

# 2024-2027年海南公司绿化服务评审细则

标段编号：2024-XB-010/01

评标方法：经评审的最低投标价法

序号	评审环节	评审因素	评审标准
1	供应商行为分析	硬件信息	对比各投标文件所使用的电脑硬件信息，看是否存在共用电脑的情况
2	供应商行为分析	标书相似度	检查各投标文件之间文本内容的相似度
3	供应商行为分析	标书文件信息检查	对标书文件作者的审查，作为判断围串标的依据之一
4	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
5	形式评审标准	无价格标投标函 签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
6	形式评审标准	投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
7	形式评审标准	联合体投标人	不接受联合体投标。
8	形式评审标准	备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
9	形式评审标准	公开要求	投标人务必确保开标环节“资质、业绩信息及对招标文件星号条款响应情况”中公开的资质、业绩内容与投标文件中提供的资质、业绩内容一致。未按要求在开标环节“资质、业绩信息及对招标文件星号条款响应情况”中进行公开的资质、业绩信息，评标阶段不予认可。
10	形式评审标准	围标串标	有以下情形的，视为投标人相互串通投标，否决所有涉及投标人的投标： a.不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误； b.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，例如：不同投标人在集团公司数字化供应链平台上下载招标文件或上传投标文件记录的“文件制作机器码、文件创建标识码和投标电脑MAC地址（或“网卡序列号”）”内容任何一项一致；
11	形式评审标准	投标保证金	投标保证金的金额：CNY20000元 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
12	形式评审标准	无价格标出现投标报价	是/否。如果为“是”，则否决相应投标。
13	资格评审标准	营业执照	投标人需具有合法有效的企业法人营业执照、税务登记证及组织机构代码证或证照合一的营业执照，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。如分公司进行投标，须提供母公司的法人营业执照及分公司的营业执照，同时提供母公司的授权文件，分公司与上级法人单位只可一家参与投标，同时参与投标的，投标均无效。如投标人为事业单位的，应具有合法有效的事业单位法人证书，投标时需提供原件扫描件（原件备查）。
14	资格评审标准	人员要求	至少具有1名员工持有住建和城乡建设部门颁发的风景园林工程师证书（中级含以上级别）。投标时提供以下证明材料： （1）人员有效的中级（含）以上级别风景园林工程师证书； （2）投标截止日前连续3个月由投标人缴纳的社保文件证明材料。自有人员是指与投标人签订劳动合同并在投标人公司缴纳社保的人员，投标人子公司人员不视为投标人自有人员，投标人母公司及上级公司人员不视为投标人自有人员，投标人分公司人员视为投标人自有人员。投标人提供的社保证明可以通过二维码扫描或者通过第三方APP软件确认其真实有效，若不可通过扫描方式或者APP方式确认的，供应商必须在投标文件中附当地社保查询网址，用户名及密码等方式可以确认其社保真实性，任何查询不符合招标文件要求的或者未按照要求拒不提供的或者无法查询的，均按照无效资料处理。（说明:投标人提供的上述人员社保缴费证明资料集中放置，以便于核查）
15	资格评审标准	业绩要求	近三年（2021年1月1日至本项目截标日），投标人及其项目负责人具备1项专项绿化服务业绩（单项业绩合同累计执行金额不少于30万元）。 投标人须提交相关业绩证明文件。业绩证明文件包括但不限于： （1）合同扫描件（含相关技术附件）。合同扫描件至少提供封面（如有）、信息页（体现合同期限、服务内容、签署时间）、签字盖章页等（原件备查）。 （2）服务验收材料。提供服务验收证明材料或者已完成合同/订单相对应的结算发票，服务验收证明材料或结算发票需满足单个合同累计执行金额 30万元）（原件备查）。 投标人未提交业绩证明文件，或所提供的业绩证明文件无法体现合同的期限、服务内容、服务地点、签署时间、签字盖章页、服务验收证明材料工作量及结算发票，均视为无效业绩。（开标时，业绩信息需在公开阶段公开）。
16	资格评审标准	付款条件和方法	付款条件：按每次实际工作量进行结算，服务工作结束，招标人根据服务通知单进行服务验收、供应商绩效考核和服务质量评价考核，招标方将首先根据供应商绩效考核表进行考核并核算服务费用，在前述服务费用核算基础上，招标人按照服务质量评价考核表进行二次考核，最终按照二次考核结果支付费用。招标人自收到投标人开具合法有效无误的增值税专用发票连同服务通知单、验收单、供应商绩效考核和服务质量评价考核等结算支持材料，45天内完成支付。付款方法：银行电汇。
17	资格评审标准	其他要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定。

序号	评审环节	评审因素	评审标准
18	资格评审标准	不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形
19	响应性评审标准	投标函要求	投标人投标时按招标文件第六章投标文件格式-6.1投标函（无价格标），提供投标函。
20	响应性评审标准	投标人不得存在的情形	不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。
21	响应性评审标准	分包要求	本次招标项目不允许分包。
22	响应性评审标准	投标有效期	投标书于投标截止之日起120天内应保持有效，有效期短于这个规定的投标书将被拒绝或视为无效。
23	响应性评审标准	权利义务	符合第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件
24	响应性评审标准	投标报价项目完整性	（1）投标人须严格按照第六章投标文件标准格式，分项报价表及报价明细表中格式报价，评标时会要求投标人确认缺漏项是否包含在投标价中，确认包含的，将其他有效投标中该项的最高价计入其评标总价，并依据此评标总价对其它偏离进行价格调整；确认不包含的，评标委员会将否决其投标； （2）投标人不得修改和调整招标人提供的清单及表格格式； （3）报价表中的清单报价作为投标报价的基础，应逐项填报，投标人不得修改和调整招标人提供的清单范围及数量，包括项目名称、项目特征描述等，否则将导致投标被拒绝。
25	响应性评审标准	服务考核	投标人接受招标人制定的服务质量考核标准（详见第五章任务大纲）。投标人投标时按招标文件第六章投标文件格式-6.9承诺函提供服务考核承诺函。
26	响应性评审标准	服务范围	服务范围不允许偏离。
27	响应性评审标准	其它	不存在国家法规和招标文件明确否决投标的其它条款和要求。
28	响应性评审标准	服务方案	符合第五章“任务大纲”中的实质性要求和条件。
29	响应性评审标准	一般指标偏离	除加星号（*）的条款外，未加星号的条款均为一般技术条款，技术评审项中虽未列明但在技术文件中有提出具体技术要求的均为一般技术条款，一般技术条款偏离总数不超过2项，否则将导致投标被否决。
30	价格初步评审标准	价格标投标函签	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章

序号	评审环节	评审因素	评审标准
		字盖章	
31	价格初步评审标准	投标报价	1.采购项均提供对应报价。2.苗木清单不含增值税单价设最高限价，投标报价高于最高限价的将作为废标处理。
32	价格初步评审标准	投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
33	价格初步评审标准	报价唯一	只能有一个有效报价
34	价格初步评审标准	围标串标	有以下情形的，视为投标人相互串通投标,否决所有涉及投标人的投标：不同投标人的投标文件异常一致或者存在两处以上一致性错误；或者投标报价呈规律性差异的项数达到报价清单的50%以上。
35	价格初步评审标准	注册资金	注册资本金额不低于投标金额5%（年度协议按一年测算）
36	价格评审	是否需要评分：不需要 是否多轮报价：否 评标价计算规则： 评标价=算数修正 投标报价	