			2、内容缺失1项，得10分； 3、内容缺失2项，得5分； 4、内容缺失3项，得0分。
41	服务大纲评分标准	监理机构设置 (满分：15分)	阐述监理机构设置，包括项目监理组织机构形式、组织机构图、人力资源配备情况 1、内容齐全，得15分； 2、内容缺失1项，得10分； 3、内容缺失2项，得5分； 4、内容缺失3项，得0分。
42	服务大纲评分标准	档案管理 (满分：5分)	按照第五章委托人要求第7条要求，阐述档案管理程序、措施方案，包括：竣工资料、监理档案。 1、管理程序、措施方案各方面均有详细描述5分； 2、管理程序、措施方案缺漏1项，或不具备可操作性1项，得3分； 3、管理程序、措施方案缺漏≥2项，或不具备可操作性≥2项，得0分。
43	服务大纲评分标准	监理工作目标及质量、进度控制 (满分：15分)	根据第五章委托人要求第8条要求，阐述质量控制措施方案及进度控制措施方案。 质量控制措施方案包括：机具设备材料质量控制措施；特殊天气台风季等质量保证措施；关键工序的质量控制措施；质量问题整改措施共4项。 进度控制措施方案包括：人员计划、资源配备、保证措施、进度评估、纠偏措施、周报月报共6项。 1、内容齐全，得15分； 2、内容每缺失1项扣1.5分，扣完为止。
44	服务大纲评分标准	工程变更管理 (满分：5分)	阐述工程变更管理方案，包括工程变更程序、变更资料清单、变更管理措施。 1、内容齐全，得5分； 2、内容缺失1项，得3分； 3、内容缺失2项，得1分 4、内容缺失3项，得0分。
45	服务大纲评分标准	组织协调管理 (满分：5分)	阐述以下工作内容，包括协调工作思路、协调管理制度和沟通协调程序。 1、内容齐全，得5分； 2、内容缺失1项，得3分； 3、内容缺失2项，得1分 4、内容缺失3项，得0分。
46	服务大纲评分标准	监理文件和报告 (满分：5分)	根据第五章委托人要求第9条要求，阐述监理文件和报告，包括：监理文件管理程序、工程项目资料检查程序、信息报告管理程序。 1、内容齐全，得5分； 2、内容缺失1项，得3分； 3、内容缺失2项，得1分 4、内容缺失3项，得0分。
47	服务大纲评分标准	HSE管理	根据投标文件第四章合同条款及格式第三部分专用合同条款附件4质量健康安全环

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		(满分：5分)	保附约要求，阐述HSE管理工作方案，包括：HSE目标和承诺、HSE组织机构、HSE管理制度，应急预案，HSE费用管理。 1、内容齐全，得5分； 2、内容每缺失1项扣1分，扣完为止。
48	服务大纲评分标准	合理化建议 (满分：5分)	阐述符合项目所在地区特点的监理工作建议，重点关注招标人存在工程建设地点分散和单个小区、工商业用户工程施工规模小、分部分项工程数量较多且合同期内各单项工程开工时间不一致的情况。 1、提出建议≥2条，得5分； 2、提出1条建议，得3分； 3、未提出建议，得0分。
49	价格初步评审标准	★价格标投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
50	价格初步评审标准	★投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
51	价格初步评审标准	★报价唯一	只能有一个有效报价
52	价格初步评审标准	★围标串标	有以下情形的，视为投标人相互串通投标,否决所有涉及投标人的投标： 不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上。
53	价格初步评审标准	★已标价分项报价明细表	投标文件必须严格按照分项报价明细表报价。投标报价应符合第六章“投标文件构成”分项报价明细表给出的范围及数量，分项报价明细表作为投标报价的基础，应逐项填报，投标人不得修改和调整招标人提供的分项报价明细表及表格格式，否则将导致投标被拒绝。分项报价明细表的每一项分项报价不得为零或空，否则投标将被拒绝。
54	价格评审	是否需要评分：需要 满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价 评标价 =投标报价-专业工程暂估价(含税)) 合计金额-暂列金额(含税) 合计金额	
55	价格评审	是否需要评分：需	

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		要 满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算规则 ：评标价=算数修正 投标报价	