

锦州20-2天然气分离厂迁建项终端监理服务采办评审细则

标段编号：24-CNCCC-FW-GK-6279/01

评标方法：综合评分法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审标准	★投标人名称	与营业执照、资质证书一致
5	形式评审标准	★投标函签字盖章	有法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第五章“投标文件标准格式”的规定
6	形式评审标准	★投标有效期	投标截止之日起120天内保持有效。
7	形式评审标准	★投标保证金	CNY80000.00元人民币，应符合投标人资料表中★3.5（a）和★3.5(b)条款内容及投标人资料表中11需要补充的内容。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出。
8	形式评审标准	★技术文件	“有”或“无”
9	形式评审标准	★资格证明文件	“有”或“无”
10	形式评审标准	★联合体投标	不接受联合体投标
11	形式评审标准	★备选方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
12	形式评审标准	★投标人不得存在的其他情形	不存在招标文件第二章“投标人须知的投标资料表中★1.4.3”规定的任何一种情形。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
13	形式评审标准	★分包要求	不允许分包
14	形式评审标准	★投标书	“有”或“无”
15	形式评审标准	★履约保函	接受履约保函条款，详见招标文件附件2。
16	形式评审标准	★无价格标出现投标报价	是/否。如果为“是”，则否决相应投标。
17	资格评审标准	★营业执照	投标人具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。 投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。 投标人为分公司的，应具有合法有效的营业执照和上级法人单位授权书，分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。
18	资格评审标准	★资质要求（开标时需要资质信息公开）	投标人须具备下列资质之一： 1.投标人须具有工程监理综合资质证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查） 2.投标人同时须具有化工石油工程监理甲级资质、机电安装工程监理甲级资质、房屋建筑监理甲级资质证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查） 以上资质并可在全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/home 核实。
19	资格评审标准	★业绩要求（开标时需要业绩信息公开）	2019年1月1日至投标截止日（以合同签署时间为准），投标人应至少具有1个已完工的单项合同金额不小于800万元的天然气项目的监理业绩。提供相关证明材料。投标人须按规定格式提交业绩表，并提交相关业绩证明文件。业绩证明文件至少包括：包含合同封面页、签字页、及项目基本信息的页面、交工验收报告，未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现满足上述业绩要求的，均视为无效业绩（原件备查）。
20	资格评审标准	★财务要求	投标人须提供经会计师事务所或审计机构审计的近三年（2020-2022年）财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表。投标人的成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况表。
21	资格评审标准	★总监理工程师	1) 具有国家注册监理工程师执业资格证书（同时具有石油化工工程专业和机电安装工程专业），应提供全国建筑市场监管公共服务平台（ https://jzsc.mohurd.gov.cn/ ）的查询结果截图，且注册单位为投标人。 2) 本科学历，中级职称，具有1个石油天然气项目总监理工程师任职经历，至投标截止日工作经历不少于10年，需提供证明材料：项目总监理工程师任命书，项目竣工验收报告，第一学历证书（以此计算工作时间为10年以上）。 3) 总监理工程师无在建项目，承诺常驻施工现场，并提供承诺书； 4) 总监理工程师为投标人单位正式员工，提供近12个月（不含当月）本单位或分

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			公司为其缴纳社保缴费证明，社保缴费证明可以从社保部门开具的或从社保网站下载打印的打印件加盖投标单位公章，证明中当前参保单位名称须与投标单位名称一致（参保单位为投标人分公司的视同为参保单位名称与投标人单位名称一致）。投标单位提供的社保证明可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可以确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求拒不提供的或者无法查询的，将导致投标被否决。 5) 以上涉及所有的证件资料提供原件扫描件（原件备查）。 6) 所有扫描件均需加盖投标人公章，未按要求提供或提供文件无法辨认的，均视为无效。
22	资格评审标准	★安全总监	1) 需具备国家注册安全工程师执业资格证书。 2) 本科学历，中级职称，至投标截止日工作经历不少于10年，需提供证明材料：项目安全总监工程师任命书，项目竣工验收报告，第一学历证书（以此计算工作时间为10年以上）。 3) 安全总监承诺无在建项目，并提供承诺书；4) 安全总监为投标人单位正式员工，提供近12个月（不含当月）本单位或分公司为其缴纳社保缴费证明，社保缴费证明可以从社保部门开具的或从社保网站下载打印的打印件加盖投标单位公章，证明中当前参保单位名称须与投标单位名称一致（参保单位为投标人分公司的视同为参保单位名称与投标人单位名称一致）。投标单位提供的社保证明可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，投标单位必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可以确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求拒不提供的或者无法查询的，将导致投标被否决。
23	资格评审标准	★承诺函	投标时出具履约承诺书，承诺满足人员相关要求，中标后无法满足将失去中标资格，并根据供应商管理实施细则对其提供虚假承诺的违规行为进行处罚。（未造成损失的“禁用一年”，造成损失的根据损失程度再增加处罚）。 承诺持有国家注册监理工程师和国家注册安全工程师执业资格证书人员在项目合同期间不低于50000人工时并且非持有国家注册监理工程师执业资格证书人员在项目合同期间不低于100000人工时，并提供承诺书；
24	响应性评审标准	★监理服务期限	施工阶段自合同签订之日起至2025年6月30日止，该时间包括冬季无法施工的冬歇期，具体时间以项目进展为准。缺陷责任期阶段监理服务期12个月。无论工期滞后还是提前机械完工项目为服务类费用总包合同（除非工作范围发生变化），工程超期后为无偿服务。
25	响应性评审标准	★IPMT服务期限	施工阶段自合同签订之日起至2025年6月30日止，该时间包括冬季无法施工的冬歇期，具体时间以项目进展为准。缺陷责任期阶段监理服务期12个月。无论工期滞后还是提前机械完工项目为服务类费用总包合同（除非工作范围发生变化），工程超期后为无偿服务。
26	响应性评审标准	★监理工作服务付款条件	软基处理工程完成付款10%；（提供银行履约保函） 办公楼主桩基及球罐主桩基施工完成付款10%；

序号	评审环节	评审因素	评审标准
			办公楼及球罐基础工程施工完成付款10%； 球罐及管廊工程施工完成付款10%； 主地管管网施工完成付款10%； 建筑主体工程施工完成付款10%； 变电站、中控室设备安装完成；丙丁烷塔器安装完成付款10%； 管道试压完成付款10%； 项目机械完工验收：付款17%； 机械完工后12个月（质保期）：付款3%；
27	响应性评审标准	★IPMT付款条件	按照实际发生人工日进行每季度末结算，支付当季度结算费用的97%，保留3%质保金；质保期为1年。
28	响应性评审标准	★计划工程师	需具有化工石油工程计划工作经验5年及以上，具有P6进度管理软件培训证明文件；
29	响应性评审标准	★人员出勤要求	项目监理人员不得同时担任其他工程项目的监理。在工程实施期间，项目总监理工程师每月在施工现场时间不得少于22天。其他监理人员在施工现场时间不得少于总监理工程师，并提供承诺书。
30	响应性评审标准	★权利义务	符合第七章“标准合同格式”要求和条件，详见招标文见附件2。
31	响应性评审标准	★管理体系	投标人须同时具备有效的GB/T19001（ISO9001）质量体系认证证书、GB/T24001（ISO14001）环境管理体系认证证书、GB/T28001（OHSAS18001）或GB/T45001（ISO45001）职业健康安全管理体系认证、证书，并可在中国国家认证认可监督管理委员会网站(http://www.cnca.gov.cn/)核实。如果有国家相关部门发布的最新体系标准，以最新体系标准为准。投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
32	响应性评审标准	★质量健康安全环保要求	响应并接受《中海石油（中国）有限公司健康安全环保合同》条款要求，详见“招标文件附件3”。
33	响应性评审标准	★关键合同条款	对招标文件合同文本的付款、变更、履约担保、违约责任、质量等条款无偏离。
34	响应性评审标准	★其他	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求
35	响应性评审标准	资格审查资料要求	投标人须在投标文件资格审查资料《基本情况表》中完整、清晰、准确填写‘基本账户开户银行’及‘基本账户银行账号’中的相关信息，并与投标保证金汇款信息保持一致。投标人应响应。
36	响应性评审标准	★商务、技术偏差	一般指标最多1项允许偏离。
37	资信业绩评分标准	总监理工程师业绩（40分）	总监理工程师每增加一项油气工程项目的监理业绩增加20分，最高得40分。提供监理合同封面页、签字页、项目基本信息的页面、项目中间验收证明或交工验收证明

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		(满分：40分)	或竣工报告等至少有施工单位、监理单位、建设单位共同签署的有效的工程文件。
38	资信业绩评分标准	企业业绩（开标时需信息公开） (40分) (满分：40分)	在满足企业业绩资格条件要求前提下，每增加一项符合业绩资格条件的业绩增加20分，最高得40分，业绩需要进行信息公开，业绩证明文件要求同资格评审的业绩要求。
39	资信业绩评分标准	企业财务状况 (20分) (满分：20分)	经第三方审计的财务报表中近三年(2020年-2022年)，三年利润都≥800万元，得20分；两年利润都≥800万元，得10分；其他得0分。
40	服务大纲评分标准	工程质量控制 (10分) (满分：10分)	主要工序和关键部位施工质量控制措施得当，质量检验试验计划明确，工程原材料质量控制正确。完全满足要求得8-10分，比较满足要求得4-7分，部分满足要求得1-3分，不满足要求得0分。
41	服务大纲评分标准	安全文明施工控制 (10分) (满分：10分)	HSE管理机构设置合理，HSE体系程序明确，高安全风险作业内容及应对措施清晰，保障到位。完全满足要求得8-10分，比较满足要求得4-7分，部分满足要求得1-3分，不满足要求得0分。
42	服务大纲评分标准	环境保护措施 (10分) (满分：10分)	环保管理机构设置合理，环保风险识别和控制措施到位，环保计划全面。完全满足要求得8-10分，比较满足要求得4-7分，部分满足要求得1-3分，不满足要求得0分。
43	服务大纲评分标准	工程进度控制 (10分) (满分：10分)	进度计划结构和深度符合项目要求，关键路径分析准确、清晰、逻辑关系正确，控制措施能有效保证计划实施。完全满足要求得8-10分，比较满足要求得4-7分，部分满足要求得1-3分，不满足要求得0分。
44	服务大纲评分标准	合同、信息管理 (10分) (满分：10分)	针对工程特点制定了合同管理的重点和措施，对施工图纸、工程量清单、施工工艺、现行技术规范的符合性检查完整，对施工单位合同工作范围、施工资质、工程分包管理要求及控制措施明晰。完全满足要求得8-10分，比较满足要求得4-7分，部分满足要求得1-3分，不满足要求得0分。
45	服务大纲评分标准	风险识别应对措施 (10分) (满分：10分)	方案提供的施工作业主要风险辨识清晰，应对措施合理。完全满足要求得8-10分，比较满足要求得4-7分，部分满足要求得1-3分，不满足要求得0分。
46	服务大纲评分标准	拟投入现场的设备、检测仪器等 (10分) (满分：10分)	能满足工程检测需要（全站仪、水准仪、经纬仪、涂层测厚仪、接地电阻测试仪、混凝土回弹仪、激光测距仪、木材含水检测仪、砂浆检测仪、工程检测尺）的得10分，缺一项扣1分。
47	服务大纲评分标准	总监理工程师 (10分) (满分：10分)	1.总监为高级工程师得5分（提供职称证扫描件）； 总监年龄在40-55周岁的，得5分（提供身份证扫描件）
48	服务大纲评分标准	重点、难点分析处	重点、难点施工方案描述清晰正确，给出了针对性的技术分析和建议，施工方案和

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		理方法及监理对策 (20分) (满分：20分)	施工方法先进可行，技术措施针对工程质量、安全、工期有充分保障。完全满足要求得12-20分，部分满足要求得1-11分，不满足要求得0分。
49	价格初步评审标准	★价格标投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
50	价格初步评审标准	★投标文件报价格式要求	投标人应按照招标文件附件4《报价格式和要求-锦州20-2天然气分离厂迁建项目终端监理服务工作量清单》规定的格式和内容提供报价。
51	价格初步评审标准	★投标控制价	最高投标限价为2600万元（含增值税）。投标报价的总价不高于最高投标限价，否则将导致投标被拒绝。
52	价格初步评审标准	★报价文件特征码	若发现不同投标人在采办信息系统上“报价文件特征码”环节里“文件制作机器码、文件创建标识码和MAC地址（或“网卡序列号”）”中的任何一类内容一致时，否决所有涉及投标人的投标
53	价格初步评审标准	★投标报价	除非国家税法修改，分项报价表中标明的价格和增值税税率在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。
54	价格初步评审标准	★税率	本项目要求开具增值税专用发票，税率6%，不允许偏离。
55	价格初步评审标准	★选择性报价	本次招标不接受选择性报价或附加条件的报价
56	价格初步评审标准	★报价唯一	只能有一个有效报价，本次招标不接受选择性报价或附加条件的报价。除非国家税法修改，投标报价表中标明的价格和增值税税率在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可调整的价格提交的投标将作为非响应性投标而予以拒绝。
57	价格评审	是否需要评分：需要 满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价 评标价 =投标报价-专业工程暂估价（含税） 合计金额-暂列金额（含税） 合计金额	
58	价格评审	是否需要评分：需要	

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		满分：100分 是否多轮报价：否 评标价计算规则 ：评标价=算数修正 投标报价	