西南分公司及所属北海燃发2024-2027年综合后勤服务评审细则

标段编号：CGP-24-SZF-XNFGS-0003/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审标准	投标书	“有”或“无”
5	形式评审标准	投标保证金	“有”或“无”
6	形式评审标准	法人授权书	“有”或“无”，法人直接签署的，无需提供
7	形式评审标准	资格证明文件	“有”或“无”
8	形式评审标准	商务文件	“有”或“无”
9	形式评审标准	技术文件	“有”或“无”
10	形式评审标准	价格文件	“有”或“无”
11	形式评审标准	分包	不接受分包
12	形式评审标准	联合体投标人	不接受联合体投标
13	形式评审标准	备选投标方案	投标人不得提交备选投标方案

序号	评审环节	评审因素	评审标准
14	形式评审标准	选择性报价	本次招标不接受选择性报价
15	资格评审标准	营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
16	资格评审标准	财务状况	应答人须提供经会计师事务所审计的2021-2023年度财务审计报告及财务报表，至少包括财务审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表（须加盖会计师事务所印章）。成立时间短于三年的应答人，应提供自成立时起的财务审计报告及财务报表。如投标之日2023年财务审计报告及财务报表未出的，提供2020-2022年替代。
17	资格评审标准	业绩要求	投标人应在自2019年1月1日至投标截止日前，至少具有2项以上的完工业绩，且业绩合同金额或合同结算金额大于等于50万元，业绩以完工时间为准。 业绩为：综合后勤服务合同完工业绩。为避免歧义，上述合同的服务内容中包含食堂服务、保安服务、司机服务中的任意一项或多项内容，即视为符合要求的综合后勤服务业绩。 业绩材料须提供：合同文件关键页和验收证明材料。合同文件关键页至少包含合同首页、签署页及项目信息页。验收关键材料包括服务验收页或证书或结算发票。时间以验收时间为准。未提供业绩证明文件或提供的业绩证明文件无法认定上述业绩要求的，视为无效业绩。业绩认定时间：以采购方与供应商签字的服务报告签字时间或结算发票开具时间为准；如各方签字日期时间不一致，以最晚签字日期为准。
18	资格评审标准	投标人不得存在的情形	符合第二章“投标人须知”第1.4.3项规定
19	资格评审标准	投标有效期	投标截止日起120天内保持有效。
20	资格评审标准	投标保证金	满足投标资料表3.4条规定。
21	资格评审标准	投标承诺书	提供签署的不参与串通投标、弄虚作假承诺书。
22	资格评审标准	其他情形	不存在国家法规和招标文件明确否决的其他条款和要求。
23	资格评审标准	合同金额和付款	符合第七章标准合同第2条合同金额和付款的要求
24	资格评审标准	权利保证	符合第七章标准合同第11条保险的要求
25	资格评审标准	违约责任	符合第七章标准合同第12条违约责任的要求
26	资格评审标准	合同的解除与终	符合第七章标准合同第13条合同的解除和终止的要求

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		止	
27	资格评审标准	一般合同条款	符合第四章标准合同第21条法律使用和争议解决的要求
28	资格评审标准	一般商务偏离	除上述评议，对招标文件每提出一条异议视为1条商务偏离。商务一般指标中超过2项不满足招标文件要求的，结论为不合格。
29	响应性评审标准	工作界面	服务内容必须包括在招标人指定地点从事综合后勤服务，包括但不限于：厨师、保洁、前台、门卫、司机、绿植等。服务人员工作范围符合招标文件第五章第四条工作范围的要求。投标人负责所有服务人员的岗前、岗中培训、健康体检（每年一次），并承担相关费用，确保服务质量及人员健康状况符合招标人要求。
30	响应性评审标准	配餐服务人员要求	1.主厨须持有效从业资格证、健康证明方可上岗，其他厨房工作人员持有效健康证明方能上岗； 2.厨房保洁：须持有效健康证明方可上岗。 3.请提供证件复印件。
31	响应性评审标准	环境保洁服务人员要求	1.持有效健康证明方可上岗。 2.若投标时拟投入人员有相关证件的，请提供证件复印件；若投标时，投标人拟投入人员未取得相关证件的，提供承诺函，承诺人员上岗时必须持有上述证件，并在上岗前反馈招标人备案。
32	响应性评审标准	厂区安保服务人员要求	1.须持有效的保安员证方可上岗。 2.请提供证件复印件。
33	响应性评审标准	前台服务人员要求	1.大专以上学历，35周岁以下。 2.若投标时拟投入人员有相关证件的，请提供证件复印件；若投标时，投标人拟投入人员未取得相关证件的，提供承诺函，承诺人员上岗时必须持有上述证件，并在上岗前反馈招标人备案。
34	响应性评审标准	驾驶服务人员要求	1.高中及以上学历；年龄在48周岁以下。 2.要求C1证以上，其中持A1驾照驾驶员2名，持C1及以上驾照驾驶员2名； 3.请提供证件复印件。
35	响应性评审标准	厂区综合管理服务（北海燃发）人员要求	1.大专以上学历，35周岁以下。 2.若投标时拟投入人员有相关证件的，请提供证件复印件；若投标时，投标人拟投入人员未取得相关证件的，提供承诺函，承诺人员上岗时必须持有上述证件，并在上岗前反馈招标人备案。
36	响应性评审标准	绿植配置服务	承诺按要求配置相关绿植，成活率95%以上，如配置的绿植存在问题要在48小时内更换完毕。
37	响应性评审标准	人员工作经验要求	承诺以下内容，中标后提供相关证明备案： 1.厨师工作人员要求3年及以上相关工作经验；厨房保洁要求2年及以上相关工作经验；

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			2.前台服务人员要求具有相关工作经验，无年限要求； 3.厂区安保服务要求具有3年安保服务经验； 4.驾驶服务人员要求具有5年专职驾驶员工作经验； 5.厂区综合管理服务（北海燃发）要求具有1年以上后勤管理服务经验；
38	响应性评审标准	工作响应时间	接到招标人需要处理问题的通知时，投标人需4小时内抵达现场；紧急情况下，投标人需2小时内抵达现场。
39	响应性评审标准	投标人成本分析	投标人应提供相关材料证明本次投标相关成本费用不存在低于成本价的情况。
40	响应性评审标准	一般技术指标偏离	除上述星号条款外，对招标文件第六章提出异议的，每提出一条偏离的视为1项技术评审偏离。一般技术指标偏离超过2项，则技术评议不合格。
41	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价+偏离调整	
42	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	